

Agradecimientos.

Quiero agradecerles a mis padres, Alicia Anzoategui y Osvaldo "Pititi" Bernat por haberme dado la posibilidad de estudiar en la Universidad Nacional del Sur y por marcarme siempre el camino correcto, enseñándome a no rendirme y alentando cada uno de mis logros. Sin ellos hoy no sería quien soy ni estaría donde estoy.

A mi compañero de vida, Juan. Gracias por estar siempre, por alegrarte cada vez que cumplí mis objetivos compartiendo mis alegrías, por no dejarme caer cuando tuve tropiezos, por ayudarme a que cada día me esfuerce un poco más para lograr mis metas y por ser incondicional en todo momento.

A mi directora de tesis, Ma. Isabel. Por su ayuda desinteresada en todo momento, por estar siempre dispuesta a orientarme y motivarme a realizar este trabajo, por sus palabras y su contención.

A la Mg. Rosell, Ma. Patricia por la ayuda prestada y su total predisposición al momento de necesitar de sus aportes y conocimientos.

A mis amigas. A las de la vida y también a aquellas que me regaló esta hermosa carrera. Gracias por cada palabra, cada consejo y sobre todo por ser incondicionales.

Por último, pero igual de importantes que los demás quiero agradecerles a mis tres estrellas. Mis abuelos, Pana y Pedro que me guiaron en cada paso y a mi eterno gran amor: Luca, quien me enseñó a vivir intensamente cada segundo de vida.

INDICE GENERAL

Introducción.	7.
----------------------------	----

CAPITULO I: Abordaje metodológico

1.2- Objetivo general.	8.
1.3-Objetivos específicos.	8.
1.4-Hipótesis.	8.
1.5-Metodología de la investigación.	8.

CAPITULO II: Marco de referencia

2.1- Ocio y tiempo libre.	11.
2.2- Recreación.	12.
2.2.1- Recreación y desarrollo local.	14.
2.2.2- Planificación de la recreación.	15.
2.3. Usos recreativos de espacios naturales.	16.

CAPITULO III: Caracterización del área de estudio

3.1- Localización.	18.
3.2- Proceso histórico.	20.
3.3- Actividades económicas.	21.
4. La oferta turística recreativa.	21.
4.1- La planta turística.	21.
4.1.1- Equipamiento.	22.
4.1.2- Infraestructura.....	23.
4.1.3- Otros servicios.	24.
4.2- Recursos turísticos.	24.
4.2.1- Recursos culturales.	24.
4.2.1.1- Atractivos recreativos culturales.	25.
4.2.1.1.1- Circuito turístico recreativo: Cabildo, un lugar para descubrir.	25.

4.2.1.1.2- Circuito turístico recreativo: ¿Conocés Bahía?	26.
4.2.1.1.3-Circuito turístico recreativo: Cabildo: un camino rural.....	26
4.2.1.1.4- Ruta del olivo.	27.
4.2.2- Recursos naturales.	27.
4.2.2.1- Atractivos recreativos naturales.	28.
4.2.2.1.1- Arroyo Napostá Chico.	28.
4.2.3- Acontecimientos programados.	33.
4.3- Experiencias de valorización turístico recreativas en áreas fluviales del Sudoeste Bonaerense.	34.
5- Demanda recreativa.	36.
5.1- Demanda actual.	36.
5.2- Demanda potencial.	45.
CAPITULO IV: Diagnóstico	
6.1- Diagnóstico.	53.
6.2- Matriz FODA.	54.
CAPITULO V: Propuestas y consideraciones finales	
7- Propuestas.	57.
8- Conclusiones finales.	65.
Bibliografía.	66.
Anexos.	70.

INDICE DE TABLAS Y FIGURAS

Figura 1. Clasificación del tiempo según sus posibilidades de uso.	12.
Figura 2. Concepto de actividades extractivas y no extractivas.	17.
Figura 3. Ubicación geográfica de la localidad de Cabildo.	18.
Figura 4. Folletería: Cabildo, un lugar para descubrir.	25.
Figura 5. Folletería: ¿Conocés Bahía?.	26.
Figura 6. Recorrido del arroyo Napostá Chico dentro de la localidad.	28.
Figura 7: Variabilidad del curso y comportamiento del Napostá Chico	29.
Figura 8. Accesos al Napostá Chico	30.
Figura 9. Acceso N°1: Puente Carucci	31.
Figura 10 Acceso N°2: Vado	31.
Figura 11. Playa	32.
Figura 12. Acceso N°3: Puente Negro.	32.
Figura 13. Acceso N°4: Av. Ardohain, estancia La Cautiva.	33.
Figura 14. Residentes por sexo.	37.
Figura 15. Residentes según rango etario.	37.
Figura 16. Percepción de los espacios recreativos según residentes.	38.
Figura 17. Percepción del arroyo Napostá Chico según residentes.	38.
Figura 18. Frecuencia de visitas al arroyo por parte de los residentes.	38.
Figura 19. Accesos al arroyo visitados por residentes.	39.
Figura 20. Actividades realizadas por residentes en el área del arroyo.	39.
Figura 21. Alumnos encuestados por sexo.	39.
Figura 22. Alumnos encuestados por rango etario.	40.
Figura 23. Percepción de los espacios recreativos según alumnos.	40.
Figura 24. Percepción del arroyo Napostá Chico según alumnos.	41.
Figura 25. Accesos al arroyo frecuentado por los alumnos.	41.

Figura 26. Actividades realizadas por los alumnos en el área del arroyo.	41.
Figura 27. No residentes por sexo.	42.
Figura 28. No residentes por rango etario.	42.
Figura 29. No residentes por lugar de residencia.	43.
Figura 30. Percepción de Cabildo según no residentes.	43.
Figura 31. Frecuencia de visitas a Cabildo por parte de no residentes.	43.
Figura 32. Motivo de visitas a la localidad de Cabildo por parte de no residentes.	43.
Figura 33. Percepción de los espacios recreativos por parte de no residentes.	44.
Figura 34. Interés de los residentes en mejorar el área del arroyo.	45.
Figura 35. Actividades que realizarían los residentes en el área del arroyo.	46.
Figura 36. Equipamiento necesario según residentes.	46.
Figura 37. Interés de los alumnos en mejorar el área del arroyo.	47.
Figura 38. Actividades que realizarían los alumnos en el área del arroyo.	47.
Figura 39. Equipamiento necesario según los alumnos.	47.
Figura 40. Percepción del arroyo según no residentes.	48.
Figura 41. Interés de los no residentes de visitar Cabildo si existieran espacios de recreación en el área del arroyo.	48.
Figura 42. Actividades que realizarían los no residentes en el área del arroyo.	48.
Figura 43. Equipamiento necesario según no residentes.	49.
Figura 44. Integrantes de La ría kayak fishing por sexo.	49.
Figura 45. Integrantes de La ría kayak fishing por rango etario.	49.
Figura 46. Integrantes de La ría kayak fishing por lugar de residencia.	50.
Figura 47. Percepción de Cabildo según los encuestados de La ría kayak fishing.....	50.
Figura 48. Percepción del Napostá Chico según encuestados de La ría kayak fishing. ...	50.
Figura 49. Interés por realizar la travesía en el Napostá Chico.	51.
Figura 50. Actividades que realizarían encuestados de La ría kayak fishing.	51.

Figura 51. Equipamiento necesario según encuestados de La ría kayak fishing.	52.
Figura 52. Recorrido de la travesía por el Napostá Chico.	58.
Tabla I: Datos poblacionales de la localidad de Cabildo.	19.
Tabla II: Análisis de fortalezas y oportunidades de la localidad de Cabildo.	54.
Tabla III: Análisis de debilidades y amenazas de la localidad de Cabildo.	56.

Introducción

Hoy en día, la atracción por el entorno natural ha llevado a los individuos a interesarse por los recursos que éste ofrece, adaptando los mismos en relación a sus necesidades. Las actividades más desarrolladas en el ámbito de la naturaleza son aquellas que brindan al visitante experiencias basadas en la libertad, el descanso y la tranquilidad. Con el propósito de evadir el ritmo acelerado de la urbe y la rutina, los individuos no solo se recrean y pasean, sino que también obtienen beneficios personales y sociales referidos al contacto con la naturaleza.

La localidad de Cabildo, ubicada en el partido de Bahía Blanca cuenta con recursos culturales de importancia asociados a su origen fundacional, los cuales hoy en día se han puesto en valor turístico recreativo, a través de diferentes políticas llevadas a cabo por parte de la Municipalidad de Bahía Blanca. Sin embargo, cuenta con un único atractivo natural, el arroyo Napostá Chico, el cual es frecuentado por los residentes en su tiempo libre, aunque carece de equipamiento e infraestructura para la facilitación del uso y disfrute del área mencionada. Por otro lado, el arroyo no se encuentra incluido en ningún circuito de índole turístico recreativo local.

Ciudades cercanas a la localidad, más precisamente las que se localizan próximas al Sistema de Ventania, las que son atravesadas por diferentes cursos de agua, han sabido aprovechar ese recurso natural para el desarrollo de actividades recreativas y dotar con equipamientos e infraestructura, que posibiliten un mayor disfrute del lugar tanto por parte de residentes como visitantes.

La puesta en valor, de un área determinada favorece al desarrollo local otorgando paralelamente una importante variedad de beneficios, tanto para la comunidad como para el medio ambiente, además de diversificar la oferta turística recreativa local. Es por esto que el siguiente trabajo de investigación tiene por objetivo el diseño de estrategias que posibiliten la puesta en valor del curso de agua del arroyo Napostá Chico, teniendo en cuenta que el mismo posee varios sitios dentro en el tramo que recorre la localidad de Cabildo, que podrían resultar propicios para el desarrollo de actividades recreativas.

CAPÍTULO I: Abordaje metodológico

La problemática que da origen a esta investigación se asocia a la carencia de espacios de ocio a escala local, vinculados a los recursos naturales. El espacio mencionado, a pesar de no poseer una planta recreativa, posee una alta valorización social por parte de los residentes, ya que el mismo es utilizado por éstos durante su tiempo libre.

1.3- Objetivos

Objetivo general

Diseñar estrategias que permitan la puesta en valor recreativo del Arroyo Napostá Chico, en la localidad de Cabildo.

Objetivos específicos

- Caracterizar los espacios recreativos de la localidad de Cabildo.
- Identificar y describir los distintos tramos del Arroyo Napostá Chico.
- Analizar el comportamiento hídrico del curso del Arroyo Napostá Chico o Bajo Hondo.
- Identificar y describir los sitios con potencialidad recreativa del Arroyo Napostá Chico en la localidad de Cabildo.
- Analizar la percepción de la comunidad local respecto al área recreativa del Arroyo Napostá Chico.

1.4- Hipótesis

El Arroyo Napostá Chico, en su curso medio, genera espacios naturales potenciales para el desarrollo de prácticas recreativas.

1.5- Metodología de investigación

Primeramente se plantea una inquietud que motiva la presente investigación y que está asociada a que la localidad de Cabildo cuenta con un único atractivo natural, el Arroyo Napostá Chico, el cual es valorado, y por lo tanto frecuentado, por los residentes de diferentes grupos etarios en su tiempo libre, aunque carece de equipamientos e infraestructura para la facilitación del uso y disfrute del área mencionada.

Al abordar un tema no muy estudiado y del cual no se tienen antecedentes sobre el espacio a gestionar, se trata de una investigación de carácter exploratorio, la cual es definida por Hernández Sampieri (1998:58-59) como aquellas que se utilizan "normalmente, cuando el objetivo es examinar un tema o problema de investigación poco estudiado, del cual se tienen muchas dudas o no se ha abordado antes", son flexibles, amplios y dispersos por lo que requieren mayor concentración del investigador.

La estructura del trabajo se organiza en 5 capítulos. El capítulo I, desarrolla la metodología utilizada para la obtención de información, la importancia del tema, el problema en cuestión, el planteo de la hipótesis y la definición de los objetivos tanto el general como los específicos.

En el capítulo II se mencionan los fundamentos teóricos que le dan forma y base a la investigación, dicha literatura está basada en bibliografía de segunda y tercera mano como fragmentos y extractos de revistas electrónicas, profesionales, artículos obtenidos de internet, entre otros, tanto de autores nacionales como extranjeros.

En lo que respecta al contenido del capítulo III, se caracteriza el área de estudio, su localización, características geográficas, demográficas y los recursos tanto culturales como naturales que forman parte de la oferta turística de la localidad, incluyendo en el mismo la infraestructura y equipamiento destinado a las actividades recreativas turísticas actuales.

En cuanto a la demanda se formularon una serie de cuestionarios y entrevistas en la localidad y a través de internet. Dos de las mismas fueron dirigidas a residentes, una de ellas fue general y otra destinada particularmente a alumnos de la escuela secundaria de la localidad. Otro par de encuestas se dirigieron a no residentes, una de ellas a un grupo de aficionados al kayak y la otra más general con el fin de detectar el nivel de percepción, respecto al Arroyo Napostá Chico y las actividades que realizan en sus áreas circundantes, con el objetivo de identificar la demanda actual y potencial.

En el capítulo IV, se realiza un diagnóstico en base a toda la información obtenida en los capítulos anteriores, tratando de analizar tanto las fortalezas y debilidades tanto de la localidad, como del atractivo natural a través de un análisis interno de la misma como las oportunidades y amenazas existentes en el entorno, es decir, un análisis externo. A modo de síntesis se procedió a realizar una matriz FODA.

El capítulo V de este trabajo de investigación consta de diferentes propuestas a desarrollar en los sectores de acceso al Arroyo Napostá Chico. El planeamiento de las mismas se basó en los resultados que generaron las encuestas realizadas, en cuanto a la percepción de los individuos en relación al curso de agua mencionado y las actividades que realizan en el lugar y aquellas que les gustaría realizar en caso que se mejoraran las condiciones de comodidad y accesibilidad en determinados sitios.

