



**UNIVERSIDAD NACIONAL DEL SUR**  
**DEPARTAMENTO DE GEOGRAFÍA Y TURISMO**

**TESINA DE LICENCIATURA EN TURISMO**

**“Espacios verdes en la Delegación  
Las Villas, Bahía Blanca: propuestas  
para su uso recreativo”**

**Tesista: Rizzo Chavarría Natalia**

**Director/a: Rosake Paola**

**Co-Director/a: Ercolani Patricia**

**BAHÍA BLANCA 2019**

## **AGRADECIMIENTOS**

En primer lugar, quiero agradecer a mis padres por haberme dado apoyo incondicional todos estos años de estudio ya que sin ellos hubiese sido un camino muy diferente, a mi hermano y a mi abuelo por haber estado paso a paso.

También, a mis amigos, compañeros de cursada, a mi novio y a todos los que, de alguna u otra manera, transitaron conmigo la carrera haciendo el día a día más llevadero.

Quiero agradecer a mi directora Paola Rosake y co-directora Patricia Ercolani por haberme guiado en este camino resolviendo mis inquietudes siempre a tiempo, con paciencia, apoyándome con entusiasmo en cada paso y haciéndome sentir cómoda en cada consulta.

Por último, agradezco a Pablo Aguilera y Mercedes Pelayes quienes fueron entrevistados brindándome la información necesaria y a todas las personas que colaboraron aportando información para este trabajo.

¡Muchas Gracias!

## Índice

Introducción	
CAPÍTULO I: ABORDAJE METODOLÓGICO .....	8
1.1. Objetivos .....	8
1.1.1. Objetivo general .....	8
1.1.2. Objetivos específicos .....	8
1.2. Hipótesis .....	8
1.3. Metodología y técnicas .....	8
CAPÍTULO II: MARCO DE REFERENCIA .....	10
2.1. Espacio público .....	10
2.1.1. Espacios Verdes .....	11
2.1.1.1. Funciones de los espacios verdes .....	11
2.1.1.2. La perspectiva social en la planificación de espacios verdes .....	12
2.2. Las actividades recreativas .....	13
CAPÍTULO III: ANÁLISIS DEL ÁREA DE ESTUDIO .....	17
3.1. Caracterización geográfica de Bahía Blanca.....	17
3.2. Localización del área de estudio: Delegación Las Villas.....	19
3.3. Caracterización de los barrios de la Delegación .....	22
3.4. Espacios verdes públicos .....	26
3.4.1. Uso recreativo por parte de la población .....	33
3.5. El rol del gobierno local en el sector .....	41
CAPÍTULO IV: DIAGNÓSTICO .....	44
4.1. Matriz FODA .....	45
CAPÍTULO V: PROPUESTAS .....	46
CAPÍTULO VI: CONSIDERACIONES FINALES .....	48
Bibliografía .....	50
Anexos .....	54

**Índice de figuras**

Figura N°1: Ciudad de Bahía Blanca .....	17
Figura N°2: Delegaciones Bahía Blanca .....	20
Figura N°3: Delegación las Vilas y Barrios .....	21
Figura N°4: Frecuencia de uso de los espacios verdes de la Delegación Las Villas ....	32
Figura N°5: Porcentaje de encuestas según fecha de realización .....	33
Figura N°6: Lugar de la encuesta .....	34
Figura N°7: Género de los encuestados .....	34
Figura N°8: Rango etario de los encuestados (%).....	35
Figura N°9: Barrio de pertenencia de los encuestados (%) .....	35
Figura N°10: Frecuencia de visita (%) .....	36
Figura N°11: Motivo de la visita de los encuestados .....	37
Figura N°12: Composición del grupo (%) .....	37
Figura N°13: Visita otros espacios verdes de la Delegación (%) .....	38
Figura N°14: Visita otros espacios verdes de la ciudad (%) .....	38
Figura N°15: Otros espacios verdes de la ciudad visitados (%) .....	39
Figura N°16: Mantenimiento adecuado de las plazas (%) .....	40
Figura N°17: Aspectos a mejorar de las plazas de las villas (%) .....	41
Figura N°18: Propuesta Paisajística sobre calle Drago .....	42
Figura N°19: Propuesta Corredor Verde .....	43
Figura N°20: Plaza Bartolomé Mitre .....	55
Figura N°21: Plaza V Centenario .....	55
Figura N°22: Plaza V Centenario .....	55
Figura N°23: Plaza Villa Rosario Sur .....	56
Figura N°24: Plaza 7 de Julio .....	56
Figura N°25: Plaza Ejército Argentino .....	57
Figura N°26: Plazoleta barrio Rosendo López (No cuenta con nombre oficial) .....	57
Figura N°27: Plazoleta Cabo de 2° Comunicaciones Juan Carlos Bollo .....	58
Figura N°28: Boulevard Remedios de Escalada (No cuenta con nombre oficial) .....	58
Figura N°29: Plaza San José .....	59
Figura N°30: Plaza Luciano Guadagnini .....	59
Figura N°31: Plaza comandante Luis Piedra Buena .....	60
Figura N°32: Plaza barrio Villa Esperanza (No cuenta con nombre oficial) .....	60
Figura N°33: Plaza A.R.A Gral. Belgrano .....	61

Figura N°34: Espacio Verde Alfonsina Storni .....	61
Figura N°35: Plaza San Juan Bosco .....	62
Figura N°36: Plaza Vergara .....	62
Figura N°37: Plaza Francisco Berardi .....	63
Figura N°38: Plazoleta barrio 12 de Octubre (No cuenta con nombre oficial) .....	63
Figura N°39: Plaza Alfredo Alejandro Pianesi .....	64
Figura N°40: Plaza Hna. M. Mantovanni .....	64
Figura N°41: Espacio verde Héroe de Malvinas Isaias Quilahueque .....	65
Figura N°42: Plazoleta Barrio El Sol (No cuenta con nombre oficial) .....	65
Figura N°43: Plaza Alejandro Olmos .....	66
Figura N°44: Plaza Capitán de Navío Félix .....	66
Figura N°45: Plazoleta Hugo Alberto Galliano Cabo 2ª (post mortem) Héroe de Malvinas .....	67
Figura N°46: Plaza Barrio Stella Maris (No cuenta con nombre oficial) .....	67
Figura N°47: Patio recreativo Edgarde Berhendt .....	68
Figura N°48: Plaza Barrio Villa Muñiz (No cuenta con nombre oficial) .....	68
Figura N°49: Plaza Barrio Villa Muñiz I (No cuenta con nombre oficial) .....	69
Figura N°50: Plaza Villa Buenos Aires .....	69
Figura N°51: Plazoleta Sebastián Jesus Fuertes .....	70
Figura N°52: Plazoleta Barrio Villa Libre Sur (No cuenta con nombre oficial) .....	70
Figura N°53: Plaza Hospital Regional Penna .....	71

## Índice de tablas

Tabla I: Distribución de espacios verdes en el Distrito Las Villas.....	26
---	----

## INTRODUCCIÓN

Los espacios verdes abarcan plazas, plazoletas, patios de juegos y parques. Son de dominio público, libres y abiertos a todos los ciudadanos caracterizándose físicamente por su calidad y accesibilidad. Además de cumplir una función ornamental dentro de la ciudad, también son importantes para optimizar la calidad del aire. Una significativa proporción de Dióxido de Carbono genera Oxígeno, el cual "...toma el papel de moderador de intercambio de aire, calor y humedad en el paisaje urbano; al mismo tiempo que pasa a tomar un papel perceptual paisajístico que participa como deleite visual y por consiguiente mejora la calidad de vida urbana" (Rendón, 2010:2). Los beneficios que generan estos espacios son variados, por lo que la Organización Mundial de la Salud (OMS) recomienda cumplir como mínimo con 9m<sup>2</sup> de áreas verdes por habitante; y a su vez la Organización de las Naciones Unidas (ONU) indica que corresponde una superficie no menor a 12m<sup>2</sup> por habitante para proteger y mantener los espacios verdes de las ciudades y la calidad de vida de los seres humanos que habitan en la misma. Las zonas verdes desempeñan un papel fundamental en la biodiversidad urbana, representan microclimas dentro del clima general de la región, brindan sombra y abrigo de los vientos y ayudan a mejorar la calidad de vida mediante el esparcimiento (Ley N°303 de información ambiental Decreto N°1325/06, 2008:96).

La ciudad de Bahía Blanca, cabecera del partido homónimo, se localiza en el sudoeste de la provincia de Buenos Aires. Según el Censo de Población, Hogares y Viviendas 2010 del INDEC, el partido cuenta con una población de 301.531 habitantes. Posee un puerto comercial de aguas profundas sobre el Mar Argentino, de gran relevancia a nivel nacional. Además, es un importante centro de servicios para su zona de influencia.

Se encuentra dividida en nueve delegaciones. Una de ellas es Las Villas conformada por los barrios Villa Mitre, Rosario Sur, Villa Soldati, Barrio Obrero, Villa Libre, Villa Libre sur, Villa Loreto, Rosendo López, Anchorena, Amaducci, Sánchez Elía, Villa Esperanza, Villa Italia, 5 de Abril, Villa Don Bosco, Villa Cerrito, 9 de Noviembre, 12 de Octubre, Altos del Pinar, Altos Sánchez, Barrio Austral, Barrio El Sol, Barrio Oasis, Barrio Bahía Blanca, Hipódromo, San Jorge, Stella Maris, Villa Buenos Aires y Villa Muñiz con una población de 51.547 habitantes<sup>1</sup> (CREEBA, 2010). Su conformación es heterogénea ya que, atraídos por el auge ferropuerto y el modelo agroexportador, arribaron inmigrantes europeos, destacándose la inmigración francesa por la construcción de la terminal ferroviaria que unía

---

<sup>1</sup> Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas. INDEC 2010.

Bahía Blanca-Rosario. En décadas más recientes la población del sector aumentó por la llegada de inmigrantes chilenos (asentados principalmente en Villa Rosario), y bolivianos (asentados en Villa Italia y Villa Esperanza en su mayoría), además de la inmigración interna, provenientes mayoritariamente del conurbano bonaerense (Cantamutto, Días y otros, 2012).

La Delegación Las Villas Cuenta con diversos espacios verdes, sin embargo, se observa que el uso de los mismos es concentrado en unas pocas plazas. Por lo tanto, la investigación realiza un análisis sobre el uso recreativo de los espacios verdes por parte de la población para elaborar propuestas recreativas acorde a las necesidades de este sector de la ciudad.

Para ello, se analiza la oferta actual de espacios verdes en la zona; se indaga sobre las preferencias de los vecinos en cuanto al uso de los espacios verdes de la Delegación y se analiza el rol del gobierno local en el desarrollo de propuestas para mejorar la calidad de los espacios verdes en la Delegación.

## **CAPÍTULO I: ABORDAJE METODOLÓGICO**

### **1.1. Objetivos**

#### **1.1.1. Objetivo general:**

Analizar el uso de los espacios verdes de la Delegación Las Villas para conocer las preferencias de la población durante su tiempo libre.

#### **1.1.2. Objetivos específicos:**

- Analizar la oferta de espacios verdes de la Delegación.
- Conocer las preferencias de la población del sector con relación al uso recreativo de los espacios verdes.
- Analizar el rol del gobierno local en el desarrollo de los espacios verdes de la Delegación.
- Elaborar propuestas recreativas acorde a las necesidades del sector de la ciudad.

### **1.2. Hipótesis**

La Delegación cuenta con un número suficiente de espacios verdes pero su uso recreativo es restringido por falta de instalaciones y propuestas de actividades.

### **1.3. Metodología y técnicas**

A partir de los objetivos planteados, la investigación reviste un enfoque mixto. La metodología para abordar la investigación es de tipo descriptiva y explicativa. Consiste en describir fenómenos, situaciones, contextos y eventos para detallar como son y como se manifiestan. "... miden, evalúan o recolectan datos sobre diversos conceptos (variables), aspectos, dimensiones o componentes del fenómeno a investigar" (Hernández Sampieri, 2006:102). Y, por otro lado, se centra en explicar por qué ocurre un fenómeno y en qué condiciones se manifiesta, o como se relacionan las variables.

Las fuentes de información primarias fueron obtenidas a partir de la observación directa, entrevistas y encuestas. Se entrevistó a Pelayes, Mercedes, perteneciente al Área Espacio Público del municipio de la ciudad y al delegado de "Las Villas" Aguilera, Pablo. Las encuestas se realizaron a vecinos de la Delegación para conocer cuál es el punto de vista



general que los residentes del lugar tienen, en cuanto a los espacios verdes actuales y su mantenimiento, y fueron procesadas a través del programa Dyane. Por otro lado, se llevó a cabo un análisis de fuentes secundarias como bibliografía, datos estadísticos, material fotográfico y pictórico, para poder obtener un marco de referencia que permita analizar los datos obtenidos, generar conclusiones y propuestas al respecto.

## CAPÍTULO II: MARCO DE REFERENCIA

### 2.1. Espacio público

El concepto de espacio público ha ido cambiando a lo largo del tiempo. En un principio se lo concebía sólo como espacios verdes, ligado a la mejora de las condiciones de salud de la población, a través de adecuados índices de habitabilidad, absorción del agua de lluvia, generación de clorofila, condiciones de iluminación, ventilación y asoleamiento. Pero en los últimos años surgieron otros enfoques que replantean la funcionalidad de estos espacios en las ciudades, ampliando el concepto de espacios verdes a espacios libres. Es decir, el primero solo abarcaba áreas cubiertas de vegetación como parques y plazas, mientras que el segundo también incorpora espacios urbanos, al aire libre, de uso predominantemente peatonal, pensados para el descanso, el paseo, el deporte, el recreo y el entretenimiento en sus horas de ocio; como por ejemplo calles peatonales, clubes, parques y plazas, etc (Perahia, 2007).

Este espacio cumple un rol fundamental en todas las ciudades. No sólo articula, estructura y ordena las actividades y usos del espacio urbano, sino que también es el principal escenario de socialización colectiva (Pérez, 2004). El espacio público es el lugar de socialización por excelencia, no solo teniendo en cuenta el hecho del encuentro, sino también como espacio de “conflicto creativo y del choque positivo” entre las distintas visiones que se generan en los espacios (Mas, Clua y Diaz Cortés, 2006).

Se entienden como “lugares de encuentro que las personas saben y quieren moldear según sus necesidades y preferencias” (Mas, Clua y Diaz Cortés, 2006: 406), donde no sólo se ven representadas las diferencias sociales (como diferentes clases, géneros, raza, etc) sino también las luchas de intereses.

“Sin los espacios públicos la ciudad desaprovechará la capacidad de crear una norma de acción explicativa y simbólica que beneficie la implicación de los habitantes en el espacio urbano y con el resto de la sociedad que lo ocupan” (Rendón Gutiérrez, 2010:7).

El espacio público es aquel que le da identidad a una ciudad, que permite reconocerla y vivirla. Abarca las vías de tránsito o circulación abiertas: calles, plazas, carreteras, edificios públicos: bibliotecas, escuelas, hospitales, ayuntamientos, estaciones, o los jardines, parques y espacios naturales, cuyo suelo es de propiedad pública. Son espacios útiles para el

desplazamiento, la recreación y el trabajo y su uso se considera como un derecho el cual no se puede enajenar ni perder (Pérez, 2004); es decir, que dentro de los espacios públicos encontramos, entre otros, los espacios verdes.

### **2.1.1. Espacios Verdes**

Los espacios verdes son de dominio público libre y abiertos a todos los habitantes. Constituyen uno de los principales articuladores de la vida social en las ciudades. Son lugares de encuentro, de integración y de intercambio, que promueven la diversidad tanto cultural como generacional, generando valor simbólico, sentido de pertenencia e identidad (Tella y Potocko, 2009).

Existen tres categorías de espacios verdes públicos, según Tella y Potocko (2009): los sitios y ámbitos que definen el paisaje de la ciudad, los parques y paseos y, por último, las calles singulares del trazado urbano que, por sus dimensiones, tránsito, usos y arbolado, constituyen ejes de valor particular. A su vez, dentro de estas categorías, los espacios se diferencian según su escala (local, metropolitana, regional), su origen, arbolado, localización y morfología. Es decir que podemos encontrar:

- Bosques periurbanos: son de gran extensión y su forestación puede ser tanto original, como replantada o mixta. Son de escala metropolitana e incorporan infraestructura recreativa.
- Parques urbanos: se encuentran en áreas urbanas consolidadas y ofrece actividades para diferentes grupos según su interés (recreación, descanso, deporte, etc).
- Plazas y paseos: son de menor escala, ubicados en el interior de la ciudad en zonas densamente pobladas. Son de uso activo y continuo ya que satisfacen necesidades de ocio cotidianas.
- Reservas naturales urbanas: ubicadas en el entramado periurbano, son espacios protegidos, de gran valor ambiental y con importantes funciones ecológicas (Tella y Potocko, 2009).

#### **2.1.1.1. Funciones de los espacios verdes**

Según Rendón (2010), las funciones de los espacios verdes son:

- Minimizar impactos de urbanización. Propician ecosistemas urbanos equilibrados que incrementan el valor de las ciudades, ya que, si las mismas tiene una gestión adecuada de los espacios verdes, atraen y conquistan al propio habitante y al turista

que la visita, generando un equilibrio entre lo urbano y lo natural.

- Regular el clima. Las edificaciones y el pavimento provocan aumentos de temperatura en el verano, y, por el contrario, disminución en el invierno. Las concentraciones de espacios verdes se encargan de compensar los valores de temperatura y de humedad, contribuyendo al equilibrio ambiental.
- Absorber el dióxido de carbono que contamina la atmósfera. Se estima que una hectárea con árboles sanos y vigorosos produce suficiente oxígeno para 40 habitantes, aunque apenas consume el dióxido de carbono generado por un automóvil. El proceso se realiza mediante la fotosíntesis, en el cual las hojas atrapan el dióxido de carbono convirtiéndolo en oxígeno mejorado y purificado.
- Función estética. Embellecen las ciudades, haciendo que la circulación a pie o vehicular sea más placentera.
- Filtrar los vientos y reducir su velocidad. Sirven para fijar las partículas de polvo y los gases contaminantes que se encuentran suspendidos en la atmósfera, purificándola y manteniéndola más limpia. Además, disminuyen la velocidad de las corrientes de aire y tormentas, disipando su potencia.
- Atenuar el ruido. Los espacios verdes con arbolado variado funcionan como pantallas acústicas que disminuyen el impacto de las ondas sonoras en calles, parques y zonas industriales.
- Recreación física y mental. Permiten el intercambio y encuentro entre los ciudadanos y la naturaleza brindando importantes beneficios psicológicos que generan bienestar.