CAPÍTULO II: Marco de referencia

2.1- Ocio y tiempo libre

Desde tiempos remotos se hace referencia al concepto de ocio, considerado por los griegos como parte de una formación socioeconómica esclavista, relacionado con el sentido que los esclavos eran necesarios porque con su trabajo se cubrían las necesidades materiales de una sociedad, mientras otros dedicaban su tiempo y energía al intelecto activo y a la búsqueda de las verdades supremas (Gerlero, 2005). En cuanto a los romanos, consideraban al ocio como antónimo del negocio, por lo cual entendían que era perder el tiempo, dado que el mismo era sinónimo de dinero y si se lo malgastaba, se estaría perdiendo ganancia económica. Según Gerlero (2005) aquellos que podían disfrutar del ocio, utilizaban este tiempo para asistir a espectáculos.

Luego de la caída del imperio romano, la iglesia impone un tiempo de descanso de las actividades diarias para la contemplación y la participación de festividades dedicadas al "día del Señor", es así que se impone el día domingo en el calendario. Esta época eclesiástica da origen a un nuevo punto de vista del ocio y del tiempo de descanso.

Ya en el siglo XVI, comienza a vislumbrarse el concepto de ociosidad, visto como una condena a la actitud humana, porque se comenzaba a trabajar las economías de escala y se priorizaba el trabajo, por este motivo, estar ocioso era equivalente al desgano en el tiempo laboral.

Actualmente, Gómez destaca la importancia del ocio en la vida cotidiana

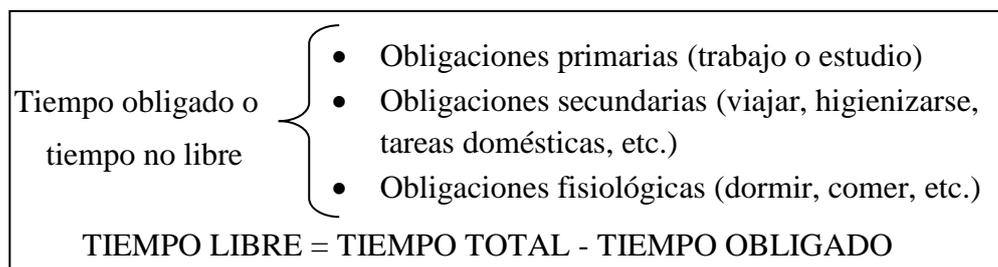
“El ocio constituye relaciones dialógicas con otros campos además del trabajo, tales como la educación, la política, la economía, el lenguaje, la salud, el arte, la ciencia y la naturaleza, entre otras dimensiones de la vida, siendo parte integrante y constitutiva de cada sociedad. Por lo tanto, el ocio es constituido conforme a las peculiaridades del contexto en el cual es desarrollado implica una producción de cultura en el sentido de ser reproducción, construcción y transformación de prácticas culturales vivenciadas lúdicamente por personas, grupos, sociedades e instituciones. Estas acciones son construidas en un tiempo/espacio social, dialogan y sufren interferencias de las demás esferas de la vida en sociedad y nos permiten re significar, simbólica y continuamente, la cultura (Gomes, 2008). Este es uno de los aspectos importantes para comprender el ocio “postmoderno” (Gómez, 2014:377).

Es así que el ocio deja de tener contenido por sí solo, dado que se relaciona además de con el trabajo, con otros aspectos de la vida cotidiana como la recreación, el contacto con la naturaleza, la cultura, entre otros y se origina entonces otro concepto, el de *tiempo libre*, teniendo como punto de partida la revolución industrial, en la cual la priorización del trabajo ante todos los aspectos de la vida, dieron como resultado una serie de manifestaciones por parte de los trabajadores reclamando mayor tiempo de descanso y mejores condiciones laborales. Es así que la lucha por la conquista de *tiempo libre* se sucede logrando paulatinamente una reducción de las horas de trabajo. Al mismo tiempo, se diversifican las consignas para la utilización del tiempo liberado (Gerlero, 2005).

Siguiendo a Boullón (1990), se puede referir que al existir un tiempo denominado libre (Figura 1), existe también otro tiempo *no libre* u obligado y son clasificados según las posibilidades de uso:

Figura 1

Clasificación del tiempo según las posibilidades de uso



Fuente: Boullón, R., 1990

Hacer referencia al tiempo libre como un concepto de tiempo utilizado para realizar actividades que se diferencien de las actividades de rutina y que producen placer al individuo, enriquece el concepto de ocio que anteriormente carecía de contenido, porque desde este punto de vista ocio significa descanso, entretenimiento, distracción de espíritu es decir, todas aquellas actividades no obligatorias que se realizan por el neto placer de hacerlas, ocupando el tiempo libre u ocioso con actividades consideradas favorables y saludables físico, moral, higiénico y socialmente.

2.2- Recreación

Al hacer referencia al concepto de recreación se está aludiendo a aquellas actividades en las cuales no existe ningún fin específico más que la recompensa obtenida por la actividad en sí misma; Las mismas son desarrolladas en el tiempo libre y ofrecen a quien la practica la

oportunidad de expresar sus necesidades físicas, mentales, creadoras y asimismo, se realizan por un deseo interior y no por una compulsión externa. Sin embargo, el primer concepto con el que se relaciona la recreación es el juego, cabe aclarar que ambos conceptos se contraponen, dado que en este último se imponen reglas y se desarrolla la actividad a través del mandato de los pares o un superior.

"A diferencia del juego, la *recreación* no es un universo cerrado, no se constituye a partir de la interacción de sujetos en aceptación a una regla, sino que el universo recreativo existe, con su universo simbólico compartido por el conjunto de la sociedad al que los sujetos *adhieren* desde la convicción de que en esa adhesión particular accederán al placer buscado" (Gerlero 2005:7).

Las actividades recreacionales se realizan en el lugar de residencia de los individuos o en su entorno inmediato, es decir, existe un desplazamiento real, aunque está limitado por las tareas cotidianas. Pueden realizarse en un radio de influencia que no supere las dos horas distancia tiempo, siempre que haya un atractivo que motive al individuo a desplazarse de su lugar de residencia con el fin de satisfacer sus necesidades.

A través de la recreación las personas, los grupos y las sociedades obtienen resultados beneficiosos que se pueden distinguir en *beneficios individuales*, aquellos que se relacionan con la capacidad de llevar una vida satisfactoria y productiva, referidos a la calidad de vida, crecimiento personal, creatividad, salud y mantenimiento físico, bienestar psicológico, apreciación y satisfacción personal, sentido de aventura, entre otros; los beneficios comunitarios referidos a las interacciones del individuo con el grupo familiar, los grupos de trabajo, la comunidad; *beneficios ambientales* los cuales fomentan la motivaciones de visita a un sitio natural, la seguridad, salud de los habitantes, reducción del estrés, recursos para la comunidad, incremento de los valores de la propiedad, limpieza del aire y del agua, protección del ecosistema; *beneficios económicos*, contribuyen al bienestar de los individuos para la continuidad y viabilidad de las comunidades y el mundo y por último los *beneficios relacionados con el medioambiente* en los que aportan a contribuir la preservación de las raíces de pueblos, ayuda a desarrollar los procesos de identidad y a preservar recursos (FUNLIBRE, Servicio de la Fundación Colombiana de Tiempo Libre y Recreación: 2006).

Por lo tanto la recreación es considerada como una actividad humana, que se desarrolla de manera libre y placentera, organizada o espontánea, que le permite al hombre volver a la

naturaleza, acceder a la cultura, fortalecer el proceso de socialización y desarrollar su personalidad (Hernández 2001; citado por Odilo y Lidey, 2015).

Según propone Salazar Salas (2010), la recreación incluye una gama de actividades que se pueden clasificar en:

- deportes, juegos y actividades físicas;
- actividades artísticas;
- recreación social;
- actividades al aire libre y relacionadas con la naturaleza;
- actividades cognoscitivas;
- actividades de enriquecimiento y actualización personal;
- pasatiempos.

Asimismo sostiene que la importancia de la recreación radica en contribuir a mejorar la calidad de vida de las personas por medio de los beneficios que brinda.

2.2.1- Recreación y desarrollo local

La recreación, favorece la dinámica e incremento del desarrollo local en cada comunidad, sobre todo si ésta es planificada, porque participan en ella distintos actores tanto públicos, como privados, individuales, grupales u organizacionales. De esta manera se da una iniciativa local, en la que los actores se informan, opinan, deciden y trabajan a la vez que se ven beneficiados con los logros obtenidos.

La iniciativa local junto a la dinámica *glocal* (global - local), el territorio local, el proyecto común y los actores locales, forman parte de los componentes del desarrollo local, definidos como los elementos constitutivos y necesarios para la comprensión, análisis de los procesos y para la gestión integral de políticas que permitan impulsarlos (Bitar, 2006).

El desarrollo local es definido como un "proceso de acrecentar o dar impulso a las capacidades de un determinado territorio y transformar su estructura en forma positiva" (Ministerio de Planificación Federal, 2008 en Amman Cibiriain 2012:13) tiene por objetivo de enriquecer sus actividades económicas y sociales a través de la coordinación y planificación de los recursos naturales o culturales existentes en la localidad. El mismo no se relaciona solamente con la existencia de los bienes, servicios y recursos, sino que también tiene en cuenta las necesidades de los individuos residentes, ya sean inmateriales, sociales, culturales o psicológicas.

El desarrollo local se apoya en tres elementos principales como lo son la elaboración de herramientas de producción de informaciones y conocimientos con el fin de identificar los recursos del territorio; el establecimiento de herramientas de concentración y cooperación entre actores tendientes a valorizar los recursos en cuestión, y si es necesario, desarrollar recursos nuevos; y la elaboración y puesta en marcha de proyectos gracias a un sistema más o menos formal de gestión y de toma de decisiones (Santamaría, 2014).

Se puede concluir entonces que para el logro del desarrollo local es necesario que todos los actores que intervengan en el proceso, se identifiquen y conozcan los recursos con los que cuenta la comunidad, con el fin de establecer políticas que diversifiquen y revitalicen las actividades económicas y sociales dentro de las cuales, la recreación cumple un papel fundamental, en cuanto a la satisfacción de necesidades de los residentes de la comunidad.

2.2.2- Planificación de la recreación

Se sabe que las actividades recreacionales se encuentran influenciadas por las necesidades e intereses de los individuos en conocer nuevos lugares, disfrutar del tiempo libre en sitios de esparcimiento, tener contacto con la naturaleza, escapar del ritmo acelerado de las ciudades, entre otros, para ello es necesaria la organización de los espacios disponibles para dichas actividades. Estos espacios pueden ser recursos tanto naturales como culturales y también se debe tener en cuenta la participación de actores responsables tanto políticos, públicos o privados en el ámbito local, regional o provincial.

La planificación es la que Molina y Serrano (2014:192) definen como el “resultado de un proceso lógico de pensamiento mediante el cual el ser humano analiza la realidad circundante y establece los medios que le permitirán transformarla de acuerdo con sus intereses y aspiraciones”.

El fin que tiene la planificación recreacional es priorizar los intereses de los individuos y convertir a la recreación en una herramienta de desarrollo sustentable de los recursos teniendo en cuenta además, el conocimiento de la demanda y la oferta recreacional local, los actores claves y responsables del servicio y las estructuras de planificación para los usos del suelo, teniendo como objetivo la maximización del beneficio social de un área de recreación asegurando su conservación (Bardín, 2013).

En conclusión, la planificación recreativa debe intentar satisfacer todas las demandas del público, al tiempo que se intenta minimizar los impactos, manteniendo así el equilibrio

óptimo entre oferta y demanda (Gómez-Limón García, 1996). Esta es entendida como un “proceso permanente y flexible que debe priorizar los intereses de los actores locales y convertir al turismo en una herramienta para un desarrollo sustentable” (Tarlombani Da Silva; 2005. Citado por Scavone, 2015:15).

2.3.- Usos recreativos de espacios naturales

Las nuevas tendencias del turismo en la última década se vieron muy relacionadas con el turismo de naturaleza, se constata un notable crecimiento del uso recreativo en áreas naturales, las cuales representan tanto una amplia fuente de recursos, como también la amenaza para los espacios, en caso de que las actividades recreativa no sean reguladas o planificadas.

La principal característica de la utilización de recursos naturales con fines recreativos, radica en que la misma se realiza en lo que se denomina la actividad *no extractiva*, es decir, una búsqueda de la satisfacción de las necesidades del individuo sin la apropiación o consumo de la naturaleza y su entorno, por lo que no es necesaria la extracción de ningún elemento de los ambientes naturales. En base a esta clasificación propuesta por Gómez-Limón García (1996), queda definido contrariamente el concepto de actividades extractivas, ambas especificadas en la Figura 2.

Por otra parte Múgica de la Guerra (1994), sostiene que la preferencia de los visitantes por las áreas naturales se relaciona directamente con la atracción que ejerce el paisaje, y define al mismo como la manifestación sensorial de las características ecológicas del territorio, el escenario donde tiene lugar la experiencia recreativa.

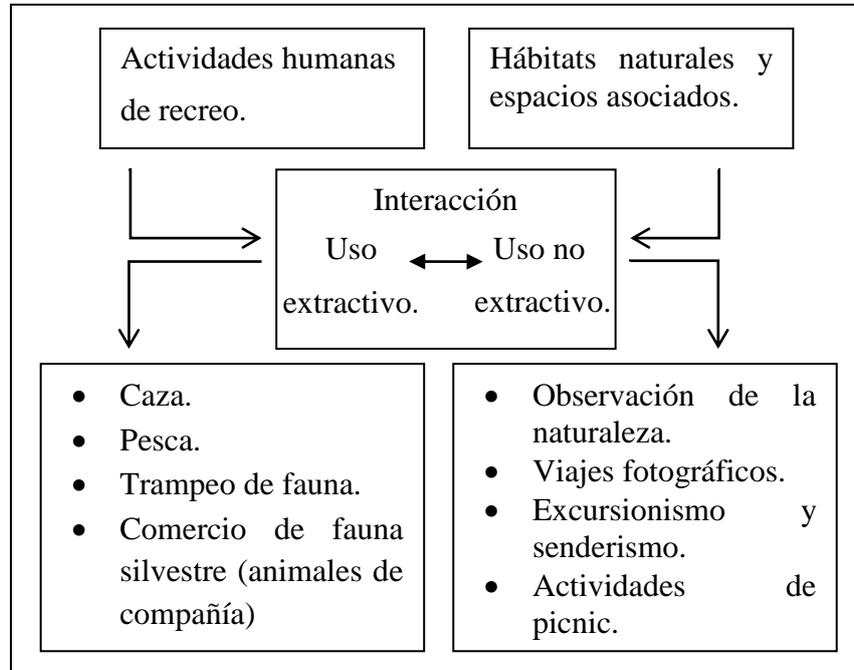
Los visitantes buscan en la naturaleza poder adquirir experiencias a través de diferentes actividades recreativas en el entorno natural, las cuales determinan el comportamiento del mismo. Las motivaciones que originan tales comportamientos se corresponden con las necesidades del individuo asociadas con el disfrute de la naturaleza, estar acompañados de familia o amigos, aprender, conocer, crear vínculos con los demás miembros de la sociedad, y obtener beneficios personales y mejorar la calidad de vida.

Además las visitas a espacios naturales proporcionan distensión y agudizan la concentración, a la vez que brindan oportunidades de obtener aire fresco y luz del sol, elementos indispensables para los ritmos biológicos diurnos y anuales del ser humano (Kaplan y Kaplan en Mosti, 2009), lo cual contribuye a que el visitante logre relajarse y

disfrutar del entorno, con el fin de satisfacer las necesidades ocio y descanso por las que fue motivado.

Figura 2

Concepto de actividades extractivas y no extractivas



Fuente: Gómez- Limón García, 1996.

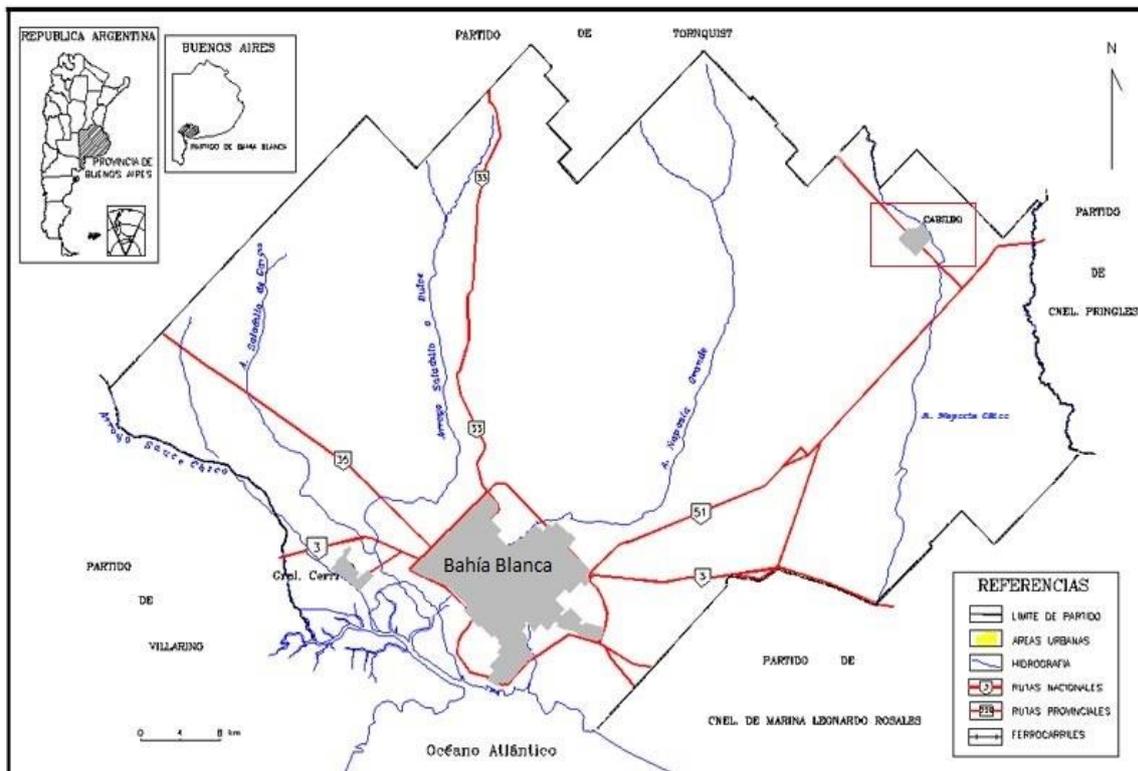
CAPITULO III: Caracterización del área de estudio

3.1- Localización

La localidad de Cabildo se encuentra ubicada en el sudoeste bonaerense, formando parte del partido de Bahía Blanca, junto con otras localidades como General Daniel Cerri que cuenta con 8.716 habitantes e Ingeniero White con 10.873 habitantes (INDEC, 2010), siendo la localidad más importante del partido después de la ciudad de Bahía Blanca con 301.572 habitantes según INDEC (2010). Esta última es considerada una puerta de acceso a la Patagonia y un centro turístico de estadía y distribución de gran importancia en la región. Distante a 50 km de la ciudad cabecera, Cabildo cuenta con tres vías de acceso, el *ferrocarril vía Pringles* que conecta la ciudad de Bahía Blanca con la ciudad de Buenos Aires, el *camino Carrindanga* y la *Ruta Provincial N°51* (Figura 3). Esta última es actualmente la más utilizada.

Figura 3

Localización de la localidad de Cabildo



Fuente: Bernat, sobre la base de Formiga y Gárriz, 2008.

Los datos censales de la localidad datan por primera vez del año 1914, cuando se constató la residencia de 1.352 habitantes (Torre, 1994 citado por Amann Cibiriain, 2012). Como es denominador común en casi todas las localidades de menos de 2.000 habitantes,

muchos de los jóvenes que culminan sus estudios secundarios emigran a las ciudades cercanas con el fin de iniciar carreras universitarias. Cabildo no está exento de esta situación, sin embargo su número de habitantes se ha mantenido estable, debido a que se produjo un movimiento migratorio hacia la localidad por parte de profesionales bahienses que buscan tranquilidad, seguridad y una salida al ritmo acelerado de la urbe.

Según datos del censo realizado en el año 2001 la localidad de Cabildo contaba con 2.431 habitantes (Tabla I). En el censo posterior a éste, el del 2010 los datos arrojaron una población de 2.244 habitantes conformados por 1.088 varones y 1.156 mujeres (INDEC, 2010).

Tabla I

Datos poblacionales de Cabildo

AÑOS	POBLACION TOTAL	HOMBRES	MUJERES	RURAL	URBANA
Censo 1914	1.352	711	641	-	-
Estimac. 1928	7.000	-	-	-	-
Estimac. 1937	5.000	-	-	-	-
Censo 1947	Sin datos	-	-	-	-
Estimac. 1949	4.200	-	-	2.029	2.171
Censo 1960	2.470	1.307	1.163	-	-
Censo 1970	2.744	1.435	1.309	-	-
Censo 1980	2.436	-	-	542	1.894
Censo 1991	2.487	1.236	1.251	285	2.202
Censo 2001	2.431	1.167	1.174	-	-
Censo 2010	2.244	1.088	1.156	-	-

Fuente: Bernat, sobre la base de Torre Elena, (1994:23) citado por Amman Cibiriain Magali (2012:27)

Cabildo se emplaza en la llanura pampeana y se encuentra enmarcado por el Sistema de Ventania, desde donde nacen la mayor parte de los cursos de agua que recorren la zona del sudoeste bonaerense, entre ellos el Arroyo Sauce Grande y el Arroyo Napostá Chico. El primero, de mayor amplitud en cuanto a su caudal, es aprovechado para el abastecimiento de agua potable a las ciudades de Bahía Blanca y Punta Alta, a través de la construcción del dique Paso de las Piedras.

Por otro lado, el Arroyo Napostá Chico “atraviesa el camino de acceso a la localidad distando de ese lugar a 15 km de su nacimiento. Al atravesar Cabildo cambia su nombre por el de Bajo Hondo, antes de llegar a su desembocadura pierde sus aguas por infiltración” (Martín, 1998:6).

El clima de la localidad de Cabildo es templado de transición, semihúmedo y seco, muy caluroso en verano y muy frío en invierno. La temperatura media anual de 14°C, la máxima media es de 20°C y la mínima media es de 9°C. Por su parte, las precipitaciones alcanzan valores superiores a los 700 mm anuales, con ciertas alternancias de períodos secos y húmedos con una humedad relativa del 60% (Berthet 2003; Martín 1998) dado que

"el partido de Bahía Blanca se halla situado en el área de encuentro de dos masas de aire de origen y características diferentes; una tropical marítima, caliente y húmeda derivada del anticiclón semipermanente del Atlántico Sur y otra proveniente del anticiclón del Pacífico Sur, fría y húmeda" (Bróndolo, en Amann, 2012:22).

3.2- Proceso histórico

Una vez fundada la ciudad de Bahía Blanca y la Fortaleza Protectora Argentina en el año 1828, con el fin de crear una base de operaciones contra el avance de los pueblos originarios, la región se vio avasallada por las expediciones militares, el avance de los malones y varios intentos fracasados de colonización, que originaron la organización de una Comisión Municipal por parte del gobierno nacional, quien ofrecía pasaje, alojamiento y comida por un mes a inmigrantes que quisieran poblar la zona y sus campos con la promesa de facilitar la compra de las tierras (Berthet y Otros, 2003).

Siguiendo el relato de Berthet (2003), el 31 de octubre de 1855 la Legislatura sanciona una ley en la que se considera conceder tierras en propiedad perpetua en los territorios colindantes con los de los pueblos originarios. En correlación con esta ley se ocupa por primera vez el valle del Napostá Chico y en el año 1864 se radica el primer asentamiento a orillas del Arroyo Sauce Grande. En esta época también comenzaban a circular los chasquis abasteciendo a los habitantes de carne y lugares de descanso para animales lo que fomentó la radicación de los primeros pobladores en la zona de lo que más tarde sería *Villa Cabildo*.

En el año 1884 se inauguró la primera línea ferroviaria que unió Bahía Blanca con Capital Federal y en 1901 comenzaron a ampliarse las obras para el ferrocarril que luego uniría Bahía Blanca con Olavarría atravesando Sierra de la Ventana y la construcción de una vía auxiliar. Ya en el año 1902 arribaban a Cabildo trenes que favorecían el desarrollo de las obras (Berthet y Otros, 2003) y su crecimiento.

Estas tareas de ampliación y construcción de vías férreas generan una nueva forma de organización, dando lugar a pequeñas explotaciones dedicadas a la colonización y el arrendamiento, en la que la Compañía Colonizadora Stroeder (especialista en loteo de tierras)

logra convencer a las empresas ferroviarias sobre la importancia de los asentamientos junto a las estaciones de tren. Es así como la localidad de Cabildo comienza a tomar impulso y las primeras casas se empiezan a levantar.

“Concluidos los trabajos de construcción del ferrocarril, el 15 de julio de 1903 fue inaugurada la estación del Ferrocarril Sud, denominada *Cabildo* por la Dirección General de Ferrocarriles de la Nación” (Berthet 2003:41), el mismo día se instala la primera estafeta postal. Merced a la labor de la empresa ferroviaria, Cabildo se convierte, con el paso del tiempo, en un centro de servicios para las áreas rurales cercanas.

3.3- Actividades económicas

En la época en la que recién estaba prosperando el poblado se desarrollaba en las riberas del Arroyo Napostá Chico la cría de ovejas, que eran esquiladas para la venta de lana. También las actividades comerciales se iban intensificando, y surgían otras, como por ejemplo la confección de muebles, oficios como la zapatería, herrerías, armado de molinos, cultivos de frutas, hortalizas y espárragos que se comercializaban desde Bahía Blanca hasta Olavarría y se enviaban vía ferrocarril.

Hoy en día continúan las actividades agrícolas ganaderas en los campos lindantes, siendo la Cooperativa Sombra de Toro quien comercializa los cereales. Por otro lado, desempeña un papel muy importante para los pobladores locales el Frigorífico Cabildo dinamizador de gran parte de la economía local, que brindan trabajo a residentes y a otros trabajadores oriundos de la ciudad de Bahía Blanca. El resto de la población de la localidad según refiere Farabolini (2015), ejerce como cuentapropistas (mecánicos, albañiles, electricistas), comerciantes, docentes, profesionales independientes y empleados municipales además de contar con una sucursal de la Cooperativa Obrera, otro gran demandante de mano de obra.

4- La actividad turística

4.1- La planta turística

Se encuentra conformada por el equipamiento y las instalaciones que posee un determinado lugar para el desarrollo de la actividad turística, siendo el equipamiento los elementos que dentro del sistema turístico brinda los servicios a los visitantes; y las instalaciones, los que facilitan la práctica de actividades turísticas dentro de una localidad.

4.1.1- Equipamiento

En cuanto al alojamiento, la localidad de Cabildo no posee oferta hotelera, sin embargo cuenta con la existencia de 10 plazas de alojamiento extra hotelero, distribuidas en tres habitaciones. Este servicio es brindado por un prestador que también tiene un restaurante llamado El Vasquito.

En lo que se refiere a restauración, la localidad cuenta con el restaurante ya mencionado, a pocas cuadras de la plaza principal, con capacidad para 30 personas, el cual ofrece un menú simple y comidas para llevar; un restó-bar Isaura con capacidad para 80 personas, que ofrece comidas rápidas y es atendido por sus propios dueños. Además, algunos pobladores elaboran comidas caseras a pedido.

En lo que respecta al esparcimiento Cabildo ofrece una variada oferta de equipamiento, representada principalmente las dos plazas que componen el entramado urbano, Plaza de Mayo y Plaza Victoria Sinclair; bici sendas y caminos peatonales; una cancha de tejo; una cancha de fútbol perteneciente al Club Pacífico de Cabildo. El cual participa de competencias futbolísticas en categoría de primera división, menores y juveniles en la Liga del Sur, actualmente por lo que se proyecta construir una cancha tamaño profesional y una de tenis en el predio del club. Con motivo del aniversario N° 90 del club, se construyó una cancha de fútbol 5 en la que se dictan clases de Hockey femenino sobre césped.