#### **2.1.1.2 La perspectiva social en la planificación de espacios verdes**

Los espacios verdes, además de ser espacios de conservación y de importancia ambiental, son lugares de esparcimiento, dependiendo de los usos y costumbres de cada lugar. Por consiguiente, es fundamental la existencia de programas de planificación urbana que tengan en cuenta desde una perspectiva social los problemas como la inseguridad, la delincuencia y la exclusión de los espacios públicos (Flores-Xolocotzi y González-Guillén, 2008). Por otro lado, también se debe considerar la salud integral humana y ecológica que demandan los diferentes grupos sociales para lograr un correcto enfoque de sustentabilidad y equidad social (Flores-Xolocotzi y González-Guillén, 2007).

Es recomendable considerar la participación ciudadana en los planes de asignación y diseño de los espacios verdes para poder realizar modelos de desarrollo económicamente prósperos,

ecológicos y socialmente sustentables. Se deben cumplir ciertos requisitos como disponibilidad de los diferentes grupos sociales, no excluir grupos o personas, e información disponible para poder debatir sobre percepciones de los diferentes grupos en cuanto a los espacios verdes y sus gustos y preferencias ante los mismos (inventarios de superficie verde, facilidades recreativas, estadísticas sobre usos y conocimientos de gustos, preferencias y necesidades de los usuarios en los espacios).

Por otra parte, es fundamental que los administradores estén capacitados para considerar la diversidad de intereses recreativos y tener en cuenta la participación social. En caso de no hacerlo, se generarían espacios subutilizados y vacíos favoreciendo a la inseguridad y demás problemas como asaltos, agresiones, persecuciones contra grupos vulnerables además del deterioro de la calidad del parque. Como consecuencia del deterioro aumentaría la competencia con otros usos del suelo (comerciales, residenciales y estacionamientos), o bien, se concentraría el uso de los espacios en aquel que brinde todas las condiciones necesarias que los ciudadanos demanden (Flores-Xolocotzi y González-Guillén, 2007).

Una perspectiva social incorpora evaluaciones que demuestran las necesidades que tienen los usuarios del espacio verde y también los problemas que perciben, por ejemplo, la falta de mantenimiento. Toda la información que se recolecte en este proceso (encuestas, mesas de discusión y procesos participativos) se puede aplicar a los programas, a la planeación, conservación y cuidados de áreas verdes (Flores-Xolocotzi y González-Guillén, 2008). De todas formas, ocurre que un solo parque puede ser incapaz de brindar todos los servicios que demande la sociedad y por ese motivo sea conveniente que ofrezca determinado uso recreativo y que existan otros que complementen la demanda social con usos alternativos (Flores-Xolocotzi y González-Guillén, 2007).

Una de las funciones más relevantes que cumplen los espacios verdes es la recreación. Es de gran importancia en la vida del ser humano contar con estos espacios que permitan relajación y socialización, generando bienestar físico y mental.

## **2.2. Las actividades recreativas**

El tiempo libre no es un término independiente, implica la existencia de otro tiempo no libre u obligado. El tiempo obligado está sujeto a restricciones que impide que se lo use como uno quiera: obligaciones primarias (trabajo y estudio), secundarias (viajar, higienizarse, tareas domésticas, etc) y fisiológicas (dormir y comer) y es variable. El tiempo libre es el resultado de una resta entre el tiempo total y el tiempo obligado (Boullón, 1990). En palabras de E.

Fromm "... la libertad existe en tanto existe el par dialéctico "libertad de" y "libertad para", esto es, debo estar liberado de algo para entonces poder liberarme para algo" (Waichman, 1993:131).

Por lo tanto, el tiempo libre, es el tiempo que posee un individuo, una vez que finaliza con sus obligaciones, que se libera de ellas. La Declaración de San Pablo, en su Artículo 1 menciona que "Tiempo Libre es un tiempo y espacio donde vivimos y estamos y dentro del cual tenemos autonomía y límites para usufructuar experiencias significativas"(Declaración de San Pablo, 1998:122).

La actitud que toma cada individuo ante este tiempo repercute en el ocio. Dumazedier define al ocio como un:

"...conjunto de ocupaciones a las que puede entregarse a su antojo, sea para descansar, para divertirse, desarrollar su formación desinteresada, su participación social, voluntaria tras haberse liberado de sus obligaciones profesionales, familiares y sociales" (Dumazedier 1968, en: Román, 2006: 303).

En la definición propuesta por Dumazedier se destacan las tres D del ocio (descanso, diversión y desarrollo de la personalidad):

"Es necesario el descanso para compensar el cansancio de la jornada laboral o estudiantil, la diversión como necesidad frente al aburrimiento; el desarrollo de la personalidad como contrapartida a la creciente maquinización y alienación cotidiana" (Dumazedier en Waichman, 1993: 129,130).

Munee (1980) en Waichman (1993) aporta en reemplazo de las 3 D el descanso, la recreación y la creación. La función del descanso es liberarnos de la fatiga, se caracteriza por actividades de reposo. Pero puede ser diferente, es decir, un descanso liberado, descansar sin estar fatigados. Otra manera de utilizar el tiempo libre es a través de la diversión, de la recreación. Se utiliza generalmente en forma de juego como actividad placentera o para huir de algo que nos resulta desagradable. Por último, el tiempo de creación, como aquel que es utilizado para salir de la rutina y de los estereotipos para superarse a uno mismo y liberar la creación como una necesidad personal.

El ocio implica acciones voluntarias que generan placer, descanso, entretenimiento y/o distracción. Queda concebido como el tiempo que queda después del trabajo y el resto de las obligaciones.

“...es tener tiempo para lo que nos plazca implicando una cualidad subjetiva donde lo importante no es el tiempo ni la actividad sino la disposición. Pero esa disposición, debemos considerar, también es condicionada socialmente” (Waichman, 1993:44).

Se considera al ocio como un conjunto de actividades, mientras que el tiempo libre sería la base temporal sobre la que se desarrollan esas actividades (Waichman, 1993:43). Dentro de esas actividades se encuentra la recreación.

Según Vallejo Martín (2003), el término recreación alude a un conjunto de actividades que se llevan a cabo por el solo hecho de hacerlas; expresado en otras palabras, son actividades que no tienen una finalidad práctica, ni económica.

Asimismo, Romero expresa sobre la recreación:

“Es una actividad que no se realiza con el fin específico de obtener alguna recompensa aparte de sí misma, que se practica habitualmente en las horas libres, y que ofrece al hombre la oportunidad de dar salida y expresión a sus necesidades físicas, mentales o creadoras, y a la que se dedica por un deseo interior y no por compulsión externa” (Romero en Vallejo, 2003:51).

La recreación permite satisfacer las siguientes necesidades:

- Experiencias nuevas: permite salir de la rutina experimentando nuevas situaciones y adquiriendo conocimientos.
- Dominio del medio: como consecuencia de la recreación, el hombre aprende a manejar su cuerpo, los objetos y las situaciones, sin temor a las consecuencias que sus acciones pudieran tener ya que, en general, tienen lugar en ámbitos lúdicos y controlados.
- Expresión de las emociones: como la recreación se realiza en un ámbito de libertad, es más probable que las emociones se expresen con mayor facilidad.
- Relajación: permite que el individuo deje de lado sus preocupaciones de forma temporal.
- Socialización: es una característica natural del ser humano, por lo tanto, cuando las actividades son colectivas permiten interactuar con otras personas. (Vallejo, 2003)

Por lo tanto, la recreación es una forma de ocio que implica el desplazamiento del individuo dentro de su tiempo libre. Según la Organización Mundial del Turismo (OMT), se define como el uso del tiempo libre por períodos inferiores a 24 horas. Es decir, que el tiempo de

duración de las actividades recreacionales son de carácter urbano o en la periferia de las ciudades, dentro de un radio de influencia que no exceda las 2 horas de distancia/tiempo. Puede realizarse en espacios cubiertos (juegos mecánicos, museos, cines, teatros, confiterías, etc.) o al aire libre (plazas, juegos infantiles, piscinas, centros deportivos, parques, paseos, etc.).



## CAPÍTULO III: ANÁLISIS DEL ÁREA DE ESTUDIO

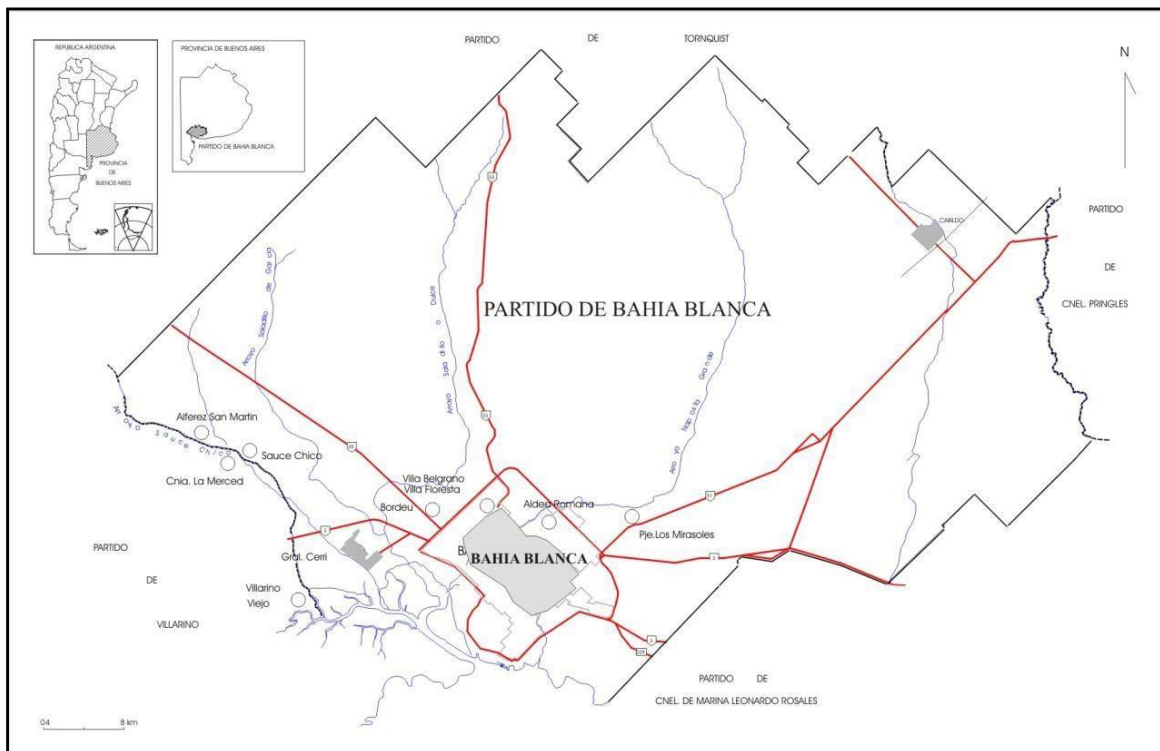
### 3.1. Caracterización de Bahía Blanca

La ciudad de Bahía Blanca se localiza al sudoeste de la Provincia de Buenos Aires sobre la Costa del Océano Atlántico (Figura N°1). Es cabecera del partido homónimo y limita con los partidos de Villarino, Tornquist, Coronel Pringles y Coronel Rosales.

Según el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas (INDEC, 2010), la población del partido es de 301.572 habitantes. Se ubica como el decimoséptimo centro más poblado de Argentina. Según la página oficial del Municipio de Bahía Blanca, desde el punto de vista geográfico es la segunda de las poblaciones costeras del país. Teniendo en cuenta la región de la provincia de Buenos Aires alcanza el cuarto lugar, luego del Gran Buenos Aires, el Gran La Plata y Mar del Plata; y en lo que se conoce como la sexta sección electoral bonaerense, Bahía Blanca se constituye en el principal partido en términos de cantidad de población y actividad económica.

Figura N° 1

### Ciudad de Bahía Blanca



Fuente: Ercolani, P., 2005

Posee una importante infraestructura física y de servicios que la consolidan como un centro urbano proveedor de bienes y servicios. Se relaciona con el centro y sur de la Región Pampeana y el Norte de la Patagonia mediante múltiples conexiones viales y ferroviarias. Los accesos por ruta son desde el Sur por la RN N°3, desde el Oeste por la RN N°35, desde el Norte por la RN N°33 o la RP N°51 y, por último, desde el Este por la RN N°3. Además de acceder en automóvil se puede llegar por medio de micros de media y larga distancia a la Terminal de Ómnibus “San Francisco de Asís”, por ferrocarril y por vía aérea arribando al Aeropuerto Comandante Espora.

Cuenta con un puerto localizado estratégicamente con 45 pies de profundidad que lo convierte en la principal estación marítima de aguas profundas del país; situación que permite un intercambio comercial a nivel nacional e internacional. Por otro lado, es un centro comercial y de servicios para un amplio ámbito regional. El sector comercial está ampliamente diversificado y presenta una destacada participación en la economía local. Además, brinda una amplia oferta educativa para la región, ya que se encuentra la Universidad Nacional del Sur, la Universidad Tecnológica Nacional y diversos institutos de nivel terciario.

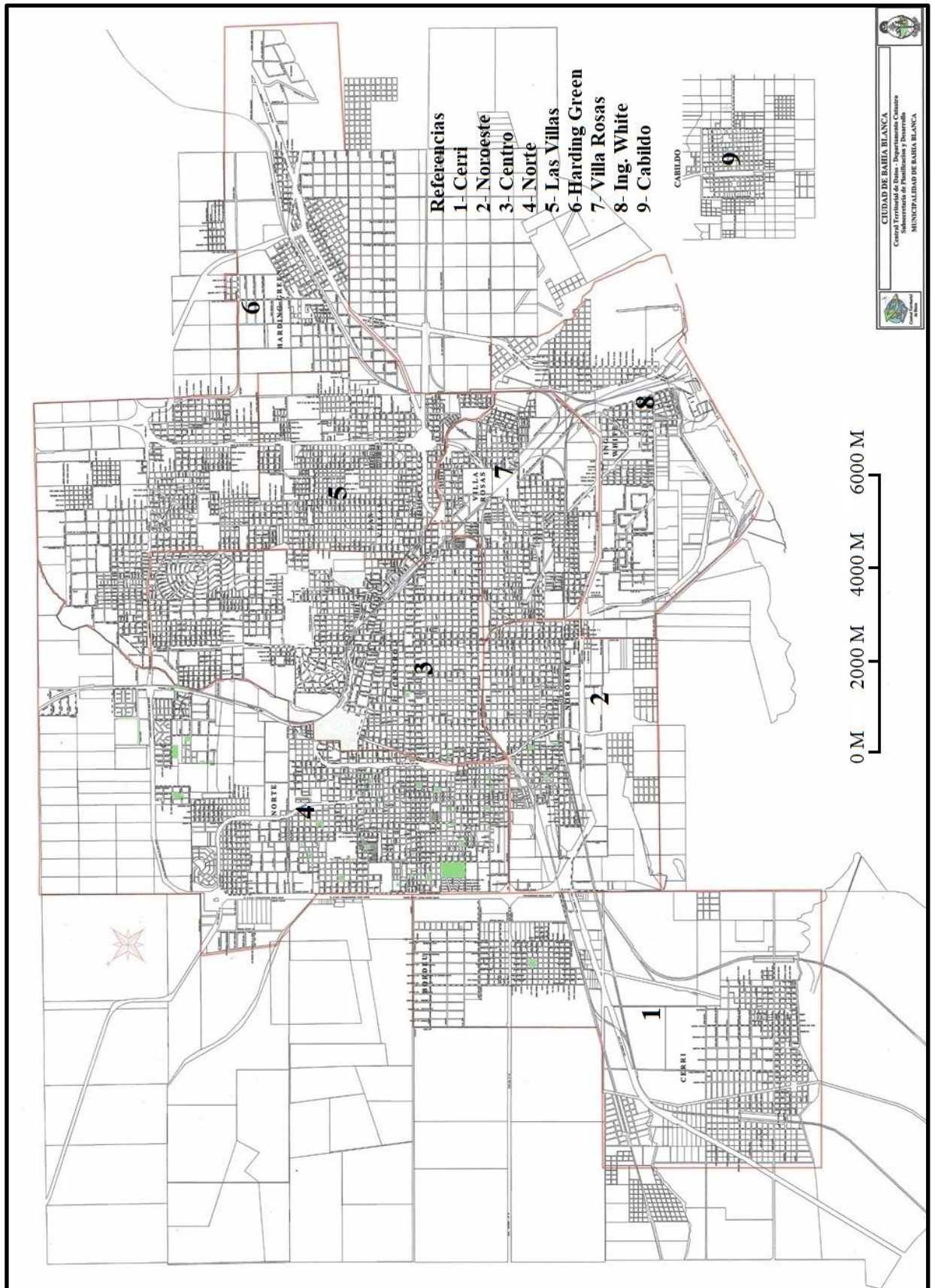
Según datos oficiales ofrecidos por el municipio, en cuanto a la estructura industrial, pueden distinguirse en Bahía Blanca dos grupos: pequeñas empresas locales (micro, pequeñas y medianas empresas) orientadas fundamentalmente al mercado interno; y un conjunto reducido de grandes establecimientos manufactureros integrado por compañías que utilizan tecnologías intensivas en capital, en su mayoría dedicadas a la producción de petroquímicos, fertilizantes y refinamiento de petróleo. Posee una participación significativa en la producción industrial local y parte de la producción es exportada por el puerto.