Otro espacio de recreación es la pileta municipal que cuenta con dos natatorios, uno para adultos y otro para niños, en época estival dicho complejo presta servicio de cantina y cuenta con vestuarios y sanitarios tanto para mujeres como para caballeros, canchas de vóley y fútbol 5. Es administrada por el Centro de Educación Física N° 49, que brinda servicio de guardavidas y por las mañanas ofrece actividades recreativas para niños que asisten a la colonia de vacaciones cada verano, mientras que por la tarde el acceso es libre a toda la población, previa revisión médica en la sala de primeros auxilios de la localidad y con una tarifa ínfima de \$5.

El Fútbol Club Cabildo es otro de los grandes pilares deportivos de la localidad, donde se realizan torneos de Papi Fútbol y de bochas. También se dictan clases de tenis, patín, vóley en las instalaciones del C.E.F N° 49; gimnasio Luel's donde se dictan clases de danzas aeróbicas y acrobacias en telas.

En el predio del Aero Club Carlos Ardohain se realizan vuelos de bautismo y parapente. Dentro del mismo funciona un cartódromo perteneciente al Automóvil Club de Bahía Blanca, donde se realizan desde el año 2016 carreras de karting y picadas.

El teatro de la Sociedad Italiana de Socorros Mutuos cuenta con capacidad para 240 personas y junto al salón de la Juventud Agraria Cooperativista con capacidad para 150 personas brindan e espacio para el desarrollo de diferentes festividades locales. El centro de Jubilados y Pensionados *Vivencia* ofrece talleres de memoria, folklore, yoga, computación y alimentación saludable.

4.1.2- Infraestructura

La accesibilidad a la localidad está conformada por tres vías, siendo la más utilizada la Ruta Provincial N° 51, debido al buen estado; dado que se encuentra totalmente pavimentada. Otra vía es el camino de la Carrindanga aunque actualmente está en desuso por sus malas condiciones (ambas unen Cabildo con la ciudad de Bahía Blanca). Complementa las dos anteriores el camino a la localidad de Estomba que comunica con Saldungaray, sin embargo en épocas de precipitaciones se dificulta el acceso por esta arteria.

En cuanto al servicio de transporte de pasajeros se encuentra habilitada la línea de colectivos 520, cuyas unidades pertenecen a la empresa Lange Hnos., que comunica con la ciudad de Bahía Blanca, dispone de siete frecuencias horarias diarias de lunes a viernes y cinco los fines de semana y feriados. Cuenta con el sistema de pago de pasaje a través de la tarjeta magnética SUBE. Por otro lado, la empresa El Cóndor Estrella, que comunica Bahía Blanca con Capital Federal, ingresa a la localidad sólo cuando recibe el aviso de pasajeros que aguardan abordar con destino a Buenos Aires o La Plata.

Los servicios básicos de energía eléctrica, agua corriente y gas son prestados por la Cooperativa de Luz y Fuerza de Cabildo Ltda., ABSA y Camuzzi respectivamente, siendo éste último, el único de los servicios que no cubre completamente el ejido urbano, encontrándose en forma discontinua en la periferia de la localidad. El pavimento cubre el 65% de las calles y se observa la inexistencia de red cloacal, por lo que los habitantes aún utilizan el antiguo sistema de los pozos ciegos.

En referencia a los servicios secundarios, el de televisión por aire y por cable es proporcionado por Cabildo TV Cable, que además brinda servicio de internet por fibra óptica, siendo uno de los dos prestadores locales, ya que Pioneros Net es también prestador de internet pero por vía satelital. Por otro lado, el servicio de telefonía celular es brindado por las

empresas nacionales Claro, Personal y Movistar, siendo ésta última la más utilizada debido a la existencia de un acuerdo con la Cooperativa de Luz y Fuerza, a través del cual todos los celulares adquiridos en la misma, cuentan con un sistema de números corporativos. La empresa Telefónica es la encargada de brindar el servicio telefónico de líneas fijas.

4.1.3- Otros servicios

También en la localidad se ofrecen servicios de salud en dos salas médicas de primeros auxilios Victoria Sinclair, ubicada en el Barrio homónimo y la Sala de Socorros Mutuos de Cabildo, la cual cuenta con guardia las 24 horas y ambulancia los 365 días del año.

Los servicios educativos están a cargo de los jardines de infantes N° 907 y N° 937; escuelas primarias N° 19 Remedios de Escalada y N°27 Independencia y la escuela de educación secundaria N° 4 Bicentenario de la Patria.

Se cuenta con la presencia la sucursal N° 07 de la Cooperativa Obrera, una sede del Banco Provincia, una sede del Correo Argentino, un destacamento policial, dos estaciones de servicio, farmacia y un destacamento de Bomberos Voluntarios.

4.2- Recursos turísticos

La planta turística debe contar con atractivos turísticos que motiven el desplazamiento de los visitantes o residentes de la localidad. En lo que respecta a los atractivos se pueden distinguir los culturales y los naturales, los primeros contruidos netamente por el hombre, mientras que los segundos son la consecuencia de la acción de la naturaleza.

4.2.1- Recursos culturales

Respecto de los recursos culturales de la localidad se pueden mencionar aquellos que cumplieron un rol esencial en la etapa fundacional, por ejemplo la estación de ferrocarril, eje fundamental en el desarrollo de la localidad, como el edificio del ex hotel Recreo, el ex hotel Italia, la Sociedad Italiana, la Sociedad Española y el antiguo edificio de correo.

Por otro lado, existen varios espacios verdes diseñados como son la Plaza de Mayo, la Plaza Victoria Sinclair, el Paseo Peatonal Ferroviario del Centenario, el Paseo Peatonal de Acceso y el Prado Español.

4.2.1.1- Atractivos recreativos culturales

En el marco del programa ¿Conoces Bahía? dirigido por la Dirección de Turismo del Municipio de Bahía Blanca, se integra a Cabildo dentro de un eje rural-productivo a partir del cual se ofrecen paseos turísticos gratuitos para toda la comunidad. Dichos paseos son realizados anualmente entre los meses de septiembre y octubre en la localidad de Cabildo.

4.2.1.1.1- Circuito turístico recreativo: Cabildo, un lugar para descubrir

El circuito se realizó en la localidad de Cabildo el día 15 de octubre del 2016 y fue organizado por la Dirección de Turismo de la Municipalidad de Bahía Blanca. Consistió en un día de campo desarrollado en el chalet Villa Magdalena, donde se encuentra una plantación de olivos, base fundamental de la dieta mediterránea, aprovechando el entorno para realizar una introducción a la misma, enumerando algunos de sus beneficios y ofreciendo un almuerzo opcional para su degustación (Figura 4).

Figura 4

Folletería de la visita guiada Cabildo, un lugar para descubrir

“un lugar para descubrir”

Camino a Cabildo

A media hora de Bahía Blanca, podés disfrutar de una localidad como Cabildo, que reúne tranquilidad y naturaleza. Sumate a nosotros, veni a pasar un día de campo, para interiorizarte sobre la dieta mediterránea, un concepto saludable que propone la localidad y para aquellos que lo quieren, la posibilidad de degustarlo en un almuerzo.

sábado 15 de octubre 9 hs.

SAUDA desde Teatro Municipal // No incluye almuerzo

Inscripciones // Informes turísticos, Torre del Bicentenario, Drago 45, Tel: (0291) 5001564. Lunes a Viernes de 8 a 18, Sábados de 10 a 13 y de 15.30 a 18 hs.

CULTURA / TURISMO

CABILDO
DIETA MEDITERRANEA

OPCION MENU 1
Entrada: Crepes de Verdura (zanahoria, aceitunas y huevo) con jamón mediterráneo.
Plato: Pollo a la parrilla con salsa de verdor y ensalada mediterránea (rucula, espinaca, cebolla morada, cherry, pimiento, aceitunas negras, parmesano).
Postre: Manzana asada caramelizada con crema.
Bebida incluida.
VALOR \$230 por persona.

OPCION MENU 2
Venturas asadas con pollo a la parrilla con salsa de verdor y ensalada mediterránea (rucula, espinaca, cebolla morada, cherry, pimiento, aceitunas negras, parmesano).
Postre: manzana asada caramelizada con crema.
Bebidas incluidas.
VALOR \$210 por persona.

OPCION MENU 3
Sandwich mediterráneo de pollo + bebida \$80
Bebida incluida (agua mineral o saborizada)

OPCION MENU 4
Sandwich mediterráneo de jamón crudo + bebida \$90
Bebida incluida (agua mineral o saborizada)

Consumición no obligatoria. El valor de cada menú será abonado al momento de consumirse en destino. Imágenes ilustrativas.

Fuente: Dirección de Turismo de Bahía Blanca, 2016.

4.2.1.1.2- Circuito turístico recreativo: ¿Conocés Bahía? Visita guiada a Cabildo

Fue organizado por la Dirección de Turismo de Bahía Blanca, se llevó a cabo en el mes de noviembre de 2015 por segunda vez, en el marco de las visitas guiadas en Bahía Blanca y las localidades pertenecientes al partido bahiense. El recorrido integró los principales recursos culturales de la localidad, es decir, aquellos con los que la población local siente mayor identificación. El mismo fue el presentado por Canclini Eunice en su tesina de grado de la carrera de Licenciatura en Turismo de la Universidad Nacional del Sur (Figura 5).

Figura 5



Fuente: Dirección de Turismo de Bahía Blanca. 2015.

4.2.1.1.3- Circuito turístico recreativo: Cabildo: un camino rural

Se trató de un relevamiento de espacios rurales de la localidad, los cuales una vez establecidos, fueron tomados en cuenta para formar parte del paseo y recorrido del circuito antes mencionado "Cabildo, un camino rural". Este relevamiento se llevó a cabo en el mes de septiembre de 2016 junto al Delegado local Néstor Bartel y el Subdelegado Darío Lolli, productores y vecinos. Según la información brindada desde la Dirección de Turismo de Bahía Blanca, dicho circuito se llevará a cabo en el mes de octubre del corriente año.

4.2.1.1.4- Ruta del olivo

El circuito recreativo turístico de la ruta del olivo es un proyecto presentado por Farabolini en su tesina de grado, ya que la localidad posee potencial para desarrollarlo, dado que se encuentra dentro de uno de los cuatro pueblos rurales productores de olivos y aceite de oliva de la región del Sudoeste Bonaerense.

“En este momento, la producción olivícola es incipiente y se encuentra en proceso de desarrollo y crecimiento, en este sentido, la actividad turística, específicamente el *Oleoturismo* o el Turismo Rural relacionado con la olivicultura, aparece como el tipo de turismo ideal para fomentar y desarrollar en los Establecimientos dedicados a la olivicultura en Cabildo, y como una actividad complementaria a la producción, ya que las mismas poseen recursos turísticos para promocionar y conocer, lo que permitirá además visitar los diversos atractivos locales a partir de esta modalidad turística” (Farabolini, 2015:1).

Esta propuesta incluye cuatro circuitos recreativos: *Noches de luna llena por los Olivares*, Circuito turístico Natural e Histórico Cultural; *De Cabildo al Vaticano*, Circuito turístico Histórico- Cultural y Natural; Circuito turístico natural *Olivos del Napostá y Vía Oliva*, circuito turístico natural en bicicleta y a pie. También se propone la realización de la fiesta regional de la dieta mediterránea y servicio de hospedaje en las instalaciones de los chalet Villa Magdalena y Olivos del Napostá, este último situado sobre la Ruta Nacional N° 3.

4.2.2- Recursos naturales

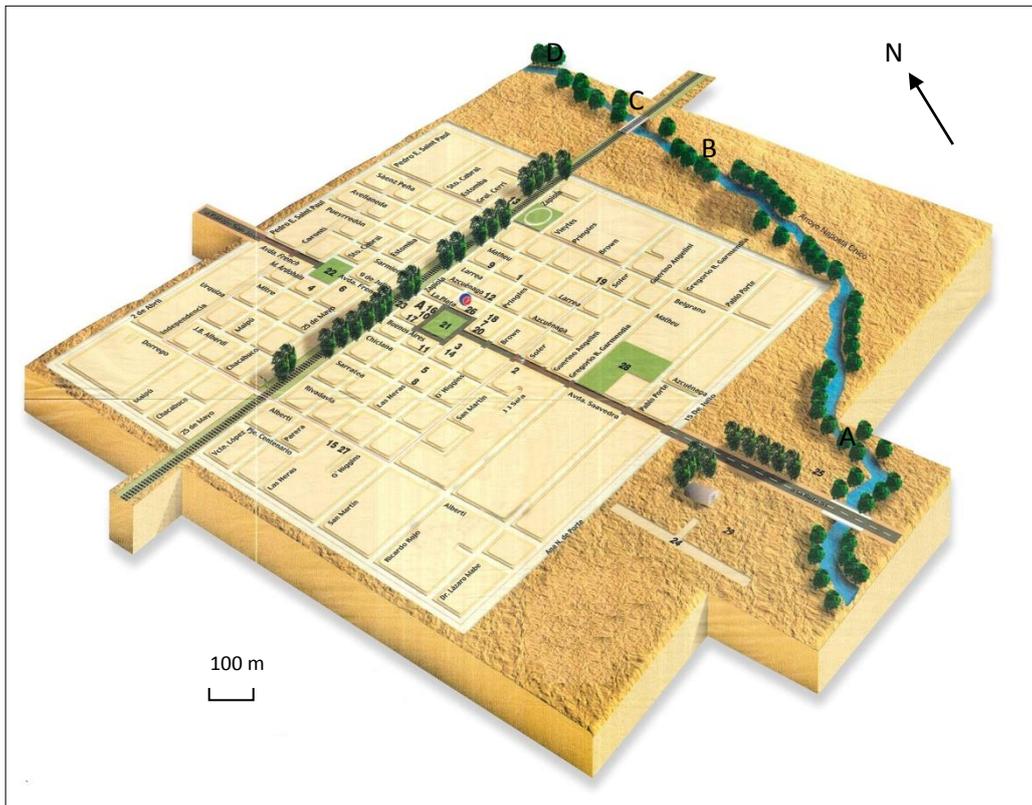
El entorno natural del área de Cabildo está conformado por las Sierras del Sistema de Ventania, el piedemonte y el Arroyo *Napostá Chico*, que se extiende a lo largo de 80 km de longitud, aproximadamente. El mismo nace en la ladera occidental del Sistema de Ventania y posee diferentes nombres a lo largo de su recorrido; desde sus nacientes y hasta los 10 km se lo denomina Sombra de Toro, luego en los siguientes 20 km pasa a ser el Napostá Chico y por último, recibe el nombre de Bajo Hondo, donde los tramos de su curso son intermitentes, perdiéndose por infiltración en cercanías de la localidad homónima.

El arroyo atraviesa el sector noreste de la localidad en toda su extensión territorial (Figura 6) y se llega al mismo por cuatro accesos. Uno de ellos, el *Puente Carucci* (A) ubicado en la ruta de ingreso a Cabildo; otro acceso al arroyo se encuentra dentro de la localidad en el lugar conocido como *el vado* (B); *el tercero* en camino rumbo a la localidad de

Estomba (C) y el cuarto acceso se encuentra en el casco de la estancia La Cautiva, ubicado en la *Avenida Ardohain* (D).

Figura 6

Recorrido del Napostá Chico en la localidad de Cabildo



Fuente: Alberdi, 2017, sobre la base de La Nueva Provincia, 2003.

4.2.2.1- Atractivos recreativos naturales

4.2.2.1.1- Arroyo Napostá Chico

- **Comportamiento y dinámica**

El Arroyo *Napostá Chico* fue cartografiado por primera vez en su cuenca alta con dicho nombre, el cual es aceptado para la presente investigación. Sin embargo, como se mencionaba anteriormente, este arroyo se caracteriza por las diferentes denominaciones que toma a lo largo de su curso.

Es de origen pluvial y recibe aportes de las vertientes del abra de la Rivera, de los Vascos y de La Calera, cuenta con una cuenca de 1.317 km². Históricamente desembocaba en Arroyo Parejas, aunque hoy en día se infiltra en cercanías de Bajo Hondo, formando una laguna endorreica.

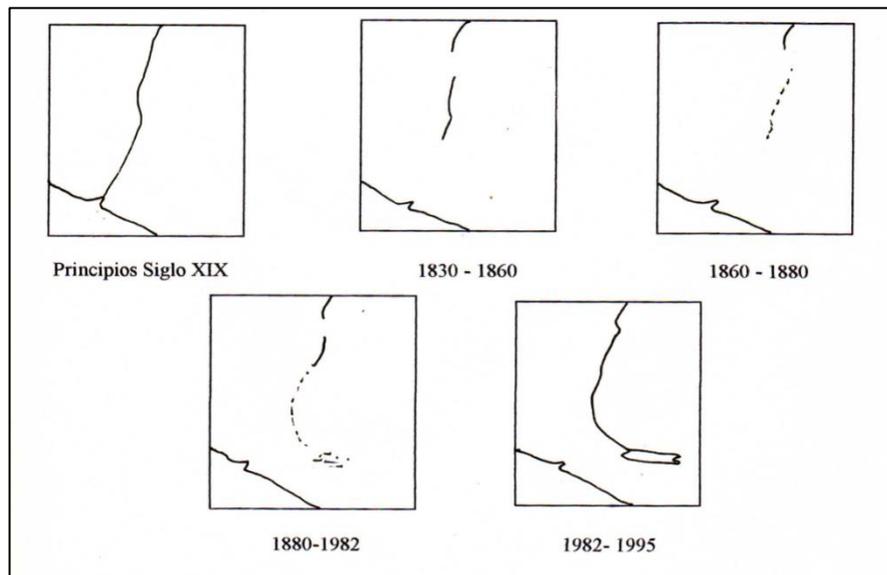
Durante el Siglo XIX el Napostá Chico altera su rumbo debido a dos factores, uno de origen tectónico y el otro de origen climático. Ambos fenómenos "terminan por desviar al arroyo hacia la cuenca endorreica formada entre los conos del Arroyo Napostá Chico y el del Río Sauce Grande" (Melo, 1995:11).

Sin embargo en los primeros años de la década de 1960, una obra vial vuelve a desviar su curso pero en esta oportunidad, no por la acción natural, sino por la construcción de la Ruta Provincial N° 249, cuando se construye un puente sobre la misma para desviar el curso del arroyo. Las crecidas posteriores, inundan el margen norte del camino y abre un nuevo curso. De este modo, el cauce se desconecta del Arroyo Parejas para desembocar en la laguna cercana a Bajo Hondo.

En concordancia con el autor mencionado, el comportamiento del arroyo, es de origen pluvial, las intermitencias de su curso varían dependiendo la característica del período climático en la que se encuentre. Sin embargo el arroyo se desarrolla con carácter permanente en la cuenca alta, desde las sierras hasta las proximidades de la Ruta Provincial N° 51, incluida la planta urbana (Figura 7).

Figura 7

Variabilidad del curso y comportamiento del Napostá Chico



Fuente: Melo, W.,1995.

En relación a los impactos derivados de los nuevos comportamientos, existen antecedentes de efectos negativos sobre redes viales en épocas de crecidas y excesivas precipitaciones. En este contexto, en la localidad de Cabildo se registró una importante

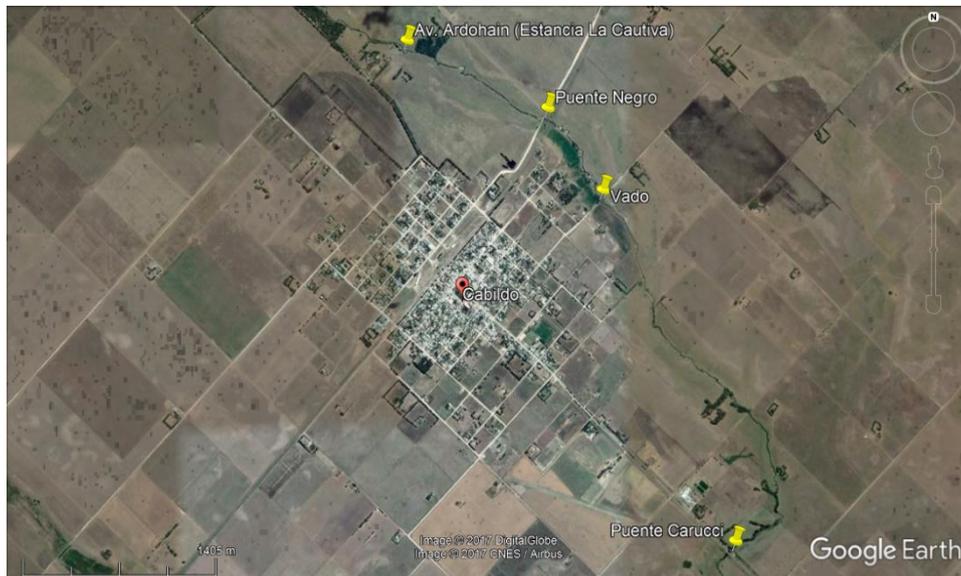
crecida en el año 1982, la cual causó obstrucción de caminos vecinales, cortes en la Ruta Nacional N°3 nueva y en la Ruta Provincial N°51 a 10 km de Cabildo, quedando así la localidad aislada debido a la destrucción del puente de acceso a la misma. A partir de entonces, no se han registrado inundaciones de esa magnitud.

- **Sitios con potencialidad recreativa en la localidad**

El recorrido del Arroyo Napostá Chico en la localidad de Cabildo presenta cuatro (Figura 8) sitios con potencialidad recreativa, entre ellos Puente Carucci, Vado, Puente Negro y estancia La Cautiva.

Figura 8

Accesos al Arroyo Napostá Chico



Fuente: Bernat sobre la base de Google Earth Plus, 2017.

El *puente Carucci* (Figura 9) es uno de los cuatro accesos con los que cuenta el Arroyo Napostá Chico en su recorrido por la localidad. El antiguo puente, obsoleto y destruido, es usado por los habitantes con fines de esparcimiento. Se puede acceder al mismo por el camino de acceso o por el Paseo Peatonal que se comunica con la zona urbanizada del pueblo. En este sector, el arroyo forma un barranco y sus amplias riberas se cubren de vegetación, rodeada con escasa, pero suficiente arboleda que ofrece sombra en verano.

Figura 9

Acceso N°1: Puente Carucci



Fuente: Bernat, V., 2017.

Ya en el ejido urbano, siguiendo por la calle Soler, se localiza el segundo acceso al arroyo denominado *vado* (Figura 10). En este sector, el curso del Napostá Chico se encuentra atravesado por una suerte de plataforma de cemento que permite el cruce de vehículos. En el verano no deja de ser un lugar más donde refrescarse, a pesar de que algunos lugareños lo utilizan para el lavado de vehículos.

Figura 10

Acceso N°2: Vado



Fuente: Bernat, V., 2017.

Desde este mismo unos metros hacia la izquierda, existe una pequeña playa, rodeada de las barrancas formadas por la erosión del arroyo en épocas pasadas (Figura 11). Si bien el sendero se encuentra cubierto por la presencia de pastizales naturales, es de fácil acceso.

Figura 11

Playa



Fuente: Bernat, V., 2017.

Rumbo a Estomba, por el camino que antiguamente se utilizaba para conectar Bahía Blanca con Saldungaray, se ubica el tercer acceso al arroyo, en este caso, el *punte Negro* (Figura 12) caracterizado por dos puentes paralelos, uno utilizado para la circulación de peatones y vehículos y el otro, destinado a la vía férrea.

Figura 12

Acceso N°3: Punte Negro



Fuente: Bernat, V., 2017.

Ya finalizando el recorrido del Napostá Chico dentro de la localidad, se accede al casco de la estancia La Cautiva por un camino de 2 km, rodeado de una frondosa arboleda que se multiplica al llegar a la ribera del arroyo. La estancia fue una de las más representativas en la economía cabildense durante las décadas del 40 y el 50. En el lugar funcionaba una quinta,

propiedad de señor Angulo, con una gran plantación de frutales y hortalizas que comercializaba en la localidad de Cabildo (Figura 13).

Figura 13

Acceso N°4: Estancia La Cautiva, Avenida Ardohain.



Fuente: Bernat, V., 2017.

Si bien el acceso a la ribera del arroyo en estas cuatro áreas mencionadas es de fácil ingreso, ninguna cuenta con instalaciones o equipamientos para su aprovechamiento

“El arroyo es reconocido en la localidad como un área al que se concurre con amigos y familiares a cumplir necesidades recreativas y se destaca por ser un lugar muy visitado por niños ya que es sumamente atractivo para la pesca de unidades pequeñas y también es considerado un lugar seguro por no tener espacios profundos y por no estar alejado del poblado por lo cual es usual que los niños concurren allí sin la presencia de adultos dando lugar al desarrollo de actividades con sus grupos de edad experimentando absoluta libertad y logrando obtener fuertes lazos de identificación con éste” Canclini (2013:32).

4.2.3- Acontecimientos programados

La localidad de Cabildo cuenta con varias actividades programadas a lo largo del año, organizadas por residentes e instituciones locales y zonales. Algunas de estas son:

- Los corsos en el mes de febrero, organizados por la Delegación Municipal;
- La maratón de Cabildo, organizada anualmente desde el año 2014, por un grupo de atletas locales denominado *Corre Cabildo* y liderado por el profesor de educación física Guillermo Scaringi. Este evento se organiza a beneficio de alguna institución de

la localidad, a la que se le destinan los fondos recaudados durante el evento (dicha institución se elige anualmente);

- Regional de Duatlón Bahiense a cargo de *Código Aventura*, este es el segundo año consecutivo que Cabildo forma parte del recorrido. Consta de un tramo pedestre y otro tramo en bicicleta;
- Circuitos turístico recreativos y concursos fotográficos organizados por la Municipalidad de Bahía Blanca y la Dirección de Turismo (Cabildo, un lugar para descubrir; Cabildo, un camino rural);
- Partidos de fútbol asociados al campeonato de la Liga del Sur, del cual el Club Atlético Pacífico de Cabildo forma parte en categorías menores, juveniles y de primera división;
- Carreras de karting en el predio del aeroclub *Carlos Ardohain*, donde se construyó una pista automovilística para este tipo de competencias. La misma fue dispuesta por el Automóvil Club Bahía Blanca.
- La Asociación Los Amigos de la Estación, una institución creada en el año 2010 con el fin de organizar eventos culturales en la estación de ferrocarril local organiza mensualmente diferentes acontecimientos como *mateando en las vías dormidas*, barrileteadas y ferias artesanales.
- La Asociación tradicionalista Gauchos Unidos de Cabildo organiza anualmente en el mes de noviembre un desfile gaucho en conmemoración del día de la tradición, en el que generalmente participan otras instituciones como el grupo folklórico Cabildo, liderado por la profesora Marta Espelet. También se realizan demostraciones de bailes típicos.

4.3- Experiencias de valorización turístico recreativas en áreas fluviales del Sudoeste Bonaerense

Algunas localidades del Sudoeste Bonaerense, más concretamente las que se encuentran en cercanías del Sistema de Ventania, se hallan atravesadas por cursos de agua que supieron ser aprovechados turísticamente para el desarrollo de distintas actividades recreativas.

Algunos ejemplos de ello son el camping y balneario *Parque Norte* en la localidad de Tornquist, el cual se encuentra asentado en las proximidades de las márgenes del Río Sauce Chico. Es considerado desde el punto de vista de sus cualidades como un lugar de veraneo

muy tranquilo, en el que se pueden realizar distintas actividades como natación, canotaje y pesca deportiva. Posee una amplia oferta de equipamiento, representada por una considerable cantidad de fogones y un camping con sanitarios, duchas, servicio de cantina, canchas de fútbol y vóley.