Por otra parte, podemos agrupar a los espacios verdes de la ciudad en: Parques, Plazas y Paseos Lineales. Dentro de la primera categoría encontramos al Parque de Mayo, Parque Independencia y Parque de la ciudad. Las Plazas más importantes a tener en cuenta son la Plaza Rivadavia, ubicada en el centro de la ciudad y la Plaza Brown ubicada en el microcentro. Por último, los parques lineales Paseo Napostá, Paseo de las Esculturas y Paseo Lineal comprendido por el Paseo de la Mujer, Bosque de paz, Plazoleta Islas Malvinas, Plazoleta Noche de los Lápices, Plazoleta Dr. César Milstein, Plazoleta Batalla Vuelta de Obligado. Se realiza anualmente un Plan Regulador para la intervención, plantación, reposición y sustitución de ejemplares pertenecientes a especies que reúnan características de adaptación, resistencia, sanidad y belleza ornamental.

### **3.2. Localización del área de estudio: Delegación Las Villas**

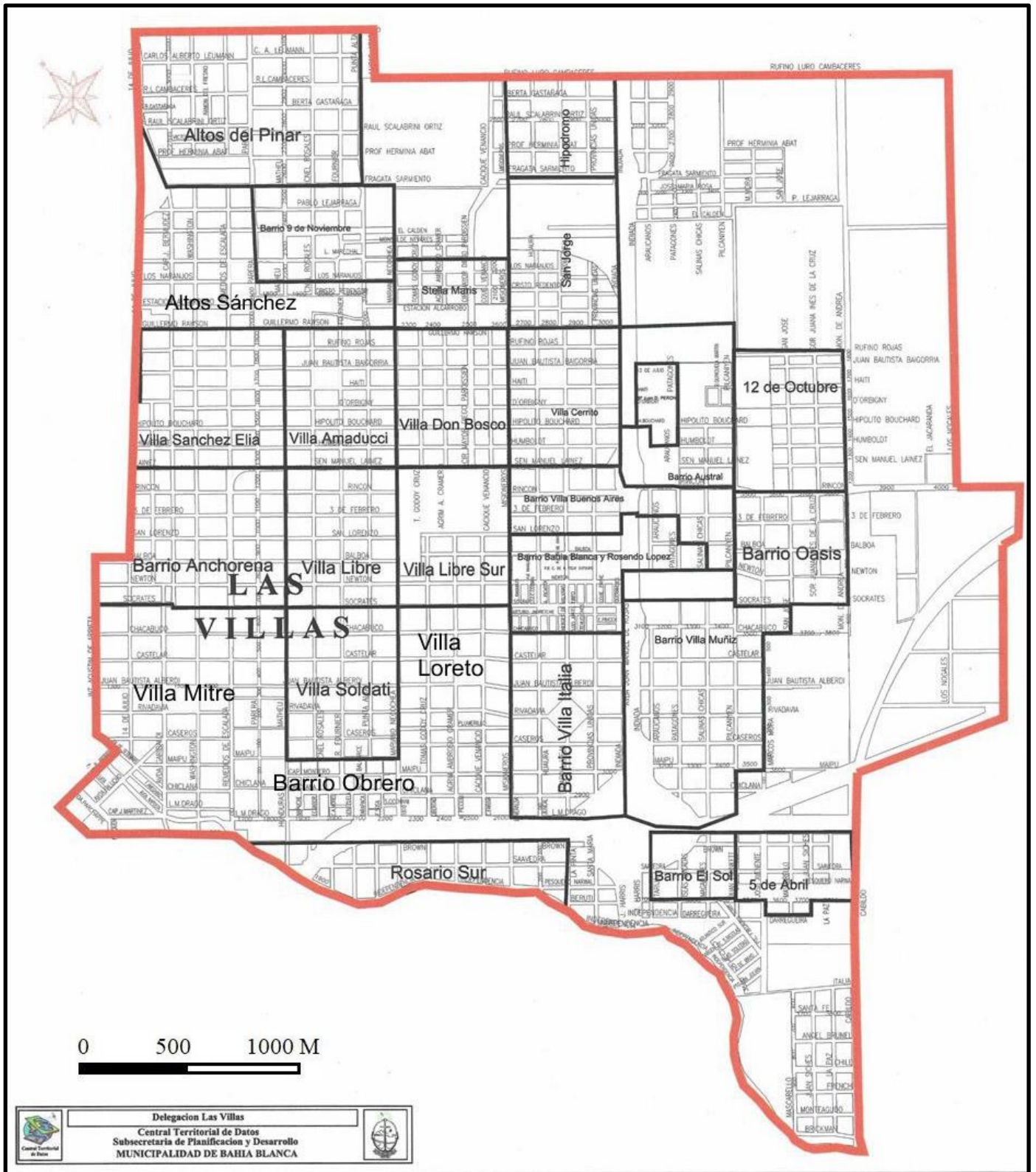
Bahía Blanca se encuentra dividida en nueve delegaciones que comprenden diferentes sectores y barrios (Figura 2). El área de estudio de la presente investigación es la Delegación “Las Villas” que incluye los siguientes barrios: Villa Mitre, Rosario Sur, Villa Soldati, Barrio Obrero, Villa Libre, Villa Libre Sur, Villa Loreto, Rosendo López, Anchorena, Amaducci, Sánchez Elía, Villa Esperanza, Villa Italia, 5 de Abril, Villa Don Bosco, Villa Cerrito, 9 de Noviembre, 12 de Octubre, Altos del Pinar, Altos Sánchez, Barrio Austral, Barrio El Sol, Barrio Oasis, Barrio Bahía Blanca, Hipódromo, San Jorge, Stella Maris, Villa Buenos Aires y Villa Muñiz. (Figura 3). Su población es de 51.547 habitantes, según datos del INDEC (2010).

Figura N°2  
Delegaciones Bahía Blanca



Fuente: Natalia Rizzo, sobre la base de Central Territorial de Datos, 2017.

Figura N° 3  
Delegación Las Villas y barrios



Fuente: Central Territorial de Datos, 2017.

### 3.3. Caracterización de los barrios de la Delegación

Según Luciani y Minervino (2004), los orígenes de Villa Mitre se remontan a 1906 cuando la falta de viviendas impulsó a un grupo de vecinos a construir la empresa “Sociedad Villas y Terrenos” con el objetivo de establecer un nuevo asentamiento al otro lado del Arroyo Napostá. El consejo recibió el 11 de febrero de 1906 los planos del nuevo sector a urbanizar y la subdivisión la realizó el ingeniero Saturnino Leiva. Ubicó las manzanas en cuadrícula, trazando una calle en diagonal para tener acceso desde el centro de la ciudad, lo cual generó un punto tradicional denominado “Las cinco esquinas”. Sus límites son las calles Agustín de Arrieta y Matheu desde Sócrates hasta Parchappe-Capitán Martínez.

Otro de los barrios más antiguos de la ciudad tiene sus comienzos en el mismo año que Villa Mitre cuando se subdividió la chacra 282 que, como una extensión de la recién fundada “Villa Mitre”, se denominó “Villa Italia” limitada por las calles Drago y Chacabuco, entre Misioneros e Indiada.

Villa Libre tuvo sus comienzos en los años '40 cuando Guillermo Villarino comenzó a lotear las tierras de su propiedad. Pero tuvo un gran progreso en 1980 cuando se llevó a cabo la ejecución del pavimento de hormigón armado. Ocupa 24 manzanas entre las calles Matheu, Láinez, Necochea y Sócrates.

Sánchez Elía surgió en la misma década que el barrio anterior constituyendo la comunidad más antigua asentada sobre las lomadas que dominan al Hospital Penna y el barrio con mayor infraestructura urbana del sector. Su sociedad de fomento se ubica en la calle Bermúdez 1590.

“Emplazada entre las calles Necochea, Misioneros, Caseros y Sócrates, Villa Loreto reúne varios aspectos que la definen como un barrio ideal para vivir: servicios públicos, establecimientos deportivos y educativos, junto con una relativa proximidad a centros de salud de primera magnitud, por caso los hospitales Penna e Italiano” (Luciani y Minervino, 2004: 2).

Nació el 20 de septiembre de 1953 cuando la firma Buglione y Salvarezza remató 270 lotes frente al camino pavimentado a Punta Alta, financiados en 12 cuotas sin interés, siendo un verdadero éxito. El barrio está organizado en 24 manzanas, no cuenta con sala médica debido a la cercanía de los hospitales Penna e Italiano y dispone actualmente de todos los servicios y pavimento.

Entre las calles Luis María Drago, Matheu-Honduras, Maipú y Necochea-1810 se ubica el Barrio Obrero, un conjunto de manzanas de pequeñas dimensiones. Las viviendas fueron construidas dentro del Segundo Plan Quinquenal del gobierno del general Juan Domingo Perón. Las primeras viviendas fueron entregadas en el año 1953 sin servicios fundamentales como el agua y la electricidad, por ello se creó la sociedad de fomento para solicitar esas obras de infraestructura. Actualmente cuenta con la sala médica y la totalidad de los servicios.

Villa Soldati es un conjunto de 24 manzanas ubicadas entre las calles Matheu, Sócrates, Necochea y Maipú. Su origen se remonta al año 1954 cuando se vendieron manzanas incluidas en la sucesión de Franco Soldati. Cuenta con una sociedad de fomento ubicada en la calle Rivadavia 2050 y todos los servicios disponibles.

A mediados de los '50 como consecuencia del amplio loteo de tierras pertenecientes a Américo Amaducci surge Villa Amaducci.

“No solo tiene el privilegio de albergar a la Delegación municipal de Las Villas, sino también de cobijar al Pequeño Cottolengo “Monseñor José Nacimbeni”, institución que brinda cuidado y amor a la creciente cantidad de niñas discapacitadas profundas que allí transcurren su existencia... “(Luciani y Minervino, 2004: 6).

Cuenta con casi la totalidad del asfalto y una sociedad de fomento en Baigorria y Fournier.

El origen del Barrio Anchorena se debe al remate de tierras propiedad de la señora Leonor Uriburu, viuda de Emilio Anchorena y hermana del expresidente José Evaristo. Con el tiempo el barrio consolidó su edificación convirtiéndose en uno de los más atractivos de la ciudad. Tiene todos los servicios y una sociedad de fomento. Sus límites son las calles Balboa-Láinez, y Sócrates entre Agustín de Arrieta-14 de julio y Matheu.

Villa Cerrito se ubica en lo alto de la cota de 200 metros sobre el nivel del mar ofreciendo vistas panorámicas de la ciudad y del estuario. Sus comienzos se remontan a principios de los años '60 cuando un grupo de vecinos se radicaron en la zona. Tiene la mayoría de sus calles asfaltadas, gas, luz y cloacas. Cuenta con un ente vecinal con sede en la calle Humbolt 1389.

Entre las calles Láinez, Rawson, Necochea y Misioneros se ubica la Villa Don Bosco. Su sociedad de fomento se sitúa en la calle D'Orbigny 2578 con más de 50 años de vida.

El Barrio Rosendo López se encuentra limitado por las calles San Lorenzo y Chacabuco, desde Misioneros hasta Indiada. En el año 1967 la Cooperativa de Vivienda del Sindicato Único de Trabajadores Espectáculo Público Limitada (SUTEP) comienza a proyectarlo. En primer lugar, se adquieren doce hectáreas de tierra con todos los servicios y se presenta un plan para levantar 192 casas individuales, 480 departamentos en monobloques y 6 torres de 15 pisos de alto. En el año 1969 se iniciaron los trabajos de construcción y se bautizó “Rosendo López” en honor al primer secretario general del SUTEP.

El Barrio Hospital Penna fue inicialmente conocido como Villa Libre Sur. Delimitado por las calles Necochea, Láinez, Sócrates y Misioneros tiene su núcleo central en el centro asistencial homónimo, en torno del cual creció y hoy continúa estrechamente ligado.

Villa Esperanza se desarrolla entre las calles La Pinta, Plunkett, Avenida Independencia y Brown. Se originó en los años '70 cuando precarias viviendas de chapa convivían con criaderos de cerdos y aves a manera de prolongación de Villa Rosario Sur. Con el tiempo esas precarias construcciones fueron dando paso a viviendas de mejor calidad, aunque la zona sigue albergando a familias dedicadas al cirujeo. Cuenta con una sociedad de fomento en la calle Berutti 2998 y una unidad sanitaria.

En 1972 Villa Rosario Sur tenía definido su primer plano oficial. “...recién en 1980 Geodesia de la Provincia aprobó el plano que fue incorporado al catastro municipal y que permitió a los vecinos abonar tasas e impuestos municipales” (Luciani y Minervino, 2004: 2). Era señalado como el sector pobre más importante de la ciudad, poblado mayormente por ciudadanos de origen chileno. Sus límites son las calles Brown, Esmeralda, Avenida Independencia y Morel.

Por otro lado, el Barrio 5 de Abril es uno de los más recientes del sector, en el año 1990 el interventor del Banco Hipotecario, Civit Evans, llegó a nuestra ciudad para inaugurar un complejo de 250 viviendas construidas mediante la operación Plan Reactivación II de esa entidad bancaria, en terrenos ubicados sobre la calle Brown al 3600. Sus límites son las calles Plunket, Brown, Berutti y Cabildo.

Villa Nueva es un barrio compuesto por 12 manzanas entre las calles 1810-Necochea, Caseros, Misioneros-Esmeralda y Luis María Drago. Cuenta con todos los servicios públicos, sociedad de fomento y casi todas las calles asfaltadas.



El barrio 12 de Octubre cuenta con una valiosa forestación y atractivas viviendas. Tomó su nombre de la inmobiliaria homónima que loteó las primeras manzanas del sector. Hasta el año 2004 las primeras manzanas (más cercanas a calle Rincón) contaban con todos los servicios, mientras que otras carecían de obras sanitarias. Cuenta con una sociedad de fomento ubicada en calle Humbolt 3700 donde funciona una unidad sanitaria.

Barrio Oasis toma su nombre del complejo recreativo creado por la Corporación del Comercio, Industria y Servicios. Se ubica entre las calles Rincón, Pilcaniyén, Sócrates y Monseñor de Andrea.

Villa Buenos Aires es una comunidad comprendida entre Indiada, Misioneros, Láinez y San Lorenzo con una superficie de 17,60 hectáreas. Se destaca por su espacio verde en la intersección de las calles Rincón e Indiada.

Surge en el año 1982, en plena guerra de Malvinas, el Barrio El Sol a la vera de la Autopista N°3 Norte, desde calle Brown hasta Berutti y desde Paul Harris Plunkett. En sus comienzos no contaba con ningún servicio, pero poco a poco fue revirtiéndose la situación, aunque sigue faltando la red cloacal.

Entre las calles 14 de julio, Fragata Sarmiento, Clegg y Punta Alta se encuentra el barrio Altos del Pinar. Su historia se remonta a principios del siglo pasado, cuando los olivares de Dithurbide dieron el puntapié inicial para el desarrollo de varias quintas. Carece de cordón cuneta y asfalto y un pequeño sector no posee gas natural. Su sociedad de fomento se encuentra en la intersección de Cambaceres y Ramón del Fresno.

Como una villa de emergencia nace el barrio 9 de Noviembre entre las calles Los Naranjos, Parera, Fragata Sarmiento y Punta Alta. Las familias residen en precarias casillas y el agua potable es suministrada por varias canillas públicas que se instalaron en el lugar.

Los primeros loteos de Villa Hipódromo fueron realizados por la firma Macagno en el año 1945 y en el año 1984 con la creación del hipódromo del Club Argentino se fueron instalando mayor número de familias.

Villa Stella Maris fue formada en 1985, de manera irregular, con la ocupación de tierras pertenecientes a una sucesión de una familia residente en Rosario. Su nombre hace honor a su primera pobladora. La sociedad de fomento fue formada en 1986 con el objetivo de dotar al barrio de los servicios necesarios. Así consiguieron el agua potable y la energía eléctrica.

San Jorge se encuentra delimitado por las calles Marechal, Rawson, Indiada y Misioneros. Su denominación responde a la decisión de sus primeros pobladores de conmemorar el nombre de Jorge Cirsi, rematador de los lotes a principios de la década del `80

Villa Muñiz es una comunidad relativamente joven entre las calles Marcos Mora, San José, Indiada, Ruta N°3 Norte y Sócrates lucha por la extensión de la red cloacal, la pavimentación de sus arterias interiores y la realización del cordón cuneta. Sus habitantes son mayoritariamente obreros de la construcción y personas calificadas con oficios. Cuenta con una sociedad de fomento en calle Pilcaniyén 251 la cuál cumple una función importante ya que el barrio no cuenta con un establecimiento educativo.

No se encontró información sobre los barrios Altos Sánchez y Barrio Austral. A partir del trabajo de campo, se observó que el primero cuenta con todas sus calles asfaltadas y una plaza. En cambio, el segundo, es un barrio más nuevo que se encuentra en crecimiento y no poseen asfalto sus calles. Allí se inauguró en el año 2017 un espacio recreativo en conmemoración a un excombatiente de Malvinas, como suelen ser nombrados los espacios del sector.

### 3.4. Espacios verdes públicos

Mediante las entrevistas realizadas al delegado de Las Villas Pablo Aguilera y a la Lic. Mercedes Pelayes se pudo obtener información sobre la cantidad y calidad de las plazas del sector. Actualmente se encuentran declarados 35 espacios verdes públicos en la Delegación. Los barrios San Jorge, Barrio Oasis, 9 de Noviembre, Villa Nueva y Villa Soldati no disponen de espacios verdes. La información se complementa con observación directa en los espacios.