Por otra parte, la localidad de Sierra de la Ventana se encuentra enmarcada por el río Sauce Grande y el arroyo San Bernardo, en cuyas márgenes se localizan varios balnearios y recreos tales como El Dique, Los Angelitos, La Hoya, los Tres Alamos y el diquecito San Bernardo. Los más desarrollados turísticamente y aquellos que presan mayor cantidad de servicios al visitante son el *balneario los Angelitos*, el cual no cuenta con sanitarios, aunque sí con fogones, mesas, cantina, alquiler de kayaks y canoas e iluminación durante todo el año; y el *balneario El Dique* que no cuenta con tantos servicios para el visitante, aunque en sus cercanías se encuentra un camping que posee sanitarios para quienes visitan el balneario, por el uso de los mismos se cobra una pequeña colaboración. Este último tiene como paisaje circundante el cerro del Amor y se encuentra un puesto de artesanías y venta de cactus en la base del mismo. Otro de los recreos presentes en la localidad que brindan servicios turísticos es el *diquecito San Bernardo*, el cual dispone de bancos, parrillas y sanitarios, aunque opera únicamente en temporada estival (Dirección de Turismo del Municipio de Tornquist, 2017).

En proximidades al afluente del arroyo Pillahuincó, canalizado para su mejor aprovechamiento, en la localidad de Coronel Pringles, se encuentra el *Balneario Parque Municipal*, el cual dispone de un lago artificial frecuentado por bañistas y una amplia cobertura vegetal, zonas de acampe, áreas para la práctica de deportes (canchas de tenis, vóley, atletismo, básquet, tejo, pádel y fútbol), una pileta de natación semi olímpica y otra para niños. Complementan el equipamiento fogones, parrillas abiertas y techadas con mesada, servicio de cantina y una importante infraestructura que permite la realización de diversos tipos de eventos musicales, deportivos (maratones y kayak) y los carnavales anuales, una plaza de juegos para niños, un refugio que cuenta con tres habitaciones y un total de 30 plazas, un comedor con capacidad para 100 personas y sanitarios de dama y caballero. Además en la época estival se utiliza el predio para las colonias de verano (Dirección de Turismo del Municipio de Coronel Pringles, 2017).

En la ribera del arroyo Sauce Corto, en el partido de Coronel Suárez, a 12 km de la ciudad cabecera y enmarcado por el paisaje de las sierras de Ventania, se encuentra el balneario *Samuel Davies*. El complejo cuenta con una pileta olímpica y otra para niños,

sanitarios con ducha y agua caliente las 24 horas del día. También posee mesas, bancos, parrillas y un área de acampe. Además de las piletas, el arroyo también se utiliza como balneario y el uso de kayak y gomones que son alquilados en el sitio (Dirección de Turismo del Municipio de Tornquist, 2017).

5- Demanda recreativa

5.1- Demanda actual

De acuerdo a lo referido por Canclini,

"En la actualidad, la localidad no cuenta con registros formales que indiquen datos referidos a la demanda turística pero sí existen datos no formales que arrojan elementos que permiten afirmar que efectivamente la localidad recibe visitantes. Estos datos no formales han sido obtenidos en conversaciones con pobladores que tienen a su cargo lugares claves como restaurantes y proveedurías, quienes han indicado que en numerosas oportunidades llegan a la localidad visitantes que luego de proveerse de alimentos y bebidas pasan la tarde en los sectores verdes manifestando la búsqueda de tranquilidad en esta zona" (Canclini 2013:23).

En lo que respecta a la investigación realizada por Farabolini (2015), se constata además la presencia de visitantes en los diferentes acontecimientos programados como la maratón, los distintos eventos culturales e inclusive en los circuitos recreativos propuestos por el Área de Cultura de la Municipalidad de Bahía Blanca.

A raíz de este trabajo de investigación, se confeccionaron varias encuestas con el fin de conocer la existencia de la demanda actual.

Una primera encuesta se realizó a residentes de la localidad de Cabildo a través de la red social facebook, con el objetivo de conocer el grado de percepción que tienen los mismos sobre los lugares de esparcimiento de la localidad y principalmente del Arroyo Napostá Chico y los accesos antes mencionados, la frecuencia con que visitan esos espacios y las actividades realizan en estos (Anexo I). Se realizó una segunda encuesta a los alumnos que asisten al itinerario *prestación de servicios para el tiempo libre* en la Escuela de Educación Secundaria N° 4 de Cabildo, a través de la que se trató de conocer el interés de los adolescentes por el recurso natural que posee la localidad en la que residen, los accesos a la ribera del arroyo que conocen y frecuentan, así como también que actividades realizan en dichos sitios (Anexo II).

Una tercera encuesta se realizó (también por la red social facebook) a los no residentes de la localidad, en la que se encuestaron habitantes de diferentes localidades de la zona e inclusive de otras provincias. El objetivo de la encuesta a no residentes consistió en averiguar si los mismos conocían Cabildo, la frecuencia de visitas a la localidad y los lugares de esparcimiento que conocían (Anexo III).

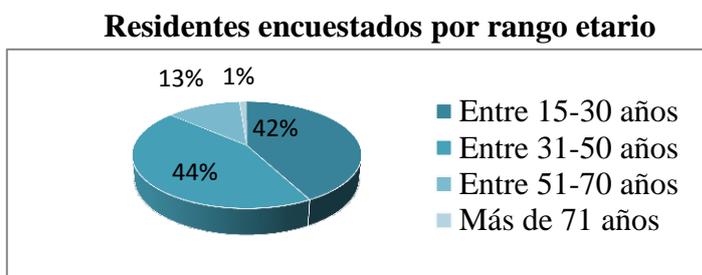
De los resultados de las encuestas realizadas a residentes, se obtienen 161 respuestas las cuales fueron respondidas mayoritariamente por mujeres en un 87% (Figura 14) y de la que se diferenciaron cuatro rangos etarios que comprenden de 15 a 30 años (42%), de 31 a 50 años (44%), de 51 a 70 años (13%) y más de 70 años (1%) (Figura 15).

Figura 14



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 15



Fuente: Bernat, V., 2017.

Los espacios que reconocen como sitios de recreación en la localidad son en mayor medida las plazas, el Prado Español, la cancha de fútbol del Club Atlético Pacífico y el arroyo, mientras que en menor medida se tienen en cuenta espacios como el aeroclub, la pileta municipal, las bici sendas, el C.E.F N° 49, el Fútbol Club Cabildo, entre otros (Figura 16).

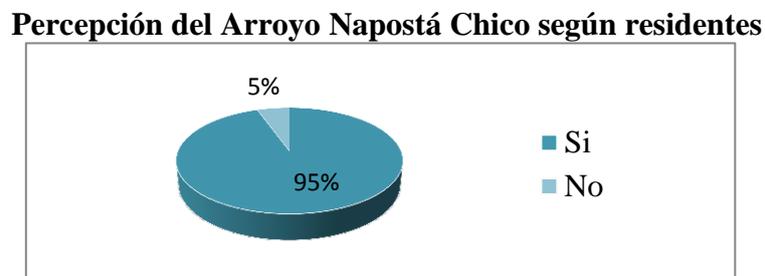
Figura 16



Fuente: Bernat, V., 2017.

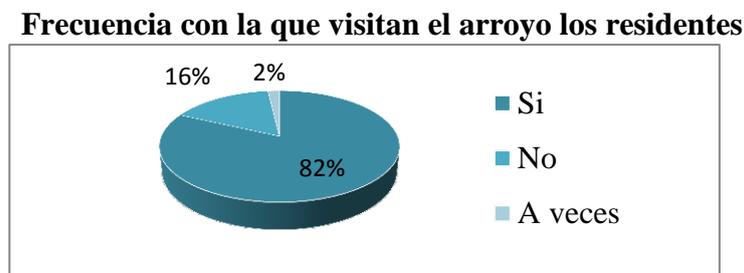
En cuanto al Arroyo Napostá Chico, el 95% de los encuestados lo conocen (Figura 17) y lo frecuentan en un 82%, mientras que otros lo frecuentan de vez en cuando (2%) y el resto no lo frecuenta nunca (Figura 18). Entre quienes frecuentan el arroyo, el 20% lo hace en el acceso del Puente Carucci, el 31% en el vado, el 22% en el Puente Negro y el 27% en la Avenida Ardohain (Figura 19). Las actividades que realizan son tomar mate, refrescarse en el verano, pasear a sus animales, pasar tiempo con amigos y familiares, entrenar, tomar fotografías, pescar, disfrutar de la naturaleza, recrearse y lavar sus vehículos (Figura 20).

Figura 17



Fuente: Bernat, V., 2017.

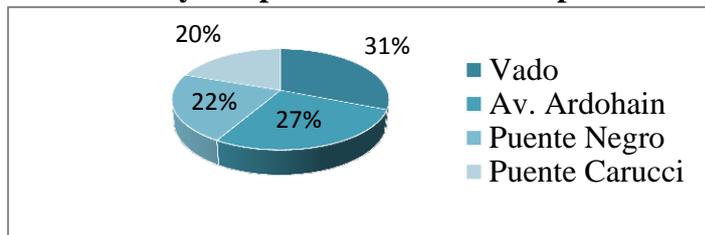
Figura 18



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 19

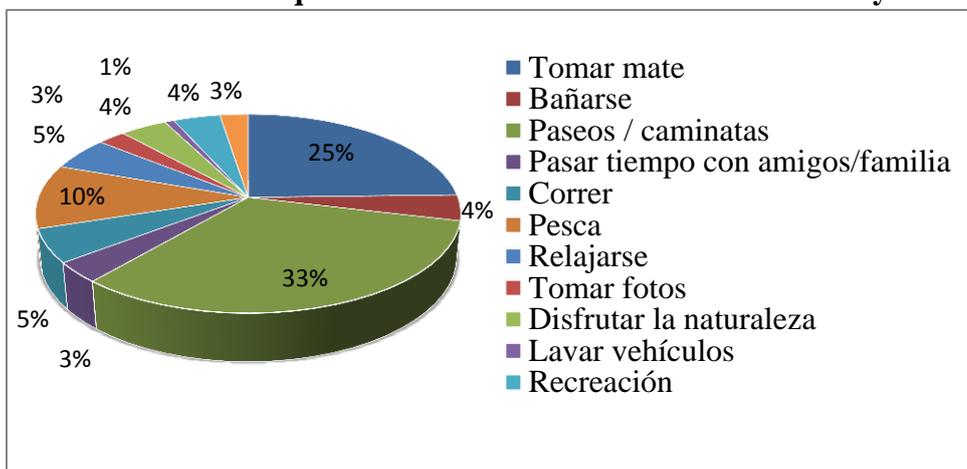
Accesos al Arroyo Napostá Chico visitados por los residentes



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 20

Actividades que realizan los residentes en área del arroyo

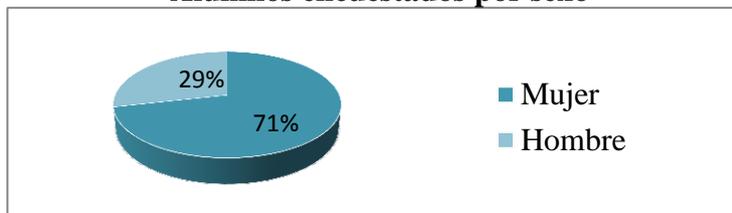


Fuente: Bernat, V., 2017.

En la encuesta dirigida a los alumnos de la Escuela de Educación Secundaria N° 4, sobre un total de 7 respuestas el 71% fueron contestadas por mujeres (Figura 21) y en un rango etario entre los 15 y 16 años, debido a que se realizó en el cuarto año de la secundaria superior (Figura 22).

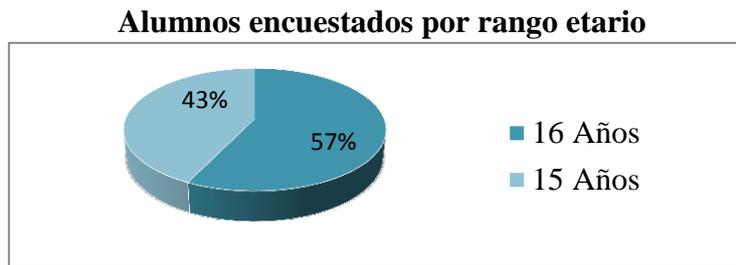
Figura 21

Alumnos encuestados por sexo



Fuente: Bernat, V., 2017.

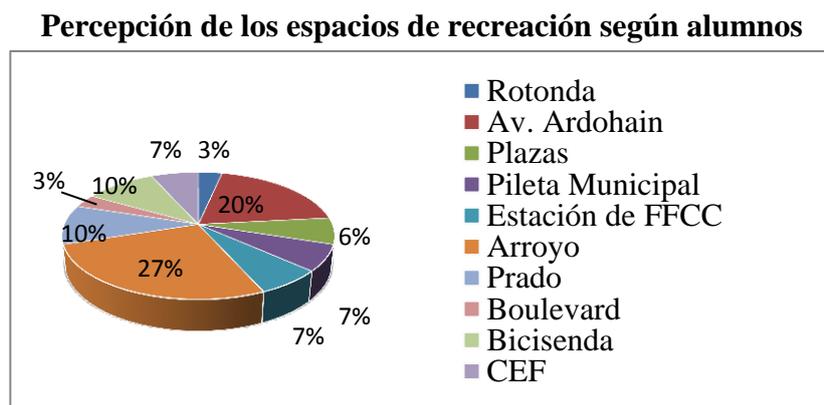
Figura 22



Fuente: Bernat, V., 2017.

Respecto de los espacios recreativos de la localidad que reconocían, la mayoría mencionó el arroyo (27%), seguidos por la Avenida Arдохain (20%), el Prado Español (10%) y las bici sendas (10%). En menor medida se tuvieron en cuenta la pileta municipal, la estación de ferrocarril, el C.E.F N° 49, el boulevard de la avenida principal y la rotonda con porcentajes del 7% los tres primeros y del 3% los restantes (Figura 23).