A continuación, se presenta una tabla que detalla los barrios del sector, su ubicación en la Delegación y la disposición de espacios verdes. (Tabla I)

Tabla I

#### Distribución de espacios verdes en el Distrito Las Villas

Barrio	Ubicación	¿Dispone espacios verdes?	¿Cuál/es?
Villa Mitre	SO	Si	Plaza Bartolomé Mitre Plaza V Centenario

Villa Rosario Sur	S	Si	Plaza Villa Rosario Sur
Villa Soldatti	SO	No	-
Barrio Obrero	SO	Si	Plaza 7 de julio
Villa Libre	N	Si	No consta el nombre oficial en la dependencia
Villa Loreto	SE	Si	Plaza Ejército Argentino
Villa Nueva	SE	No	-
Rosendo López	E	Si	No consta el nombre oficial en la dependencia
Anchorena	N	Si	Plazoleta Cabo 2° de comunicaciones Juan Carlos Bollo Plazoleta San José Boulevard (No consta el nombre oficial en la dependencia)
Amaducci	NE	Si	Plaza Luciano Guadagnini
Sánchez Elia	N	Si	Plaza Comandante Luis Piedra Buena
Villa Italia	SE	Si	Plaza A.R.A Gral. Belgrano
Villa Esperanza	S	Si	No consta el nombre oficial en la dependencia
5 de Abril	SE	Si	Espacio Verde Alfonsina Storni
Villa Don Bosco	N	Si	Plaza San Juan Bosco
Cerrito	E	Si	Plaza Vergara
Altos Del Pinar	NO	Si	Plaza Francisco Berardi
Altos Sánchez	NO	Si	Plaza Hna. M. Mantovanni
9 de Noviembre	NO	No	-
12 de Octubre	E	Si	Plaza Alfredo Alejandro Pianesi Plazoleta (no consta el nombre oficial en la dependencia)
El sol	SE	Si	No consta el nombre oficial en la dependencia
Austral	N	Si	Espacio verde Héroe de Malvinas Isaias Quilahueque
Hipódromo	N	Si	Plaza Alejandro Olmos
Oasis	E	No	-

Bahía Blanca	E	Si	Plaza Capitán de Navío Félix
Stella Maris	N	Si	No tiene nombre asignado formalmente
Villa Muñiz	E	Si	Patio recreativo Edgardo Berhendt Plazoleta (no consta el nombre oficial en la dependencia) Plazoleta Magallanes y Chiclana
Villa Buenos Aires	C	Si	Plaza Villa Buenos Aires Plazoleta Hugo Alberto Galliano Cabo 2° (post mortem) Héroe Nacional
San Jorge	N	No	-
Villa Libre Sur	Centro	Si	Plaza Hospital Regional Penna

Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

Seguidamente, se describen brevemente cada una de las plazas con sus principales características obtenidas de la observación directa en cada uno de los espacios y se elaboran fichas de relevamiento:

- Plaza Bartolomé Mitre: Cuenta con juegos, en general en buen estado, pista de salud, bancos y mesas (no todas en buenas condiciones). Tiene buena iluminación y vegetación. En el lugar se pudieron observar usuarios, sobre todo en horas de la tarde (Anexo, ficha N°1).
- V Centenario: No posee juegos, bancos ni mesas, tiene buena iluminación y vegetación con arbustos y flores. Además, tiene escalones de adoquines que forman una tribuna y un escenario pequeño. En la misma se observan en general pocos usuarios, exceptuando algunos días en los que se reúnen grupos murgueros (Anexo, ficha N°2).
- Plaza Villa Rosario Sur: Posee juegos en buen estado, algunos más nuevos que otros, bancos, mesas y buena iluminación. En cuanto a la vegetación se pueden observar flores y arbustos, pero escasez de árboles. Pocos usuarios en el lugar (Anexo, ficha N°3).
- Plaza 7 de Julio: Sus juegos no son modernos y su iluminación es escasa. La vegetación es abundante y cuenta con bancos y mesas. Es un lugar de encuentro entre los jóvenes del lugar, pero no se observa gran cantidad de gente en la misma (Anexo, ficha N°4).

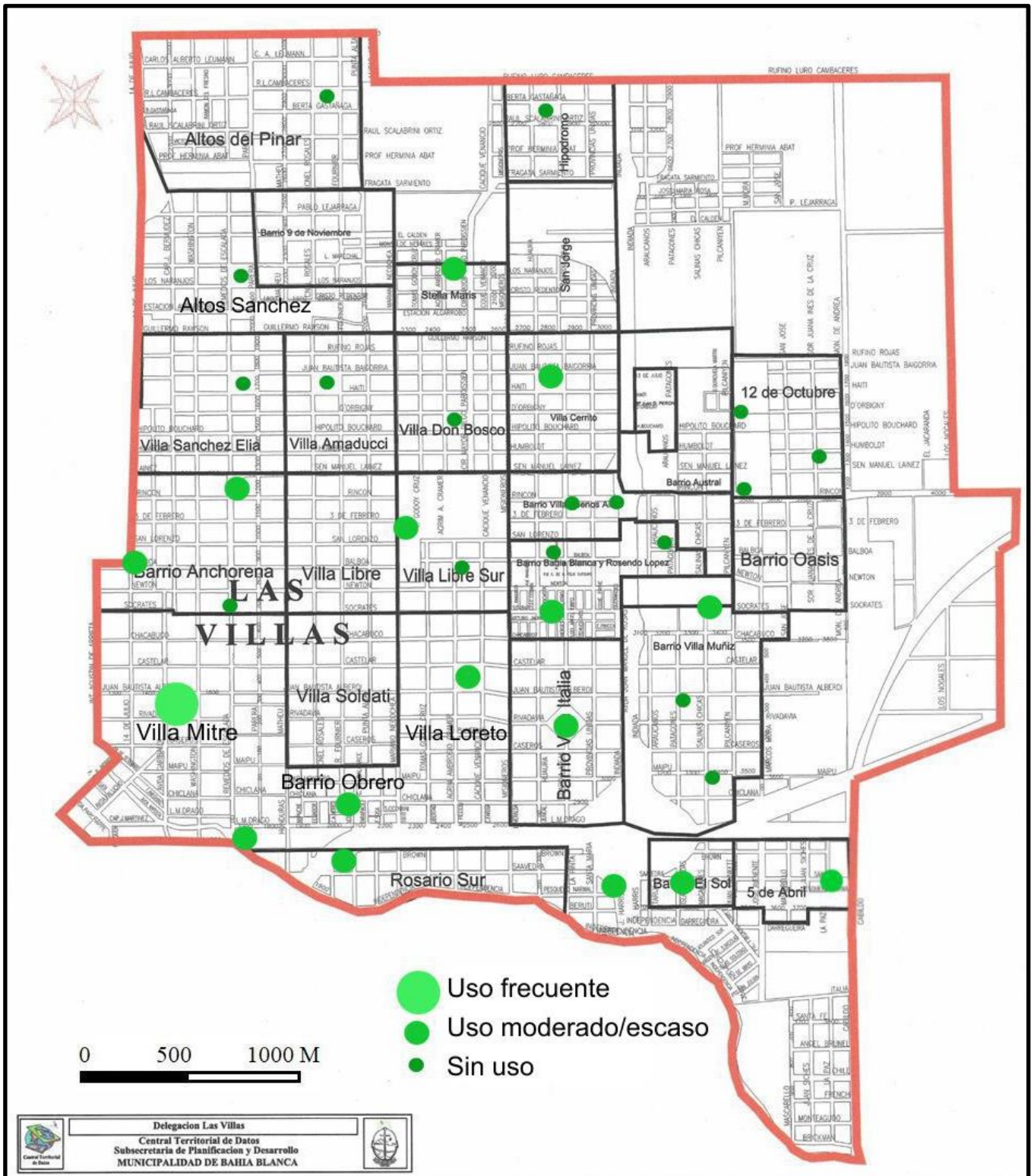
- Plaza Ejército Argentino: Cuenta con juegos, bancos, iluminación y vegetación. No se observan mesas en el lugar, pero si algunos usuarios jugando (Anexo, ficha N°5).
- Plaza Barrio Rosendo López: El nombre de la plaza fue consultado en Catastro, desde donde respondieron que su nombre oficial no consta en la dependencia. Posee juegos viejos y algunos bancos. No tiene mesas ni vegetación abundante. Si cuenta con buena iluminación. No se encontraron vecinos en la misma (Anexo, ficha N°6).
- Plazoleta Cabo 2° de comunicaciones Juan Carlos Bollo: Se encuentra al finalizar el boulevard que recorre la calle Remedios de Escalada. Tiene buena iluminación, vegetación caracterizada por flores, bancos y mesas. No tiene juegos. Suelen ser lugar de reunión para algunos jóvenes, pero no se observan muchos usuarios (Anexo, ficha N°7).
- Boulevard Remedios de Escalada: Al igual que la plazoleta nombrada anteriormente, su nombre fue consultando en Catastro obteniendo la misma respuesta. El Boulevard no cuenta con juegos, pero sí tiene mesas, bancos, iluminación y vegetación. No se observan usuarios en el lugar, se utiliza como lugar de paso (Anexo, ficha N°8).
- Plaza San José: cuenta con juegos viejos, mesas, bancos, vegetación e iluminación. Es lugar de encuentro para algunos vecinos y jóvenes (Anexo, ficha N°9).
- Plaza Luciano Guadagnini: posee escasos juegos y no tiene bancos ni mesas. Si tiene iluminación y vegetación. No se pudieron observar usuarios en este espacio (Anexo, ficha N°10).
- Plaza Comandante Luis Piedra Buena: posee juegos y bancos, no se observan mesas y la iluminación es escasa. La disposición de los árboles es particular, posee un camino de árboles que comienza a mitad de cuadra y no desde las esquinas como suele ser. No se pudieron observar usuarios en este espacio (Anexo, ficha N°11).
- Plaza Villa Esperanza: No consta su nombre oficial en la dependencia. Posee juegos, bancos iluminación y vegetación, además de pista de salud, cancha de fútbol y de básquet. Pocos usuarios en el lugar (Anexo, ficha N°12).
- Plaza A.R.A General Belgrano: Cuenta con juegos y bancos. La vegetación es escasa y la iluminación es buena. Pocos usuarios en el lugar, niños en su mayoría (Anexo, ficha N°13).
- Plaza Alfonsina Storni: cuenta con juegos, iluminación, vegetación y mesas, pero no posee bancos. Se observaron vecinos utilizando el espacio en horario de salida escolar de los niños (Anexo, ficha N°14).

- Plaza San Juan Bosco: tiene juegos, iluminación, vegetación escasa y bancos. Tiene una mesa sin bancos. No se observaron vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°15).
- Plaza Vergara: Posee juegos, bancos, mesas iluminación y vegetación. Además, tiene cancha de básquet y vista panorámica de la ciudad. El lugar es utilizado por jóvenes vecinos que aprovechan las instalaciones para hacer deporte y jugar (Anexo, ficha N°16).
- Plaza Francisco Berardi: cuenta con juegos y dos mesas en buen estado. Los bancos son escasos y la vegetación e iluminación también. No se observaron vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°17).
- Plazoleta barrio 12 de Octubre: tiene juegos, bancos, iluminación y vegetación con flores y árboles. No tiene mesas. No se observaron vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°18).
- Plaza Alfredo Alejandro Pianesi: es una plaza nueva, por lo tanto, sus juegos también lo son y sus árboles están en crecimiento. No tiene bancos ni mesas. No se encontraron usuarios en la misma (Anexo, ficha N°19).
- Plaza Hna. M. Mantovanni: Posee juegos muy nuevos, pero no tiene bancos, mesas ni buena iluminación. El lugar se encuentra limpio y carece de árboles. No se encontraron usuarios (Anexo, ficha N°20).
- Plaza Héroe de Malvinas Isaias Quilahueque: es una plazoleta nueva, por lo tanto, sus juegos también lo son. Cuenta con bancos, pero no con mesas ni buena iluminación. Tampoco tiene vegetación. No se observaron usuarios (Anexo, ficha N°21).
- Plaza Barrio “El Sol”: al igual que otros casos anteriores, su nombre oficial no consta en la dependencia. Posee juegos, mesas e iluminación, pero no tiene bancos. Su vegetación no es abundante. Se pudieron ver algunos vecinos utilizando el lugar junto a niños (Anexo, ficha N°22).
- Plaza Alejandro Olmos: Cuenta con varios juegos y bancos. No tiene mesas. Su iluminación es muy buena, mediante reflectores. La vegetación es escasa, se encuentran árboles en crecimiento. No se observaron usuarios (Anexo, ficha N°23).
- Plazoleta Capitán de Navío Félix: Sus juegos son antiguos. Tiene mesas y bancos con poca iluminación. Su vegetación se caracteriza por flores, arbustos y árboles. Pocos usuarios en la misma (Anexo, ficha N°24).

- Plazoleta Hugo Alberto Galliano Cabo 2<sup>a</sup> (post mortem) Héroe Nacional: tiene pocos juegos y bancos, carece de mesas. Su vegetación es escasa. No se pudieron observar vecinos en la plazoleta (Anexo, ficha N°25).
- Plaza Barrio Stella Maris: no tiene nombre asignado formalmente. Posee juegos, un solo banco y carece de mesas. Su iluminación es buena y su vegetación se encuentra en crecimiento. Algunos vecinos se encontraban utilizando las instalaciones del lugar (Anexo, ficha N°26).
- Plaza Edgardo Berhendt: cuenta con varios juegos, mesas y bancos. Su iluminación es buena; en tanto a su vegetación es escasa. No se observaron vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°27).
- Plazoleta Barrio Villa Muñiz: no consta su nombre oficial en la dependencia. Posee juegos e iluminación. Pero no tiene bancos ni mesas y su vegetación es muy escasa. Se observaron usuarios que se encontraban de pasada por el lugar (Anexo, ficha N°28).
- Plaza Barrio Villa Muñiz: al ser un espacio muy nuevo su nombre se encuentra en trámite. Posee una calesita, pasamanos, hamacas, tobogán con tubo, trepador, minion. Cuenta con mesas pero escasos bancos, buena iluminación y árboles en crecimiento (Anexo, ficha N°29)
- Plaza Villa Buenos Aires: tiene juegos, pero no muy bien cuidados. Posee una sola mesa sin bancos. Su iluminación es escasa. Tiene vegetación. No se observaron vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°30).
- Plazoleta Sebastián Jesús Fuertes: No tiene juegos, bancos ni mesas, su iluminación y vegetación son escasas. No se observaron usuarios (Anexo, ficha N°31).
- Plazoleta Barrio Villa Libre Sur: No Consta su nombre oficial en la dependencia. No tiene bancos, mesas ni iluminación. Sus juegos son antiguos y su vegetación descuidada. No se observaron usuarios (Anexo, ficha N°32).
- Plazoleta Hospital Regional Penna: tiene pocos juegos y bancos. Carece de mesas y su iluminación es escasa. Su vegetación, en cambio, es abundante. Se pudieron ver algunos vecinos utilizando el espacio (Anexo, ficha N°33).

Figura N°4

Frecuencia de uso de los espacios verdes de la Delegación Las Villas



Fuente: Natalia Rizzo, sobre la base de Central Territorial de Datos, 2019.

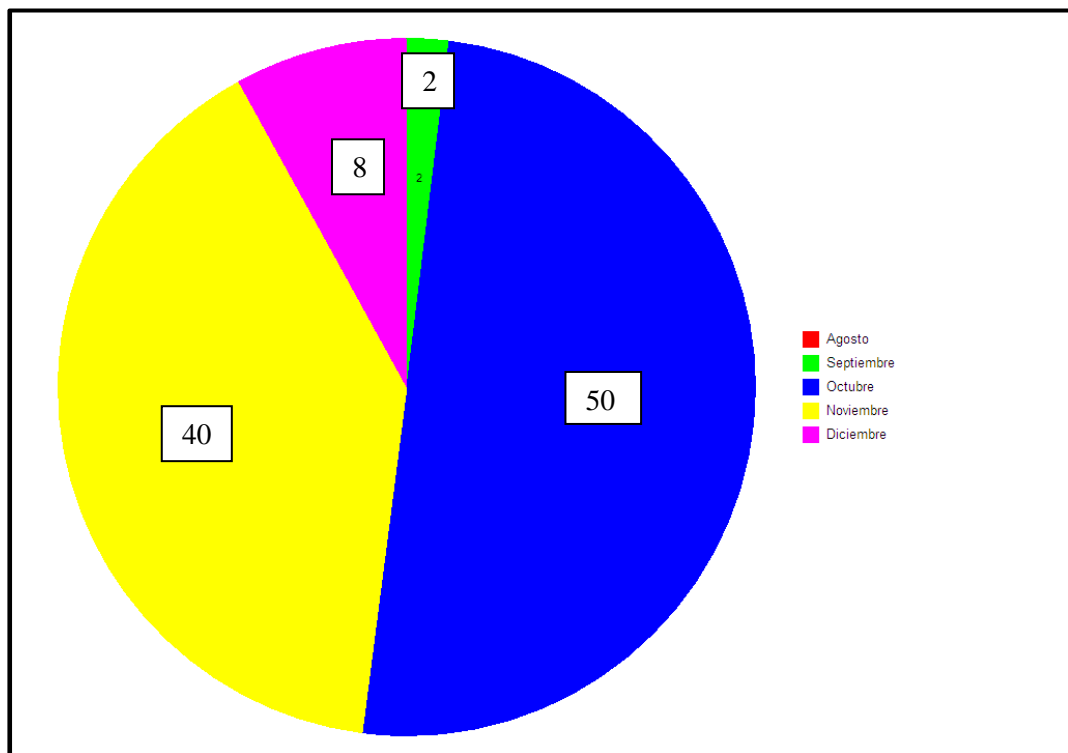


### 3.4.1. Uso recreativo por parte de la población

Con el fin de establecer el perfil de los usuarios de los espacios verdes de la Delegación Las Villas, se procedió a la recopilación de datos mediante 50 encuestas realizadas en las plazas Bartolomé Mitre, Ejército Argentino y Luciano Guadagnini durante los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre del año 2017. Fueron seleccionados esos espacios verdes debido a la concentración de habitantes en esos barrios y por el uso frecuente de esos espacios.

La información obtenida mediante este cuestionario fue procesada por el programa DYANE, el cuál posibilitó el análisis y procesamiento de datos, para luego reflejar la información en forma de gráficos y tablas. Los resultados se muestran a continuación, en consonancia con el orden del cuestionario.

Figura N°5  
Porcentaje de encuestas según fecha de realización



Fuente: Rizzo Chavarría, N., 2017.

En la primera pregunta del cuestionario (Figura N°5) podemos afirmar que gran cantidad de personas encuestadas (50%), concurren a los espacios verdes en los meses de octubre y noviembre, mientras que en septiembre y diciembre se registró una menor afluencia.

Figura N°6

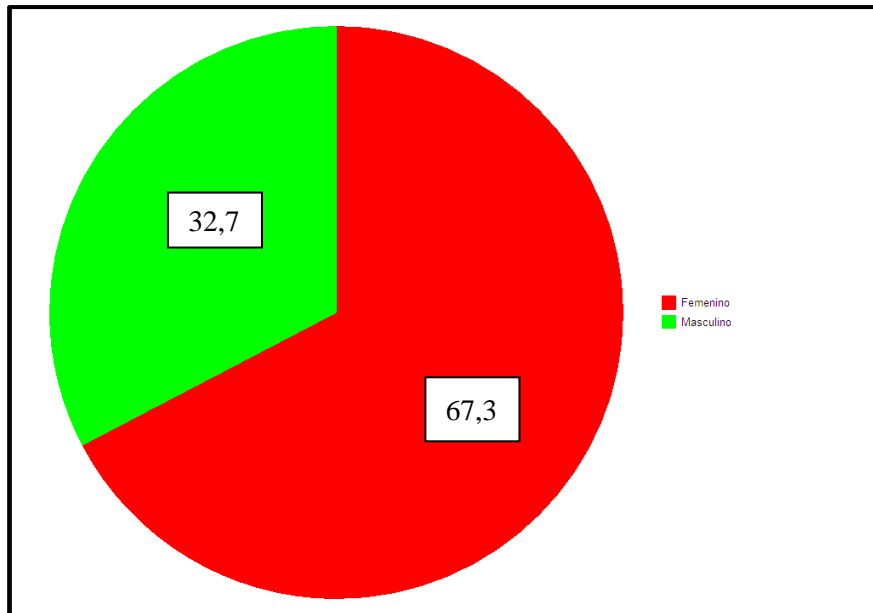
**Lugar de la encuesta**

Código	Significado	Frecuencia	%
1	Bartolome Mitre	46	92,00
6	Ejército Argentino	3	6,00
11	Luciano Guadagnini	1	2,00
Total frecuencias		50	100,00

Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

Por otro lado, la plaza Bartolomé Mitre concentra el mayor porcentaje de encuestados (96%) (Figura N°6).

Figura N°7

**Género de los encuestados**

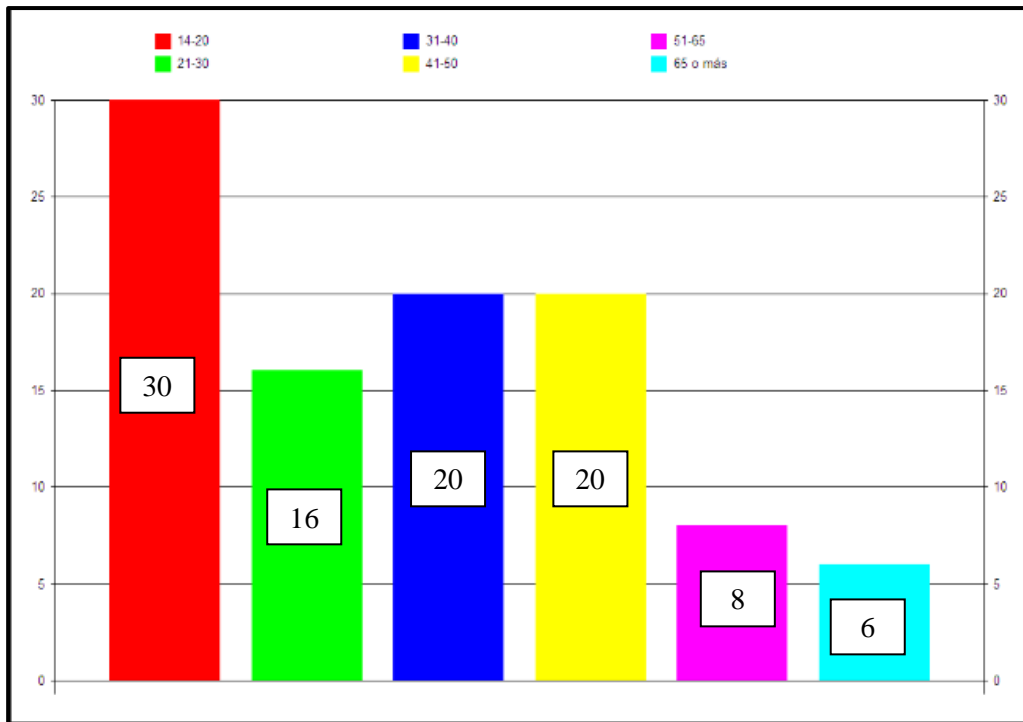
Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En la Figura N°7 podemos observar que el mayor porcentaje de los encuestados corresponde al género femenino (67.3%).

En cuanto al rango etario se observa claramente que la mayoría son jóvenes, entre 14 y 20 años abarcando el 36% de los encuestados (Figura N°8). Igualados en un 20% siguen los encuestados entre 31 y 40 y entre 41 y 60. Con un 16% encontramos a jóvenes entre 21 y 30 y la minoría la representa el grupo de 51 a 65 años (8%) y de 65 años (6%).

Figura N°8

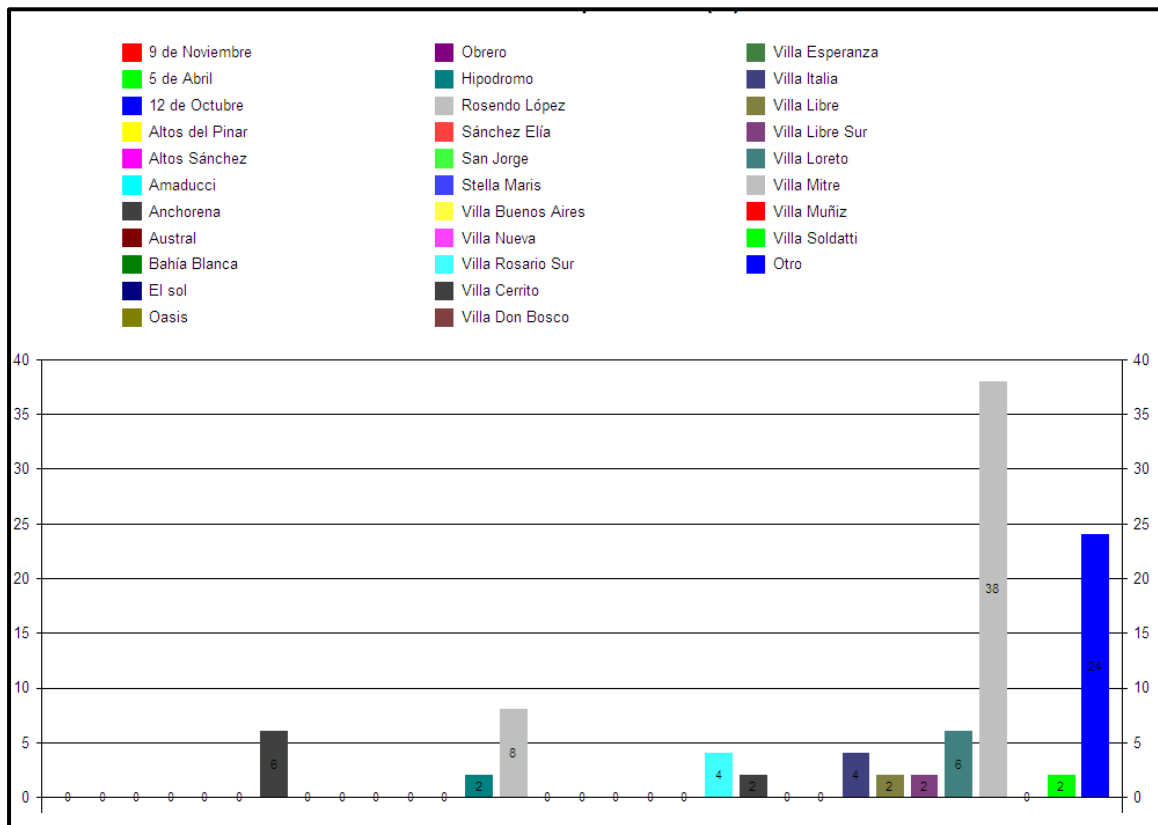
Rango etario de los encuestados (%)



Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

Figura N°9

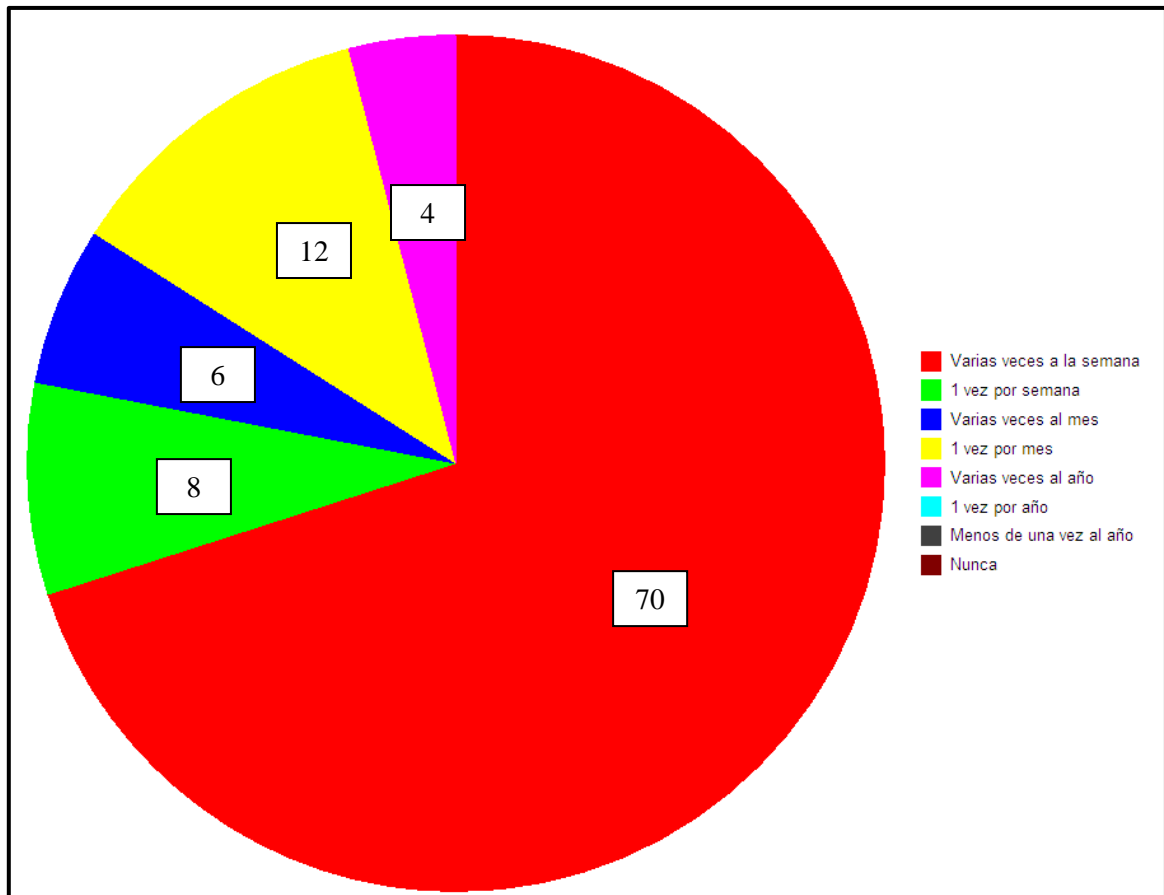
Barrio de pertenencia de los encuestados (%)



Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En el gráfico de barras de la Figura N°9 podemos ver que la mayoría de las personas encuestadas pertenece al barrio “Villa Mitre” (36%), el 24% en cambio, proviene de otros barrios que no pertenecen a la Delegación y un 8%, pertenece al barrio “Rosendo López”. El resto de las personas se acercan desde Anchorena, Hipódromo, Villa Rosario Sur, Villa Cerrito, Villa Italia, Villa Libre, Villa Libre Sur y Villa Soldatti.

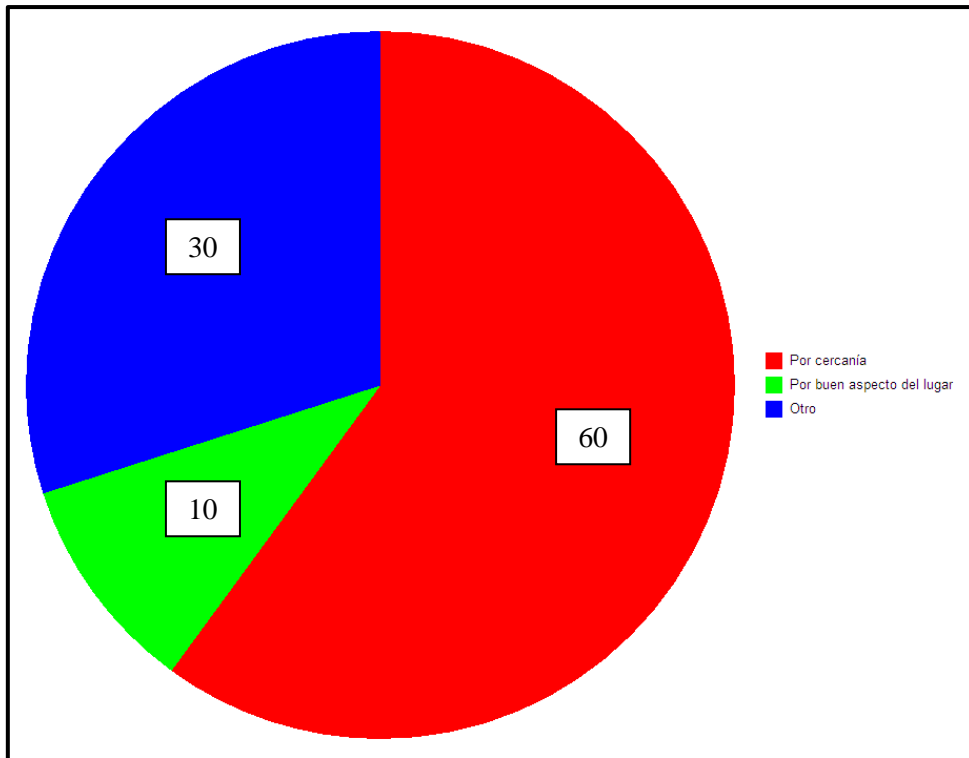
Figura N°10  
Frecuencia de visita (%)



Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En la Figura N°10 podemos advertir que gran cantidad de encuestados representados por el 70% del total, visitan el lugar varias veces por semana. El 12% concurre solo 1 vez por mes mientras que el 8% está compuesto por aquellas personas que visitan el espacio verde 1 vez por semana. Por último, el 6 % concurre varias veces al mes, y el 4% varias veces al año.

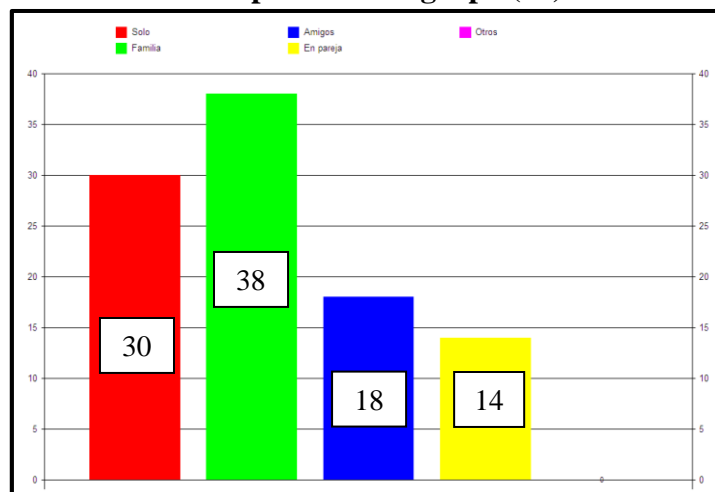
Figura N°11

**Motivo de la visita de los encuestados**

Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

El principal motivo de visita de los encuestados al lugar es por cercanía (60%). El 10% lo hace por el buen aspecto del lugar y un 30% está representado por personas que se encuentran allí por otro motivo (en general suelen esperar a sus hijos que terminen de realizar alguna actividad en los alrededores de la plaza, o se encuentran de pasada por compras) (Figura N°11).

Figura N°12

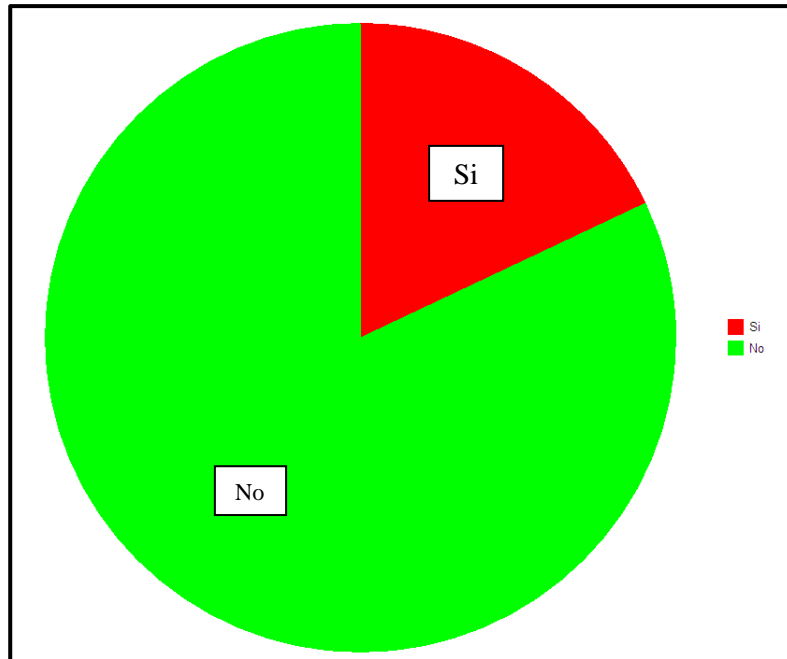
**Composición del grupo (%)**

Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En el gráfico de la figura N°12 podemos advertir que la mayor parte de los encuestados concurre en familia al lugar (38%), seguidos por solos (30%), con amigos (18%) y en pareja una minoría representada por el 14%.