Figura 23

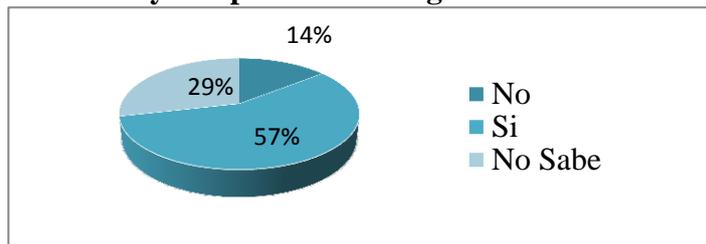


Fuente: Bernat, V., 2017

La mayoría de las respuestas refieren que frecuentan el arroyo, sin embargo sólo el 57% conoce el nombre del mismo, el 29% desconoce su nombre y el porcentaje restante refiere no conocer el Arroyo Napostá Chico, por lo que se deduce que no conocen el nombre del arroyo que frecuentan (Figura 24). Respecto de los espacios a los que se tiene acceso frecuentan el puente Negro y la Avenida Arдохain en mayor medida, seguido por el vado, mientras que el puente Carucci no es tan frecuentado (Figura 25).

Figura 24

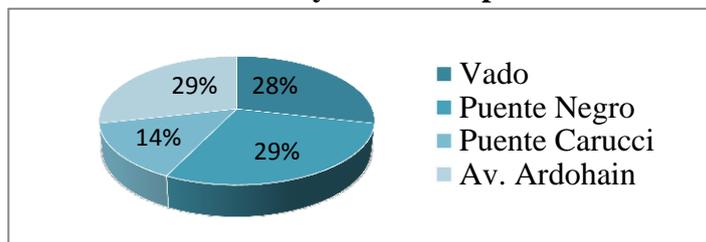
Percepción del Arroyo Napostá Chico según alumnos del nivel secundario



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 25

Accesos al arroyo visitados por alumnos

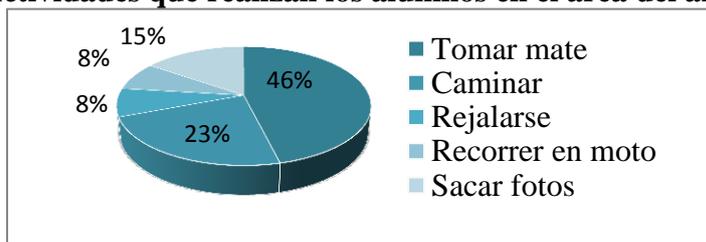


Fuente: Bernat, V., 2017.

En cuanto a las actividades realizadas en el mencionado espacio, las respuestas se basaron en tomar mate, caminar, sacar fotos, recorrer en moto y relajarse con porcentajes de representación del 46%, 23%, 15% y 8% los últimos dos respectivamente (Figura 26).

Figura 26

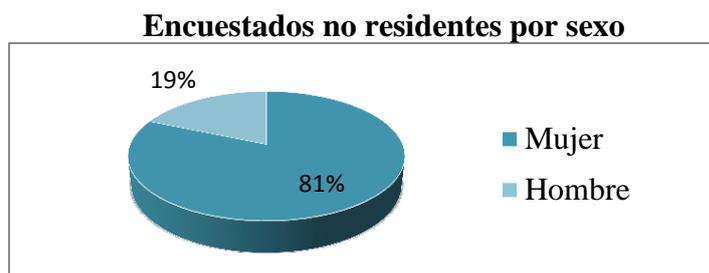
Actividades que realizan los alumnos en el área del arroyo



Fuente: Bernat, V., 2017.

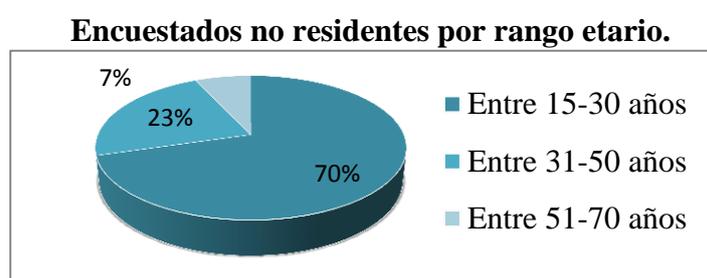
En el caso de la encuesta dirigida a no residentes, los encuestados quienes respondieron fueron un 81% de mujeres y 19% hombres (Figura 27) con un rango etario dividido en tres segmentos, de los cuales prevalece el que integrado por personas de 15 a 30 años con un 70%, luego con un 23% el de 31 a 50 años y por último el rango de los 51 a los 70 años con un 7% (Figura 28).

Figura 27



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 28

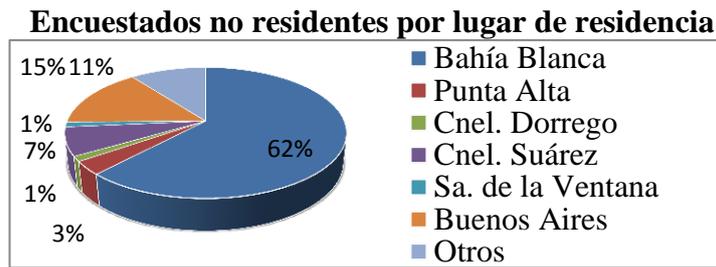


Fuente: Bernat, V., 2017.

Según el lugar de residencia, la mayoría de los encuestados reside en la zona del Sudoeste Bonaerense, sobre todo en Bahía Blanca el 62%, Coronel Suárez, Coronel Dorrego, Sierra de la Ventana y Punta Alta, todos con porcentajes casi por debajo del 7% en cada caso y por último, la ciudad de Buenos Aires con el 15%. Por otro lado, se conformó la categoría *otros* con el 11% de representación, que incluye localidades de otras provincias e incluso de otros países (Figura 29).

Los encuestados que conocen Cabildo que representan el 62% (Figura 30), afirmaron visitarlo eventualmente en la mayoría de los casos (57%), mientras que en otros una vez al mes (7%) y en menor medida, visitan la localidad cada 15 días, una vez por semana (5%) y el 3% todos los fines de semana e incluso todos los días (Figura 31) aquellos que viajan para trabajar en la localidad (6%). Otros de los motivos de frecuentación son por paseo, participación a eventos programados como desfiles gauchos, partidos de fútbol, maratones, carreras de karting o eventos sociales (10%). Sin embargo el mayor porcentaje de los encuestados (68%) frecuenta la localidad con el fin de visitar familiares o amigos (Figura 32).

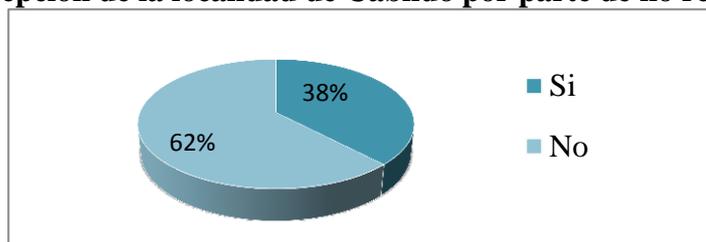
Figura 29



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 30

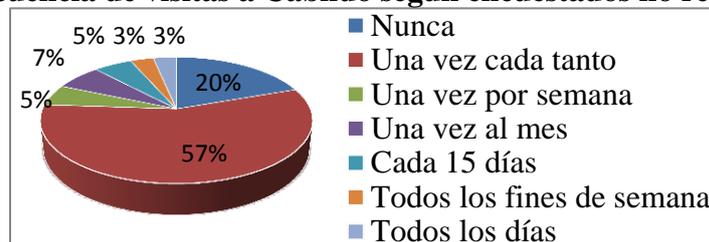
Percepción de la localidad de Cabildo por parte de no residentes



Fuente: Bernat, V., 2017.

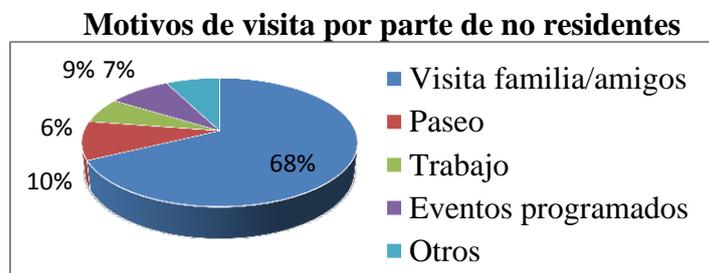
Figura 31

Frecuencia de visitas a Cabildo según encuestados no residentes



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 32



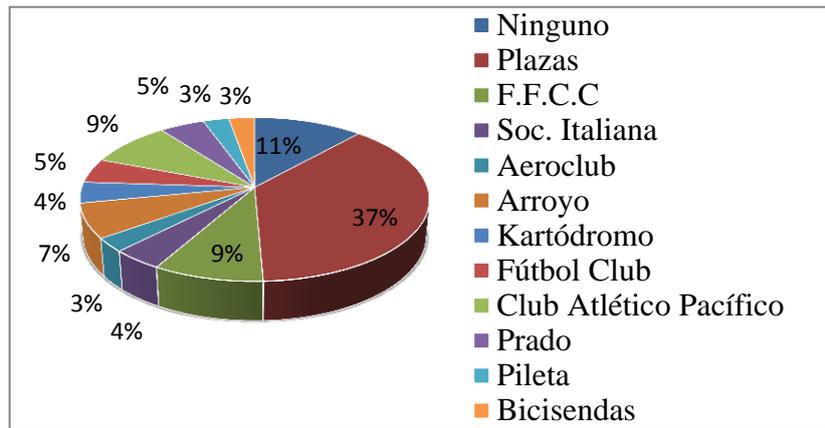
Fuente: Bernat, V., 2017.

Los espacios de recreación que conocen los no residentes son aquellos que tienen relación con los motivos de sus visitas como por ejemplo la cancha de fútbol del club Pacífico y la Estación de Ferrocarril (9%), el arroyo (7%), el Prado Español (5%), el gimnasio del

Fútbol Club Cabildo (5%), la pileta municipal (4%), la Sociedad Italiana (4%), las bici sendas (3%), el kartódromo y por ende el Aeroclub (3%). La mayoría de los encuestados refirió conocer las plazas (37%), dado que son lugares de paso y donde se llevan a cabo acontecimientos deportivos como la maratón donde asiste gran cantidad de visitantes (Figura 33).

Figura 33

Percepción de los espacios de recreación según encuestados no residentes



Fuente: Bernat, V., 2017.

Se puede concluir entonces, según las encuestas realizadas, que existe una considerable demanda actual que frecuenta Cabildo, mayoritariamente con fines recreativos.

5.2- Demanda potencial

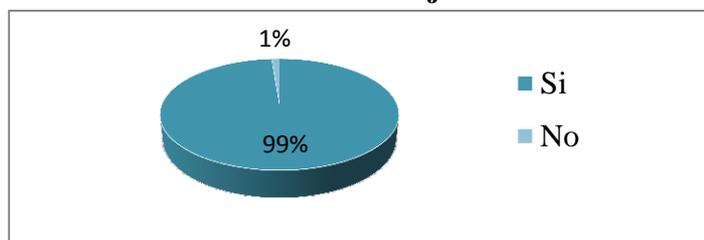
Con respecto a la demanda potencial, se formularon cuestiones específicas en todas las encuestas realizadas, así como también en las entrevistas posteriores. El objetivo primordial de las mismas fue detectar el interés de los encuestados por conocer y disfrutar lugares de esparcimiento o recreación en las riberas de los cuatro accesos al Arroyo Napostá Chico.

Por último se diseñó una cuarta encuesta exclusivamente para los integrantes del grupo *la Ría kayak fishing* de la red social facebook, quienes se dedican a realizar travesías en kayak en diferentes arroyos de la zona, como la bajada del Arroyo Sauce Grande por su curso desde sus nacientes hasta el dique Paso de las Piedras. También coordinan días de pesca en la ría de Bahía Blanca, en Monte Hermoso, en Arroyo Parejas y otros lugares para compartir la jornada con los integrantes del grupo y conocerse entre quienes disfrutan de la afición de pescar. El objetivo de la encuesta fue identificar el grado de percepción que tienen de la localidad de Cabildo y del Arroyo Napostá Chico y detectar la intención de realizar la travesía en el mismo (Anexo IV).

Analizadas las respuestas correspondientes a las encuestas realizadas a residentes se constató que el 99% tiene interés en que se mejoren los espacios para un mejor aprovechamiento (Figura 34). Los mismos respondieron que les gustaría realizar actividades como senderos y caminatas en su mayoría (27%), el 21% de los encuestados estaría interesado en que se construya un balneario y un camping (16%), mientras que al resto le atraerían actividades como la pesca (10%), safaris fotográficos (10%) y el alquiler de kayak y gomones con el 8% y 6% respectivamente. En el segmento *otros* sugirieron una plaza de salud (Figura 35).

Figura 34

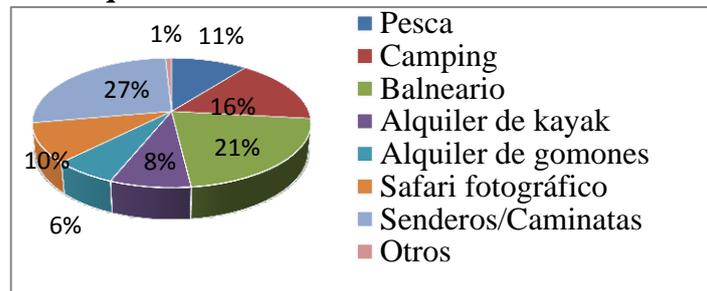
Interés de los residentes en mejorar el área del arroyo



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 35

Actividades que realizarían lo residentes en el área del arroyo

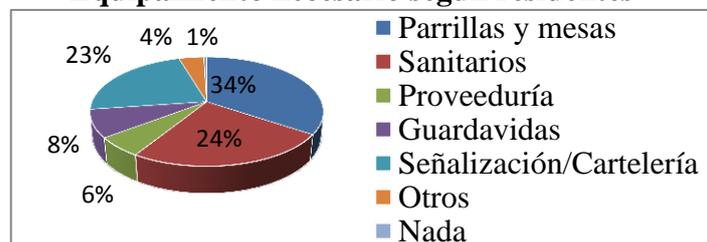


Fuente: Bernat, V., 2017.