Figura N°13

**Visita otros espacios verdes de la Delegación (%)**

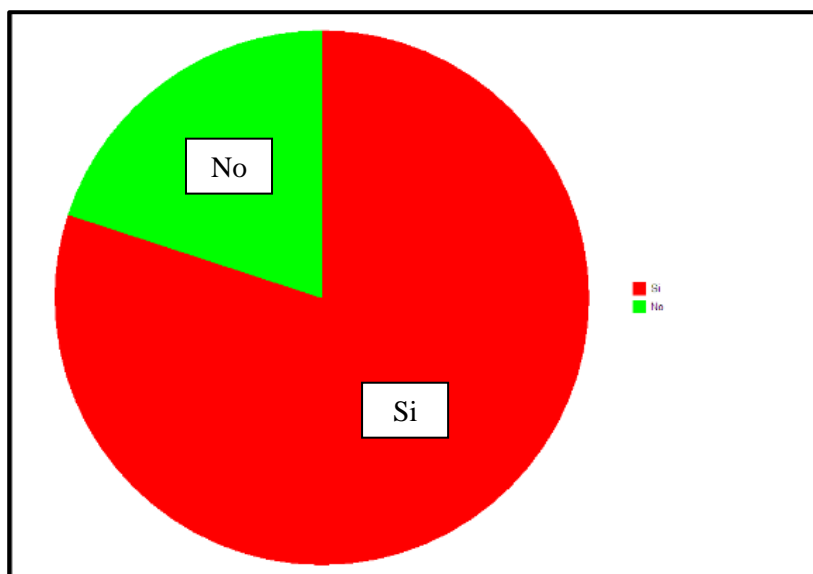


Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

El gráfico de la figura N°13 muestra claramente como el 82% de lo los encuestados no visita otros espacios verdes de la Delegación.

Figura N°14

**Visita otros espacios verdes de la ciudad (%)**

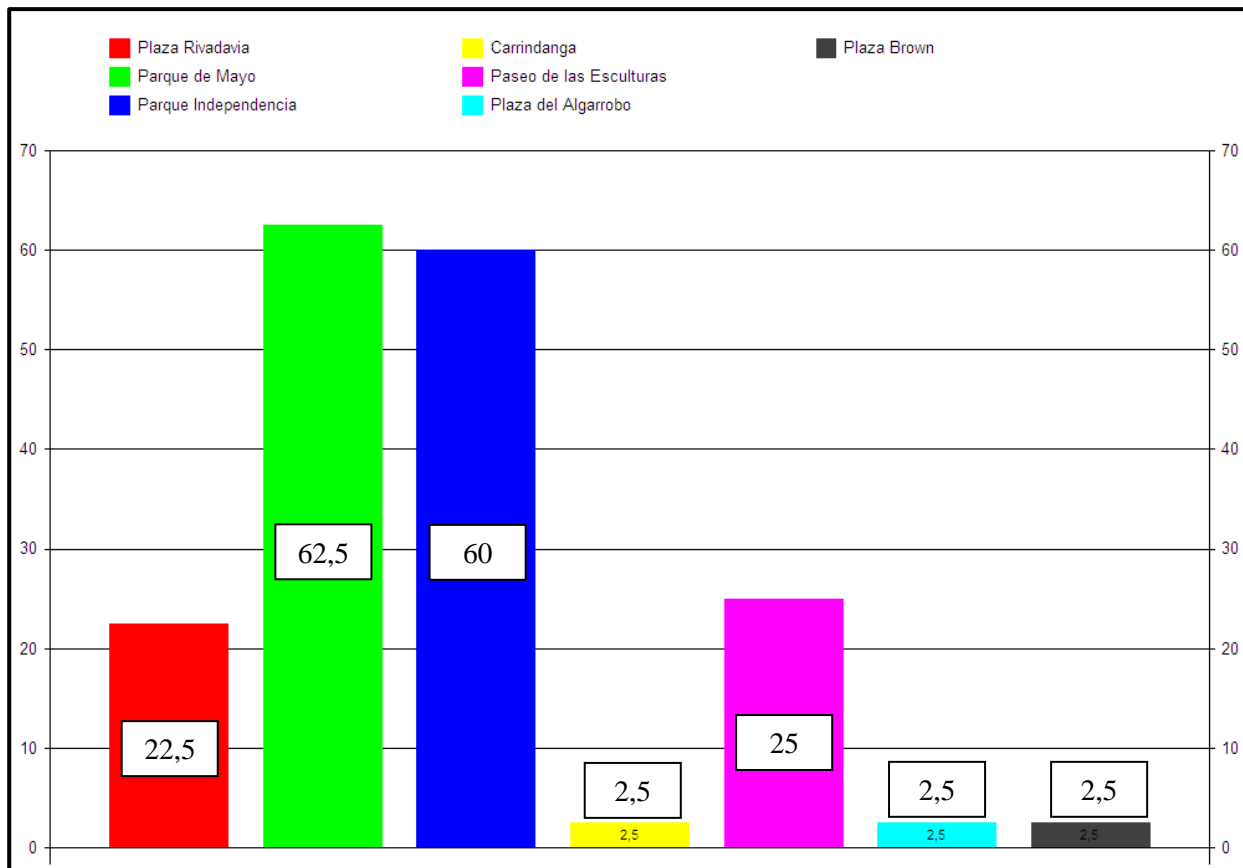


Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En cambio, el 86% del total de los encuestados sí visita otros espacios verdes de la ciudad (Figura N°14). En primer lugar, el Parque de Mayo, seguido por el Parque Independencia, la Plaza Rivadavia, el Paseo de las Esculturas y en menor porcentaje, la Carrindanga. La Plaza del Algarrobo y la Plaza Brown (Figura N°15).

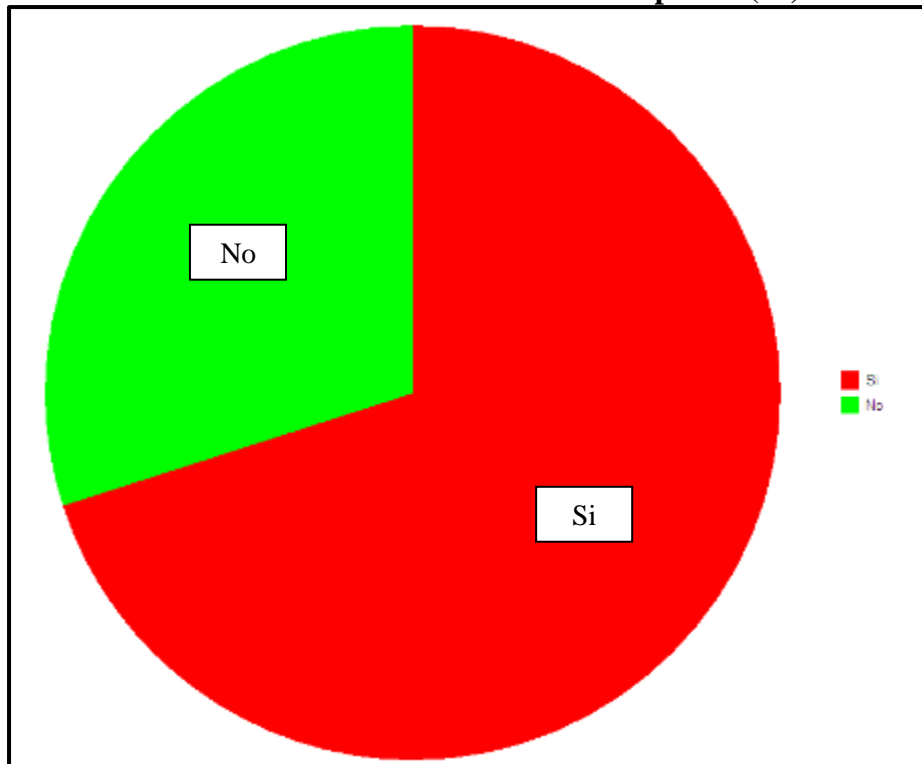
Figura N°15

### Otros espacios verdes de la ciudad visitados (%)



Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

Figura N°16

**Mantenimiento adecuado de las plazas (%)**

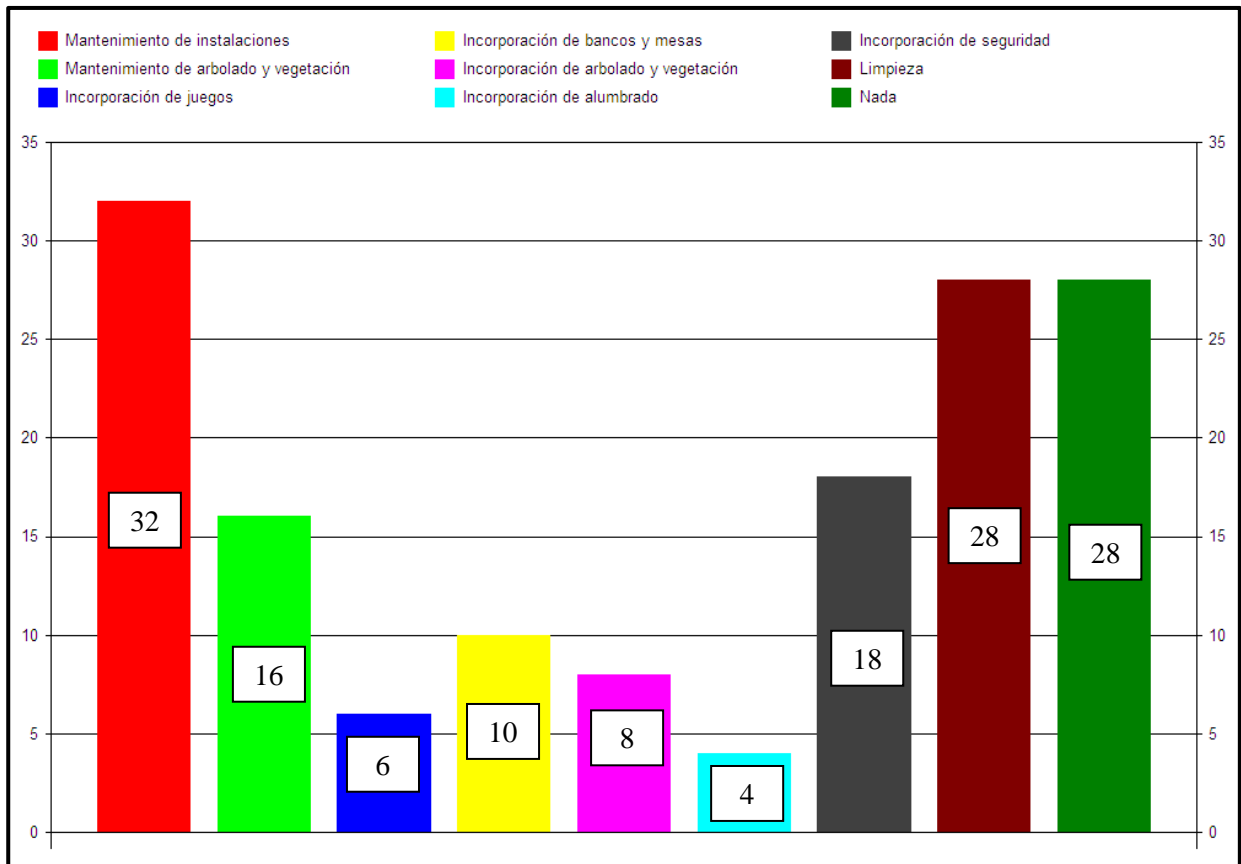
Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

En cuanto al mantenimiento de las plazas, el 70% de los encuestados cree que es el adecuado y el 30%, lo contrario (Figura N°16). Los aspectos que sugieren mejorar son el mantenimiento de las instalaciones principalmente, seguido por la limpieza y la incorporación de seguridad, el mantenimiento de arbolado y vegetación, la incorporación de bancos y mesas, así como también de arbolado (Figura N°17).



Figura N°17

## Aspectos a mejorar de las plazas de las Villas (%)



Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.

### 3.5. El rol del gobierno local en el sector

El rol del gobierno local en asuntos relacionados con los espacios verdes es de suma importancia, ya que es quién puede llevar a cabo los proyectos y articular diversas propuestas. Del estudio realizado por Rosake y Ercolani (2012), se puede afirmar que desde principios del siglo XX se formularon Planes Ordenadores en Bahía Blanca que respondieron a modelos de planificación correspondiente a cada época y en la que los espacios verdes tuvieron un rol destacado, sin embargo, muchas propuestas quedaron sin realizar. Por otro lado, existe una concentración en el uso de los espacios verdes en algunos sectores a pesar de que la ciudad posee un gran número de plazas y espacios verdes para disfrutar.

Asimismo, se observa que en los planes y reformulaciones realizados anteriormente, pocas veces se menciona al sector Sur-Sureste o las propuestas realizadas no fueron puestas en marcha en la zona.

Actualmente, la secretaria de Gestión y Coordinación del municipio Constanza Rivas Godio confirmó la proyección de una obra para trazar un paseo lineal en una franja de terreno de casi 1000 metros de largo por 100 de ancho, que se encuentra en desuso, en uno de los principales accesos a la ciudad, desde la ruta 3 norte, por calle Brown hasta calle Esmeralda. Los recursos serán aportados por el Ministerio del Interior (Minervino, 2017).

La principal característica de este nuevo espacio es su ubicación, sobre la zona sur de la ciudad, sector que carece de este tipo de espacios verdes, de calidad de hábitat y espacios de encuentro y recreación. El diseño propuesto fue elaborado por personal municipal, supervisado por especialistas del ministerio y coordinado por Rivas Godio y el arquitecto Horacio Miglierina. Se eligieron especies adecuadas al clima local, las más ventajosas para generar sombra, proteger del viento y favorecer la formación de lugares de paseo y de encuentro. Habrá una triple fila de árboles a lo largo del paseo, generando una cortina forestal contra los ruidos de las calles. En el centro habrá bicisendas, lugares para prácticas de deportes, bancos, mesas, cestos y luminarias para que los vecinos puedan recorrer y permanecer en el parque.

El nombre sugerido para este nuevo espacio será en honor al Premio Nobel bahiense, César Milstein. La siguiente foto (Figura N°18) corresponde a una ilustración del diario “La Nueva Provincia” donde se plasma la idea de cómo será el parque.

Figura N°18

### Propuesta paisajística sobre calle Drago



Fuente: Diario La Nueva Provincia, 2017.

Otra propuesta del Municipio para el sector Sur de la ciudad es la creación de un espacio lineal entre el Paseo de las Esculturas y la zona portuaria, con casi 10 kilómetros de recorrido (Figura N°19). El objetivo principal es contrarrestar el crecimiento urbano desmedido que viene teniendo la ciudad por medio de un camino que conecte varios espacios y tenga un recorrido paisajístico, además de mejorar la conexión entre ambas zonas de la ciudad. El corredor comenzará en el Paseo de las Esculturas, pasando por el Parque Boronat, la Plaza del Tango, la Estación Sud, el Parque del Algarrobo, la Chimenea de la Quilmes, la Estación Spurr y terminando en ferrowhite, zona portuaria, contando con árboles, vegetación de pradera, espacios abiertos y zonas de huerta (Minervino, 2017).

Figura N°19

### Propuesta Corredor Verde



Fuente: Diario La Nueva Provincia, 2017.

## CAPÍTULO IV: DIAGNÓSTICO

Se relevaron 32 espacios verdes de la Delegación “Las Villas”, lo que representa un número suficiente para el sector. La plaza más concurrida es “Bartolomé Mitre” y en menor medida “Ejército Argentino” y “Luciano Guadagnini”, allí la gente se reúne con amigos o familia, lleva a sus hijos a los juegos, realiza actividad física, o solo se encuentra de paso por compras o por algún otro motivo que lo lleva al lugar. Por lo tanto, se puede afirmar que el uso de los espacios verdes en la Delegación Las Villas es concentrado.

Aquellas plazas que son más concurridas se encuentran en buen estado y su mantenimiento es adecuado. En este sentido, reciben mayor atención que otras, ya que, por ejemplo, no se observan pastos crecidos ni residuos, mientras que en otros lugares si sucede. Cuentan con las instalaciones básicas como bancos, mesas, juegos, sombra y alumbrado. Pero, a pesar de estas condiciones favorables, varios habitantes la Delegación prefieren espacios verdes fuera de la misma.

Por otro lado, los espacios verdes menos frecuentados presentan hechos de vandalismo aislados como, por ejemplo, bancos y mesas dañados, graffitis, residuos, rotura de juegos, etc., provocando que no todos los espacios se encuentren en buen estado. Además, suelen acumularse residuos en las esquinas (hojas, ramas de árboles y bolsas) afectando negativamente al espacio.

Por parte del Municipio, existen propuestas para crear nuevos espacios verdes en el sector y, además, existen barrios en expansión que necesitan nuevas plazas o espacios en su entorno cercano. Por otra parte, los vecinos reclaman mayor seguridad e iluminación en algunas zonas para evitar vandalismo y zonas inseguras. Además, en ciertas plazas es frecuente que se junte gente a beber alcohol o a fumar, dando un aspecto inseguro al lugar y alejando a otras personas por ese motivo.

Ante lo planteado anteriormente, se presenta la dificultad de la falta de recursos por parte del Estado para poder concretar sus propuestas actuales y para mejorar las condiciones de los espacios verdes en general.

#### 4.1. Matriz FODA

##### Fortalezas

- ✓ Cantidad suficiente de espacios verdes por habitante.
- ✓ Mantenimiento adecuado de los espacios verdes más frecuentados.

##### Debilidades

- ✓ Concentración del uso de los espacios verdes en la Plaza Bartolomé Mitre.
- ✓ Preferencia de los habitantes de la Delegación por espacios verdes fuera de la misma.
- ✓ Falta de propuestas que reúnan a los habitantes en las plazas barriales.
- ✓ Vandalismo.
- ✓ Presencia de residuos en algunas plazas.
- ✓ Precariedad/falta de instalaciones en algunos espacios verdes.

##### Oportunidades

- ✓ Demanda social para mejorar aspectos como seguridad, instalaciones y mantenimiento de los espacios públicos.
- ✓ Propuestas del gobierno local de nuevos espacios verdes en el sector.
- ✓ Crecimiento de barrios que requieren espacios verdes.

##### Amenazas

- ✓ Falta de recursos por parte del Estado para mejorar o aumentar la cantidad de espacios verdes.
- ✓ Aumento de la inseguridad que limita el uso de los espacios públicos.

## CAPÍTULO V: PROPUESTAS

Como resultado del diagnóstico y el análisis FODA expuesto, se desarrollan una serie de proyectos ordenados en dos programas y sus respectivas propuestas, siguiendo los objetivos planteados en la investigación. Se propone que sean gestionados mediante el Municipio y la Delegación Las Villas.

- **1° Programa: Mejora y mantenimiento de infraestructura e instalaciones**

Se pueden encontrar plazas con juegos antiguos y peligrosos para los niños, falta de mantenimiento de la vegetación del lugar, así como también falta de instalaciones y luminarias.

**Proyecto N°1 – Instalaciones:** proveer de juegos nuevos y seguros además de mesas y bancos a las plazas que así lo requieran.

**Proyecto N°2 – Limpieza:** incorporar suficientes cestos de basura en todos los espacios verdes y mantener su limpieza.

**Proyecto N°3 – Iluminación:** incorporar luminarias en los lugares que sean necesarias y mantenerla en buen estado.

**Proyecto N°4 – Vegetación:** planificar a mediano y largo plazo para poder obtener un lugar seguro, cuidado y con un crecimiento natural correcto; es decir, realizar una planificación adecuada de plantación de árboles (tipo de especies adecuadas al clima y al espacio donde son plantados, diversidad de especies para no crear monotonía), que la poda sea solo la necesaria, teniendo en cuenta la estructura más segura de los árboles (su estructura natural es un tronco líder dominante y ramas laterales, así podrá soportar vientos, tormentas y no se quebrará) y evaluar la incorporación de veredas jardín, solados porosos y flores vistosas, que benefician al lugar embelleciéndolo y además causan menos alergias que otras especies.

- **2° Programa: Actividades recreativas**

Actualmente la sociedad le da mayor importancia a la salud y a la naturaleza, por lo tanto, sería útil realizar proyectos relacionados con estos dos ítems. Además, a los niños les agrada

reunirse en las plazas para jugar o practicar deportes por diversión, pero en algunos casos no existen espacios específicos para estas actividades.

Por otro lado, existen plazas que tienen poca concurrencia de los vecinos y no son aprovechadas por los mismos, podrían crearse pequeños eventos para poder darle mayor utilidad a esos espacios y mayor conocimiento los mismos.

**Proyecto N°1 - Deporte:** Instalar pistas de salud en la plaza Hna. M. Mantovanni (Altos Sánchez), en el barrio 12 de octubre en la plaza Alfredo Alejandro Pianesi, y/o en la plaza Villa Rosario Sur complementando el nuevo Corredor Verde. Por otro lado, evaluar la posibilidad de incorporar espacios que sean utilizados como canchas de fútbol y/o básquet en otros sectores donde el espacio sea suficiente (en la plaza Villa Rosario Sur o en la plaza Hospital Regional Penna).

**Proyecto N°2 - Eventos programados y solidarios:** Crear eventos en las plazas que no son tan concurridas promoviendo a su vez la solidaridad, colaborando con alimentos no perecederos o ropa adecuada a la estación del año para los vecinos del barrio que lo necesiten, o para sus sociedades de fomento o comedores. Podrían realizarse en fechas como día del niño, vacaciones de invierno, primavera, fechas cercanas a Navidad, Pascuas, realizando diferentes juegos y actividades recreativas para los niños. Dos espacios adecuados para este tipo de actividades serían la Plaza Villa Rosario Sur y San Juan Bosco. La primera se ubica hacia el sur y la segunda al norte equilibrando la oferta de espacios verdes, ambas disponen de un gran espacio para realizar actividades y se encuentran cerca de barrios carenciados a los cuales se les podría brindar ayuda.

**Proyecto N°3 – Circuito murguero:** reunir a la Murga Fileteando Ilusiones, que realiza sus ensayos en cercanías al Hospital Penna, para rotar de espacios cuando sea posible, creando un circuito murguero con nuevos escenarios en cada plaza a la que concurre e invitando a otras Murgas de la ciudad al lugar. Por ejemplo, se podrían trasladar a la Plaza Ejército Argentino, del barrio Villa Loreto, a la Plaza Comandante Luis Piedra Buena de Sánchez Elía y al Espacio Verde Alfonsina Storni del barrio 5 de abril.

## **CAPÍTULO VI: CONSIDERACIONES FINALES**

La Delegación Las Villas de la ciudad de Bahía Blanca, cuenta con un número suficiente de espacios verdes por habitante, ofrece diferentes opciones como plazas, plazoletas y bulevares. Algunos de ellos se encuentran mantenidos en perfectas condiciones y otros con algunas carencias en cuanto a sus instalaciones y limpieza.

A partir del trabajo de campo, se pudo observar que el uso de los espacios verdes dentro de la Delegación es concentrado. La mayor atención la recibe la Plaza Bartolomé Mitre, ubicada en el barrio Villa Mitre, la cual es la más concurrida y también la que mejores condiciones presenta en su limpieza, mantenimiento de instalaciones y luminaria. Por otro lado, existen espacios verdes más antiguos y descuidados y otros, que, aunque fueron generados recientemente, tienen poco uso por parte de la población.

Las encuestas realizadas determinan que, en su tiempo libre, la población encuestada de la Delegación prefiere visitar la Plaza Bartolomé Mitre con amigos o familia, por sobre otros lugares del sector. Por otro lado, muchos vecinos también prefieren otros espacios verdes de la ciudad como la plaza Rivadavia, el Parque de Mayo o el Paseo de las Esculturas.

Si bien la mayoría de la población encuestada opina que el mantenimiento de las plazas frecuentadas de la Delegación es adecuado; sugieren algunos aspectos a mejorar como el mantenimiento de las instalaciones, la limpieza, la seguridad, mantenimiento de la vegetación, incorporación de bancos y mesas, así como también de arbolado. De esta manera, se puede determinar que el uso concentrado de los espacios verdes dentro de la Delegación se debe a la falta de instalaciones en el resto de las plazas y la falta de mantenimiento de las existentes.

Asimismo, del análisis realizado se observa la falta de propuestas recreativas que atraigan a la población y respondan a sus necesidades de esparcimiento, lo que hace que prefieran otros espacios verdes de la ciudad. Por lo tanto, se presentan propuestas inclusivas que resaltan la función social recreativa de los espacios verdes e incorporan las diversas necesidades demandadas por la población. Las mismas, utilizan aquellos espacios verdes de otros barrios de la Delegación donde su extensión y sus instalaciones en buenas condiciones, permiten realizar actividades deportivas o recreativas y solidarias, que atraigan a la población del sector y el resto de la ciudad.

Por otro lado, las propuestas necesitan del acompañamiento del Municipio para el



mantenimiento de las instalaciones, la vegetación y la luminaria de los espacios verdes y contribuir al desarrollo y difusión de las actividades. Por último, también por parte del Municipio, sería de gran ayuda para la Delegación y para poder llevar a cabo los proyectos de espacios verdes presentados recientemente en el sector Sur/Sureste de la ciudad, el cual se encuentra en una situación desfavorable en relación con otros sectores de la ciudad.

**BIBLIOGRAFÍA**

BOULLÓN, R. (1990). *Las actividades turísticas y recreacionales. El hombre como protagonista*. México: Trillas.

CANTAMUTTO, Lucía (et.al). (2012). *De las vías para acá: cinco acercamientos a la historia de las Villas*. Bahía Blanca, Ediciones Macedoña, 2012.

DECLARACIÓN DE SAN PABLO (1998). 5º Congreso Internacional del Tiempo Libre. San Pablo, Brasil.

ERCOLANI, P. (2005). “Configuración socio-espacial urbana: el espacio del ocio en Bahía Blanca. Estado actual y propuesta de futuro”. Director Dr. Miguel Seguí Llinás. (Tesis doctoral en geografía). Universidad de las Islas Baleares, España. Departamento de ciencias de la tierra.

ERCOLANI, P. y SEGUÍ LLINÁS, M. (2008). El ocio en el contexto posmodernista: de un derecho a la satisfacción de una necesidad. Estudio de caso: Bahía Blanca. *Anales de Geografía de la Universidad Complutense*, Vol. 28, N°1. Ediciones complutense.

FLORES-XOLOCOTZI, R. y GONZÁLEZ-GUILLÉN. MJ. (2008). Planificación de sistemas de áreas verdes y parque públicos. *Revista mexicana de ciencias forestales*, N°11 (volumen 1), pp. 17-24. INIFAP. Disponible en: [http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S2007-11322010000100003](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2007-11322010000100003)

FLORES-XOLOCOTZI, R. y GONZÁLEZ-GUILLÉN. MJ. (2007). Consideraciones sociales en el diseño y planificación de parques urbanos. *Economía, sociedad y territorio*, N°24 (volumen 6), pp. 913-951. Colegio Mexiquense A.C. Disponible en: [https://www.researchgate.net/publication/28183427\\_Consideraciones\\_sociales\\_en\\_el\\_diseño\\_y\\_planificación\\_de\\_parques\\_urbanos](https://www.researchgate.net/publication/28183427_Consideraciones_sociales_en_el_diseño_y_planificación_de_parques_urbanos)

HERNÁNDEZ SAMPIERI, R. y otros (2006). *Metodología de la investigación, cuarta edición*. México: McGraw-Hill Interamericana.

Ley N°303 de información ambiental Decreto N°1325/06, 2008. Informe anual ambiental 2008, Ciudad de Buenos Aires. Buenos Aires, Argentina.

LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Villa Mitre la reina de las villas. *Coleccionable “Barrios Bahienses”*, fascículo 10. La Nueva Provincia. Pp. 1-8.

- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Rosendo López-B Blanca. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 12. La Nueva Provincia. 1-8.
- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Villa Rosario Sur. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 13. La Nueva Provincia. Pp.1-8.
- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Villa Loreto. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 14. La Nueva Provincia. Pp. 1-8.
- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Barrio Federico C. Massot. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 21. La Nueva Provincia. Pp. 5,8.
- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Zona alta de Las Villas. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 22. La Nueva Provincia. Pp. 1-8.
- LUCIANI, A y MINERVINO, M. (2004). Barrio Grünbein. *Coleccionable "Barrios Bahienses"*, fascículo 25. La Nueva Provincia. Pp.7.
- LUCIANI, A (2016, septiembre 18). Preocupa la falta de espacios verdes en Bahía. *La Nueva Provincia*. Recuperado de <http://www.lanueva.com/la-ciudad-impresa/879114/es-preocupante-la-falta-de-espacios-verdes-en-la-ciudad.html>
- MARÍN, J. (1998). *Villa Mitre, la reina de las villas*. Bahía Blanca. Ed. del autor.
- MAS, A., CLUA, A. y DÍAZ CORTÉS, F. (2006). "Resistencias urbanas y conflicto creativo: lo público como espacio de reconocimiento". En: Nogué, Joan y Romero, Joan. *Las otras geografías*. Valencia: Tirant lo blanch. Pp, 405-423.
- MINERVINO, M (2017, junio 26). Invertirán 34 millones de pesos en un parque lineal sobre Drago. *La Nueva Provincia*. Recuperado de <http://www.lanueva.com/la-ciudad-impresa/907313/invertiran-34-millones-de-pesos-en-un-parque-lineal-sobre-drago.html>
- MINERVINO, M (2017, septiembre 17). Como sería el corredor verde contra la expansión urbanística. *La Nueva Provincia*. Recuperado de <http://www.lanueva.com/index.php/la-ciudad-impresa/915882/como-seria-el-corredor-verde-contra-la-expansion-urbanistica.html>
- MIRANDA ROMÁN, G. (2006). La participación del turismo en la modificación del paisaje cultural. *Pasos. Revista de Turismo y Patrimonio Cultural*, N°3 (4), pp 302-303. Varadero informática. Disponible en: [www.pasosonline.org/Publicados/4206/PASOS08.pdf#page=77](http://www.pasosonline.org/Publicados/4206/PASOS08.pdf#page=77).

MIRANDA ROMÁN, G. (2006). El tiempo libre y ocio reivindicado por los trabajadores. *Pasos. Revista de turismo y patrimonio cultural*. N°3 (4), pp 303. Varadero informática. Disponible en: [www.pasosonline.org/Publicados/4306/PASOS09.pdf#page=25](http://www.pasosonline.org/Publicados/4306/PASOS09.pdf#page=25).

OCKIER, Cecilia. “El barrio Villa Mitre, una singularidad dentro de la trama urbana bahiense”. *Revista universitaria de geografía*. Bahía Blanca: Universidad Nacional del Sur, 1989-1990, Vol. 4, N°1 y 2 pp. 1-37. *Rev. Univ. Geogr.*

PÉREZ E. (2004). Percepción del espacio público. *Bitácora Urbano Territorial*, N°8 (1), pp 29.

PERAHIA, R. (2007). *Las ciudades y su espacio público*. Ponencia presentada en IX Coloquio Internacional de Geocrítica, Brasil, Puerto Alegre.

RENDÓN GUTIÉRREZ, R.E. (2012). *Espacios verdes públicos y calidad de vida*. Disponible en: [http://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2099/12860/07\\_Rendon\\_Rosa.pdf](http://upcommons.upc.edu/bitstream/handle/2099/12860/07_Rendon_Rosa.pdf)

ROSAKE, P y ERCOLANI, P (2012). Los espacios de ocio de Bahía Blanca: preferencias de la población en relación al uso de su tiempo libre. *Realidad, tendencias y desafíos en turismo*, N°10 (Volumen 0), pp 94-107. CONDET.

SANTOS, M. (1996). *La naturaleza del espacio: técnica y tiempo; razón y emoción*. Barcelona: Ariel S. A.

TELLA, Guillermo y POTOCKO, Alejandra. (2009), Espacios verdes públicos: Una delicada articulación entre demanda y posibilidades efectivas. *En: Buenos Aires, Revista Mercado y Empresas para Servicios Públicos* Nro. 55 (agosto), Ed. IC Argentina, pp. 40-44.

VALLEJO, M. (2003). *La Identidad Cultural, el Turismo y la Recreación*. (Monografía de Graduación de la Licenciatura en Turismo). Universidad Nacional de Mar del Plata, Facultad de Ciencias Económicas y Sociales, Mar del Plata

WAICHMAN, P. (1993). *Tiempo libre y recreación, un desafío pedagógico*. Buenos Aires: Pablo Waichman.

[www.creebba.org.ar/main/index.php?op=censo](http://www.creebba.org.ar/main/index.php?op=censo)

[www.bahia.gob.ar](http://www.bahia.gob.ar)

<https://www.indec.gob.ar/>

<http://www.who.int/es>

<http://www.un.org/es/index.html>


<http://www2.unwto.org/es>

## ANEXOS



Modelo de encuesta realizada en la zona de estudio

<b>FECHA</b>					
<b>LUGAR DE ENTREVISTA</b>					
<b>GÉNERO</b>		<input type="radio"/> F		<input type="radio"/> M	
<b>RANGO ETARIO</b>					
<input type="radio"/> 14-20	<input type="radio"/> 21-30	<input type="radio"/> 31-40	<input type="radio"/> 41-50	<input type="radio"/> 50-65	<input type="radio"/> 65 o más
<b>BARRIO AL CUAL PERTENECE</b>					
<input type="radio"/> 9 de Noviembre <input type="radio"/> 5 de Abril <input type="radio"/> 12 de octubre <input type="radio"/> Altos del pinar <input type="radio"/> Altos Sánchez <input type="radio"/> Amaducci <input type="radio"/> Anchorena	<input type="radio"/> Barrio Austral <input type="radio"/> Barrio Bahía Blanca <input type="radio"/> Barrio El sol <input type="radio"/> Barrio Oasis <input type="radio"/> Barrio Obrero <input type="radio"/> Hipódromo	<input type="radio"/> Rosendo López <input type="radio"/> Sánchez Elfa <input type="radio"/> San Jorge <input type="radio"/> Stella Maris <input type="radio"/> Villa Buenos Aires <input type="radio"/> Villa Nueva <input type="radio"/> Villa Rosario Sur	<input type="radio"/> Villa Cerrito <input type="radio"/> Villa Don Bosco <input type="radio"/> Villa Esperanza <input type="radio"/> Villa Italia <input type="radio"/> Villa Libre <input type="radio"/> Villa Libre Sur <input type="radio"/> Villa Loreto	<input type="radio"/> Villa Mitre <input type="radio"/> Villa Muñiz <input type="radio"/> Villa Soldati <input type="radio"/> Otros	
<b>¿CON QUE FRECUENCIA VISITA LA PLAZA?</b>					
<input type="radio"/> Varias veces a la semana <input type="radio"/> 1 vez por semana <input type="radio"/> Varias veces al mes <input type="radio"/> 1 vez por mes			<input type="radio"/> Varias veces al año <input type="radio"/> Una vez al año <input type="radio"/> Menos de una vez al año <input type="radio"/> Nunca		
<b>MOTIVO DE LA VISITA</b>			<input type="radio"/> Por cercanía <input type="radio"/> Por buen aspecto del lugar <input type="radio"/> Otro		
<b>COMPOSICIÓN DEL GRUPO</b>					
<input type="radio"/> Solo <input type="radio"/> Familia <input type="radio"/> Amigos			<input type="radio"/> En pareja <input type="radio"/> Otros		
<b>¿VISITA OTROS ESPACIOS VERDES DE LA DELEGACION?</b>					
<input type="radio"/> Si ¿Cuál?			<input type="radio"/> No		
<b>¿VISITA OTROS ESPACIOS VERDES DE LA CIUDAD?</b>					
<input type="radio"/> Si ¿Cuáles?			<input type="radio"/> No		
<b>¿CONSIDERA QUE LAS PLAZAS DE LAS VILLAS TIENEN EL MANTENIMIENTO ADECUADO?</b>					
<input type="radio"/> SI			<input type="radio"/> NO		
<b>¿POR QUÉ?</b>					
<b>¿LE GUSTARÍA MEJORAR ALGÚN ASPECTO DE LAS PLAZAS DE LAS VILLAS? ¿CUAL?</b>					


## Ficha N°1

Nombre	Barrio	Ubicación	Tipo
Bartolomé Mitre	Villa Mitre	Washington-Alberdi-Garibaldi- Rivadavia	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 toboganes tubo chicos con casita y pasamanos, pasamanos, 2 hamacas, hamaca para bebes, hamacas inclusivas, tobogán tubo espiral con escalera, calesita inclusiva, sube y baja triple.</p> <p>Bancos: Si.</p> <p>Mesas: Si, pocas y algunas en mal estado.</p> <p>Iluminación: Si.</p> <p>Limpieza: Si.</p> <p>Vegetación: Si.</p>			
Figura N°20 <b>Plaza Bartolomé Mitre</b>		<b>Observaciones</b>	
 <p>Fuente: Rizzo Chavarría, N. 2017.</p>		Pista de salud sobre calle Garibaldi.	

## Ficha N°2

Nombre	Barrio	Ubicación	Tipo
V Centenario	Villa Mitre	Drago-Estados Unidos-Brown	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: No.</p> <p>Bancos: No.</p> <p>Mesas: No.</p>		<p>Iluminación: Si.</p> <p>Limpieza: Si.</p> <p>Vegetación: Si</p>	
Figura N°21 <b>Plaza V Centenario</b>		Figura N°22 <b>Plaza V Centenario</b>	
 <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		 <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>	
<b>Observaciones</b>			
Posee escalones formados con adoquines generando una tribuna y un escenario.			

## Ficha N°3


<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Villa Rosario Sur	Villa Rosario Sur	Brown-Ecuador-Saavedra-Morel	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 3 hamacas, calesita, tobogán tubo con escalera, hamaca, 3 toboganes, hamaca para bebes, pasamanos, sube y baja triple, 2 caballitos.            Bancos: Si.            Mesas: Si.            Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si, con escasos árboles.</p>			
Figura N°23 <b>Plaza V illa Rosario Sur</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

## Ficha N°4


<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
7 de julio	Barrio Obrero	Chiclana-Morel	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 hamacas para bebes, tobogán, calesita, 2 sube y baja doble, caballito, juego compuesto de toboganes con escalera.            Bancos: Si.            Mesas: Si.            Iluminación: Poca.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si.</p>			
Figura N°24 <b>Plaza 7 de Julio</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			




## Ficha N°5

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Ejército Argentino	Villa Loreto	Castelar-Cramer-Alberdi-Cacique Venancio	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Tobogán grande, tobogán chico, hamacas (cinta y madera), hamacas para bebés. Calesita, tobogán tubo con escalera, 2 pasamanos, pasamanos curvo.</p> <p>Bancos: Si.</p> <p>Mesas: Pocas.</p> <p>Iluminación: Si.</p> <p>Limpieza: Si.</p> <p>Vegetación: Si.</p>			
<p>Figura N°25 <b>Plaza Ejército Argentino</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p> <p>Generalmente se juntan jóvenes a tomar alcohol dando aspecto inseguro al lugar. Además cuenta con la particularidad de tener un tanque de guerra, utilizado por personas sin hogar para vivir allí.</p>	


## Ficha N°6

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No consta el nombre oficial en la dependencia	Rosendo López	Balboa 3368	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 caballitos, tobogán, tobogán tubo abierto, sube y baja doble, trepador, hamaca, pasamanos, pasamanos curvo.</p> <p>Bancos: Si.</p> <p>Mesas: No.</p>		<p>Iluminación: Si.</p> <p>Limpieza: Si.</p> <p>Vegetación: No</p>	
<p>Figura N°26 <b>Plazoleta barrio Rosendo López</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p> <p>Los juegos que posee la plazoleta se ven estropeados y algunos podrían resultar peligrosos para los niños que los usen ya que son de caño de años anteriores.</p>	


## Ficha N°7

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Cabo de 2° Comunicaciones Juan Carlos Bollo	Anchorena	Láinez- Remedios de Escalada-Rincón-Parera	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: No. Bancos: Si. Mesas: Si.		Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Si, árboles, arbustos y flores.	
Figura N°27 <b>Plazoleta Cabo de 2° Comunicaciones Juan Carlos Bollo</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°8

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Boulevard Remedios de Escalada	Anchorena	Remedios de escalada 1000-1500	Boulevard
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: No. Bancos: Si. Mesas: Si.		Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Si.	
Figura N°28 <b>Boulevard Remedios de Escalada</b>		<b>Observaciones</b>	
		No consta el nombre oficial en la dependencia.	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°9

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
San José	Anchorena	Balboa entre Agustín de Arrieta y 14 de julio	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Calesita (rota), caballito, 2 toboganes, sube y baja, calesita, 2 hamacas, hamaca para bebé, pasamanos curvo, tobogán chico, hamaca doble chica. Bancos: Si.		Mesas: Si. Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Si.	
Figura N°29 <b>Plazoleta San José</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°10

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Luciano Guadagnini	Amaducci	Baigorria-Rosales-Haití-Fournier	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Tobogán grande, tobogán chico, hamacas, sube y baja. Bancos: No. Mesas: No. Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Si.			
Figura N°30 <b>Plaza Luciano Guadagnini</b>		<b>Observaciones</b>	
		Escombros y basura en la esquina.	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

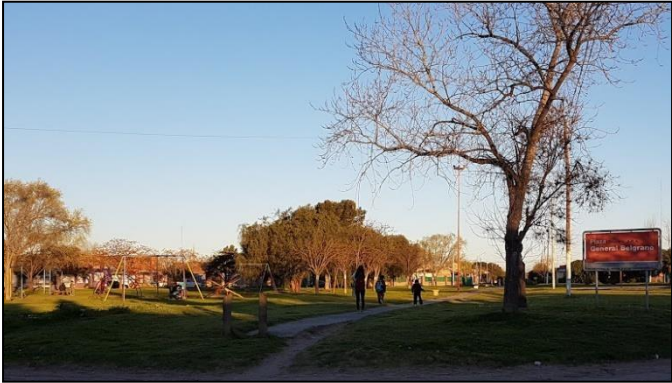
## Ficha N°11

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Comandante Luis Piedra Buena	Sánchez Elia	Baigorria-Remedios de Escalada-Haití-Parera	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 hamacas grandes, pasamanos, hamacas para bebés, 3 caballitos, pasamanos curvo mediano y tobogán.            Bancos: Si.            Mesas: No.            Iluminación: Escasa.            Limpieza: En general la plaza se encuentra limpia, pero acumula residuos en algunas de sus esquinas.            Vegetación: Pastos en buen mantenimiento y cantidad de árboles adecuada.</p>			
<p>Figura N°31  <b>Plaza Comandante Luis Piedra Buena</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p> <p>La disposición de los árboles es particular, posee un camino de árboles que comienza a mitad de cuadra y no desde las esquinas como suele ser. Poco uso por parte de la población.</p>	


## Ficha N°12

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No consta el nombre oficial en la dependencia	Villa Esperanza	Saavedra-Harris	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 toboganes, hamaca, hamaca para bebés, tobogán tubo chico con casita y pasamanos, calesita.            Bancos: Si.            Mesas: No.</p>		<p>Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si.</p>	
<p>Figura N°32  <b>Plaza barrio Villa Esperanza</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p> <p>Pista de salud, cancha de básquet y de fútbol.</p>	


## Ficha N°13

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
A.R.A Gral. Belgrano	Villa Italia	Rivadavia-Guardia vieja	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Hamacas para bebés, hamacas, sube y baja triple, tobogán, pasamanos, pasamanos curvo, trepador y sube y baja doble.            Bancos: Si.            Mesas: No.            Iluminación: Reflectores.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si, con escasa sombra.</p>			
Figura N°33 <b>Plaza A.R.A Gral. Belgrano</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°14

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Alfonsina Storni	5 de Abril	La paz-Saavedra-Cabildo-Pesquera Naval	Espacio Verde
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 hamacas para bebés, 2 toboganes, hamacas, caballito, pasamanos.            Bancos: No.            Mesas: Si, varias.</p>		<p>Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si.</p>	
Figura N°34 <b>Espacio Verde Alfonsina Storni</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°15

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
San Juan Bosco	Villa Don Bosco	D'Orbigny–Cramer–Bouchard-Paroissien	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: 2 hamacas, tobogán, pasamanos, pasamanos curvo, hamacas para bebés, sube y baja triple, caballito.            Bancos: Si.            Mesas: Una sin bancos.            Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si, árboles escasos.</p>			
Figura N°35 <b>Plaza San Juan Bosco</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°16

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Vergara	Villa Cerrito	Baigorria-Huaura-Haití-Guardia vieja	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Hamacas para bebés, 2 hamacas, 2 pasamanos, sube y baja doble.            Bancos: Si.            Mesas: Si.            Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si, flores, arbustos y escasos árboles.</p>			
Figura N°36 <b>Plaza Vergara</b>		<b>Observaciones</b>	
		Cancha de básquet, vista panorámica de la ciudad	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°17

Nombre	Barrio	Ubicación	Tipo
Francisco Berardi	Altos del Pinar	Cambaceres-Gastañaga-Fournier-Rosales	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Tobogán grande y tobogán chico, pasamanos, sube y baja, hamacas grandes, hamacas para bebés. Son juegos viejos pero con un buen mantenimiento.</p> <p>Bancos: Muy pocos.</p> <p>Mesas: 2 en buen estado.</p> <p>Iluminación: Muy escasa, farolas rotas.</p> <p>Limpieza: Esquinas con acumulación de residuos (vegetación).</p> <p>Vegetación: Muy pocos árboles, pastos crecidos, algunos arbustos y plantas bajas.</p>			
<p>Figura N°37 <b>Plaza Francisco Berardi</b></p> 		<p><b>Observaciones</b></p> <p>En las esquinas suelen haber caballos atados a algún poste o árbol alimentándose de los pastos del lugar.</p> <p>El único camino que atraviesa la plaza se encuentra obstruido por un charco de agua y barro.</p>	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°18

Nombre	Barrio	Ubicación	Tipo
No consta el nombre oficial en la dependencia	12 de Octubre	Sor Juana Ines de la Cruz y Humbolt	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Hamacas, tobogán curvo, sube y baja doble, tobogán doble escalera y red trepadora.</p> <p>Bancos: Si.</p> <p>Mesas: No.</p>		<p>Iluminación: Si.</p> <p>Limpieza: Si.</p> <p>Vegetación: Si, árboles y flores.</p>	
<p>Figura N°38 <b>Plazoleta 12 de Octubre</b></p> 		<p><b>Observaciones</b></p>	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

## Ficha N°19


<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Alfredo Alejandro Pianesi	12 de Octubre	Pilcaniyen-Lainez	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Tubo, 2 pasamanos curvo, hamacas, tobogán triple, calesita, tobogán tubo con escalera.            Bancos: No.            Mesas: No.            Iluminación: No.            Limpieza: Si.            Vegetación: Árboles en crecimiento.</p>			
Figura N°39 <b>Plaza Alfredo Alejandro Pianesi</b>		<b>Observaciones</b>	
		La plaza es muy reciente, por lo tanto, todavía carece de vegetación que brinde sombra.	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

## Ficha N°20


<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Hna. M. Mantovanni	Altos Sánchez	Leopoldo Marechal-Parera-Los Naranjos-Remedios de Escalada	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Hamaca grande, tobogán tubo, juego de chicos, juego de chicos grande, hamaca para dos, pasamanos curvo, pasamanos curvo grande, tobogán, sube y baja.            Bancos: No.            Mesas: No.            Iluminación: No.            Limpieza: Si.            Vegetación: Los pastos se encuentran crecidos y no posee árboles.</p>			
Figura N°40 <b>Plaza Hna. M Mantovanni</b>		<b>Observaciones</b>	
		Al lado de la plaza se encuentra una cancha de fútbol con grandes reflectores.	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			




## Ficha N°21

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Héroe de Malvinas Isaias Quilahueque	Barrio Austral	Pilcaniyen y D'orbigny	Espacio verde
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Tobogán tubo con escalera, calesita, trepador. Bancos: Si. Mesas: No. Iluminación: No. Limpieza: Si. Vegetación: No.			
<p>Figura N°41 <b>Espacio verde Héroe de Malvinas Isaias Quilahueque</b></p> 		<b>Observaciones</b>	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°22

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Plazoleta Barrio El Sol	El Sol	Islas Orcadas y Saavedra	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: 2 hamacas, hamacas para bebés, pasamanos, tobogán, 2 sube y baja doble. Bancos: No. Mesas: Si. Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Poca.			
<p>Figura N°42 <b>Plazoleta Barrio El Sol</b></p> 		<b>Observaciones</b>	
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.		No consta el nombre oficial en la dependencia	


## Ficha N°23

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Alejandro Olmos	Hipódromo	Berta Castañaga-Raúl Scalabrini Ortiz-Huaura-Guardia Vieja	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Sube y baja, 2 toboganes, pasamanos, tobogán tubo con escalera, caballito, trepador y hamaca bebe junto con hamaca cinta. Bancos: Si.		Mesas: No. Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Poca.	
Figura N°43 <b>Plaza Alejandro Olmos</b>			<b>Observaciones</b>
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

## Ficha N°24

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Capitán de Navío Félix	Bahía Blanca	Jauretche-Héroes de Malvinas-Sócrates-Huaura	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Pasamanos curvo, 2 calesita, tobogán grande, tobogán chico, sube y baja, 2 hamacas, hamaca para bebé. Bancos: Si. Mesas: Si. Iluminación: Poca. Limpieza: Si. Vegetación: Si, arbustos, árboles y flores.			
Figura N°44 <b>Plaza Capitán de Navío Félix</b>			<b>Observaciones</b>
			A pesar de ser un lugar atractivo a la vista, no es tomada como un espacio seguro por los vecinos.
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°25

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Plazoleta Hugo Alberto Galliano Cabo 2ª (post mortem) Héroe Nacional	Bahía Blanca	Balboa 2800	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Tobogán, pasamanos y hamacas. Bancos: Si. Mesas: No.		Iluminación: Si. Limpieza: Basura en la esquina. Vegetación: Si, árboles sobre el perímetro y uno en el centro.	
Figura N°45 <b>Plazoleta Hugo Alberto Galliano Cabo 2ª (post mortem) Héroe de Malvinas</b>		<b>Observaciones</b>	
 <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>			


## Ficha N°26

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No tiene nombre asignado formalmente	Stella Maris	Marechal- Paroissien- Cramer-Los Naranjos	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Sube y baja tripe, 4 hamacas, tobogán tubo con escalera, 2 sube y baja, tobogán, calesita. Bancos: 1. Mesas: No.		Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Árboles en crecimiento.	
Figura N°46 <b>Plaza Barrio Stella Maris</b>		<b>Observaciones</b>	
 <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>			


## Ficha N°27

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Edgarde Berhendt	Villa Muñiz	Alberdi y patagones	Patio recreativo
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: 2 pasamanos, 2 hamacas, 3 toboganes, sube y baja triple. Bancos: Si. Mesas: Si.		Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Poca.	
Figura N° 47 <b>Patio recreativo Edgarde Berhendt</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°28

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No consta el nombre oficial en la dependencia	Villa Muñiz	Salinas Chicas y Sócrates	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Hamacas. Hamacas para bebés, 2 toboganes, 2 pasamanos, sube y baja doble, calesita y sube y baja triple. Bancos: No. Mesas: No.		Iluminación: Si. Limpieza: Si. Vegetación: Poca.	
Figura N°48 <b>Plazoleta Barrio Villa Muñiz</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			


## Ficha N°29

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No tiene nombre asignado formalmente	Villa Muñiz	Magallanes y Chiclana	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Calesita, pasamanos, hamacas, tobogán con tubo, trepador, minion.            Bancos: No.            Mesas: Si.            Iluminación: Si.            Limpieza: Si.            Vegetación: Árboles en crecimiento.</p>			
<p>Figura N°49  <b>Plazoleta Barrio Villa Muñiz I</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p> <p>Es una plazoleta nueva y su nombre se encuentra en trámite ya que querían llamarla “René Favaloro” y el nombre ya existe, por lo tanto, deben buscar otro alternativa relacionada con Favaloro.</p>	


## Ficha N°30

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Villa Buenos Aires	Villa Buenos Aires	Rincón e Indiada	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
<p>Juegos: Sube y baja triple, 2 pasamanos, hamacas, hamacas para bebés, 2 caballitos, tobogán.            Bancos: No.            Mesas: Una.            Iluminación: Si, escasa.            Limpieza: Si.            Vegetación: Si.</p>			
<p>Figura N°50  <b>Plaza Villa Buenos Aires</b></p>  <p>Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.</p>		<p><b>Observaciones</b></p>	


## Ficha N°31

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Plazoleta Sebastián Jesus Fuertes Teniente Post Mortem	Villa Buenos Aires	Rincón entre Indiada y Guardia Vieja	Boulevard
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: No. Bancos: No. Mesas: No.		Iluminación: Poca. Limpieza: Si Vegetación: Si, escasa.	
Figura N°51 <b>Plazoleta Sebastián Jesus Fuertes</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

## Ficha N°32

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
No consta el nombre oficial en la dependencia	Villa libre sur	Balboa y Cramer	Plazoleta
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: 2 caballitos, sube y baja doble, pasamanos curvo, hamaca. Bancos: No. Mesas: No.		Iluminación: No. Limpieza: Si. Vegetación: Si, descuidada.	
Figura N°52 <b>Plazoleta Barrio Villa Libre Sur</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			

Ficha N°33

<b>Nombre</b>	<b>Barrio</b>	<b>Ubicación</b>	<b>Tipo</b>
Hospital Regional Penna	Villa Libre Sur	Necochea y 3 de febrero	Plaza
<b>Instalaciones</b>			
Juegos: Tobogán, hamacas, caballito. Bancos: Si. Mesas: No.		Iluminación: Escasa. Limpieza: Si. Vegetación: Si.	
Figura N°53 <b>Plaza Hospital Regional Penna</b>		<b>Observaciones</b>	
			
Fuente: Rizzo Chavarría N., 2017.			