En cuanto al equipamiento, respondieron mayormente que es necesario instalar parrillas y mesas, con un porcentaje de representación del 34%, sanitarios (24%) y señalización o cartelería un 23%. En menor medida, la instalación de una proveeduría (6%), servicios de guardavidas (8%) y otros servicios como mantenimiento del lugar, cestos de basura y la construcción de un pequeño dique (Figura 36).

Figura 36

Equipamiento necesario según residentes

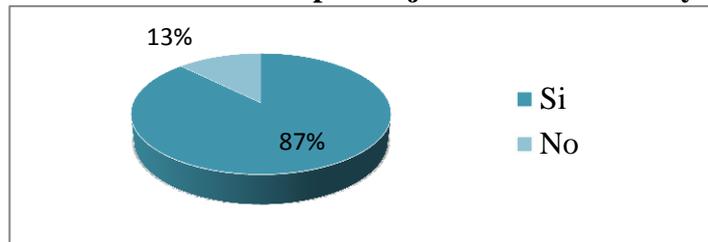


Fuente: Bernat, V., 2017.

En relación a las encuestas de los alumnos se constató que la mayoría de ellos se encuentran interesados en que se mejoren los espacios del área del arroyo (Figura 37), sin embargo, las actividades que realizarían se encuentran distribuidas equitativamente en cuanto a porcentajes, destacándose los senderos y caminatas con un 18%, el camping con el 16%, balneario y kayak con el 13% y por último la pesca y los gomones con el 11% (Figura 38). En cuanto al equipamiento que consideran necesario prevalecen iluminación y agua potable con un porcentaje del 20% y 21% respectivamente y sugieren otros servicios como wifi gratuito y cestos de basura (Figura 39).

Figura 37

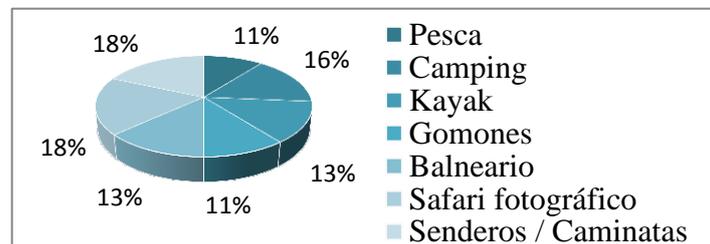
Interés de los alumnos por mejorar el área el arroyo



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 38

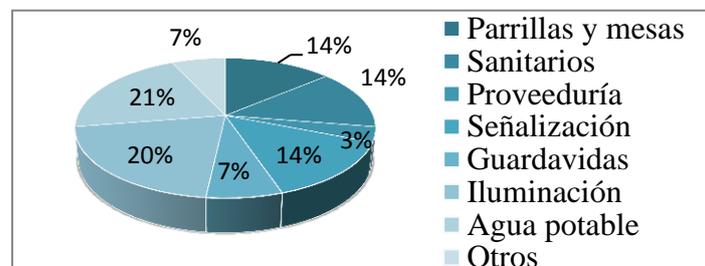
Actividades que realizarían los alumnos encuestados



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 39

Equipamiento necesario según alumnos encuestados

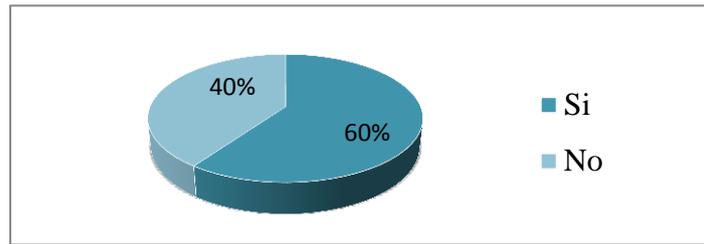


Fuente: Bernat, V., 2017.

Los resultados de las encuestas a no residentes arrojaron que el 60% conoce el Arroyo Napostá Chico (Figura 40) y el 90% estaría interesado en visitar la localidad en caso de que existieran en él espacios de recreación o esparcimiento (Figura 41). En cuanto a las actividades que realizarían en dichos espacios la mayoría respondió que sería de su agrado que se delimiten senderos (33%), la construcción de un balneario (25%) y en menor medida, realizarían actividades como la pesca, el campamentismo y los safaris fotográficos con porcentajes del 8%, 19% y 15% respectivamente (Figura 42).

Figura 40

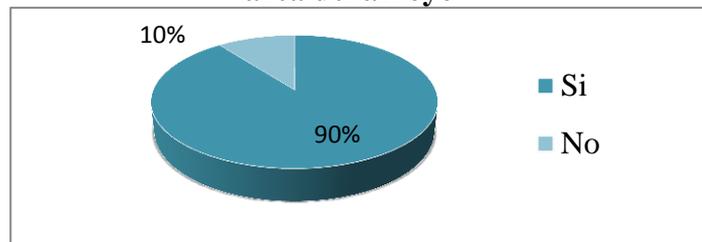
Percepción del arroyo Napostá Chico por parte de no residentes



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 41

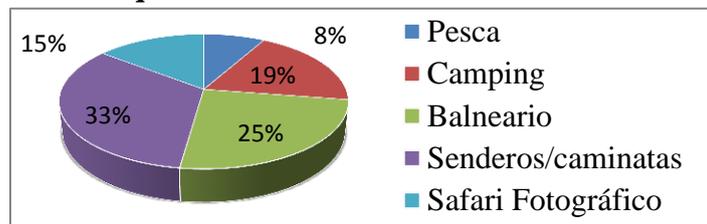
Interés de los no residentes en visitar Cabildo si existieran espacios de recreación en el área del arroyo



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 42

Actividades que realizarían los encuestados no residentes

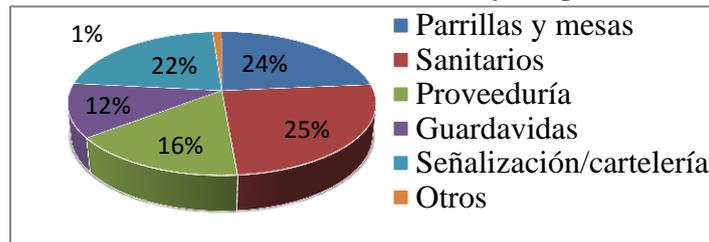


Fuente: Bernat, V., 2017.

En relación al equipamiento que consideran necesarios (Figura 43), los sanitarios aparecen en primer lugar con el 25%, seguido de las parrillas y mesas (24%) y la señalización o cartelería con el 22%, mientras que la proveeduría y el servicio de guardavidas aparecen como últimas opciones con el 16% y el 12% respectivamente. En el segmento *otros* destacaron el mantenimiento del lugar, servicio de seguridad, cestos de basura, juegos para los niños y una oficina de turismo local.

Figura 43

Equipamiento necesario en el área del arroyo según no residentes

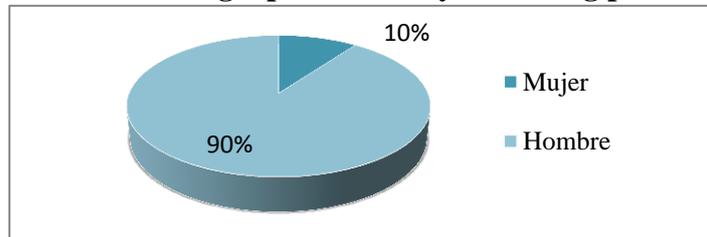


Fuente: Bernat, V., 2017.

Por último, en la encuesta que se realizó exclusivamente para el grupo de la Ría Kayak Fishing de facebook, los encuestados resultaron ser casi el total de sexo masculino (90%) y un 10% corresponde al sexo femenino (Figura 44). En cuanto a la edad (Figura 45), se marcó un rango etario que se divide en cuatro segmentos, de los cuales se destaca el de 41 a 50 años con un 45%, seguido del de 31 a 40 años con un 35%, en menor porcentaje (15%) el segmento que incluye de los 21 a los 30 años y por último con una representación del 5% el rango de los 51 a 60 años.

Figura 44

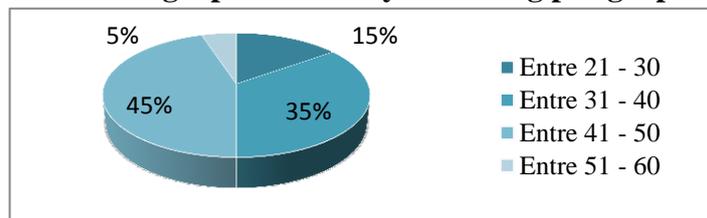
Encuestados del grupo la Ría Kayak Fishing por sexo



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 45

Encuestados del grupo la Ría Kayak Fishing por grupo etario



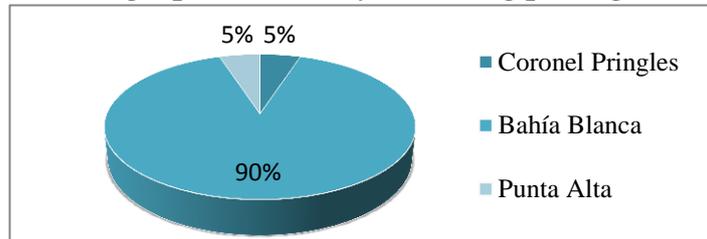
Fuente: Bernat, V., 2017.

La gran mayoría de los encuestados son oriundos de Bahía Blanca (90%), mientras que el resto residen en Punta Alta y Coronel Pringles con igualdad de porcentaje el cual representa el 5% (Figura 46). Sin embargo, el 25% de los encuestados no conoce Cabildo

(Figura 47). En respuesta a la pregunta referida al Arroyo Napostá Chico, el 90% refieren conocer el arroyo y sólo el 10% no tiene conocimiento del mismo (Figura 48).

Figura 46

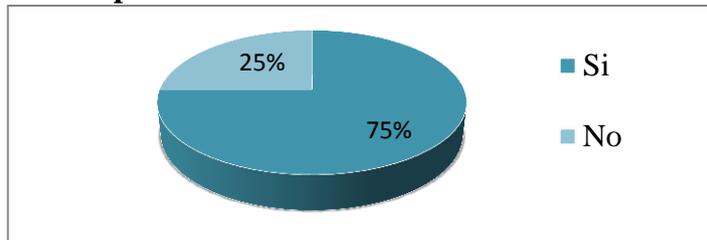
Encuestados del grupo La Ría Kayak Fishing por lugar de residencia



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 47

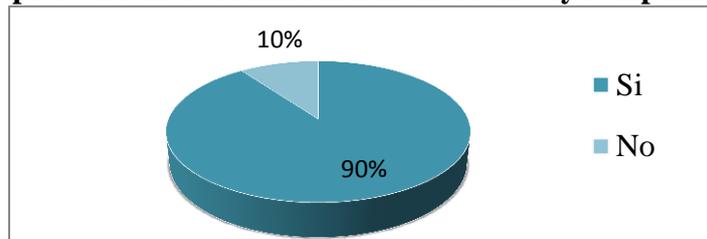
Percepción de los encuestados acerca de Cabildo



Fuente: Bernat, V., 2017.

Figura 48

Percepción de los encuestados acerca del arroyo Napostá Chico

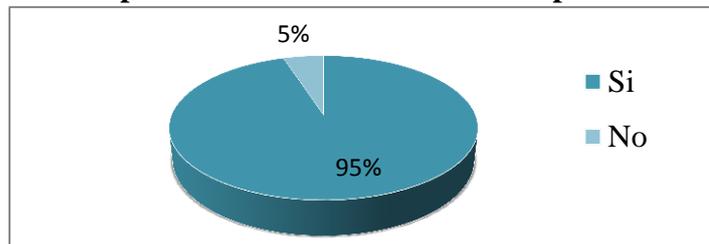


Fuente: Bernat, V., 2017.

En relación a la pregunta referida al interés de realizar la travesía en el Napostá Chico, el 95% de los encuestados respondieron afirmativamente. En los casos que respondieron de forma negativa, justificaron no realizar actividades náuticas (Figura 49).

Figura 49

Interés por realizar la travesía en el Napostá Chico

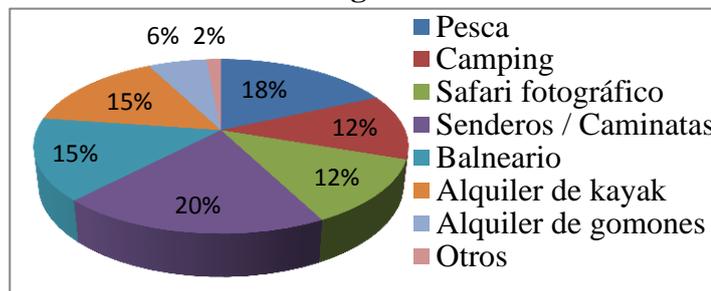


Fuente: Bernat, V., 2017.

Las actividades que estarían interesados en realizar en el área del arroyo serían en primer lugar senderos o caminatas con una representación del 20%, pesca con el 18% y con el 15% el alquiler de kayak y el balneario. El resto de las actividades se consideraron secundarias con un porcentaje de entre el 2% y el 12%, mientras que uno de los encuestados sugirió otras actividades como el stand up paddle (Figura 50).

Figura 50

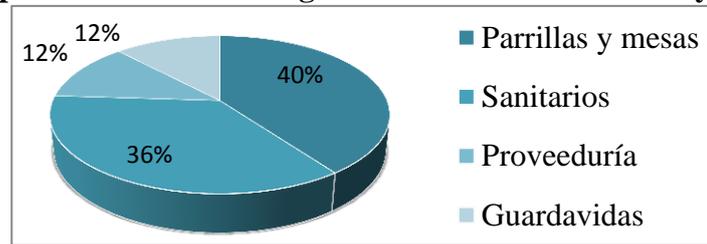
Actividades que realizarían en el área del arroyo los integrantes de la Ría kayak fishing



Fuente: Bernat, V., 2017.

Consultados respecto del equipamiento, prevalecieron respuestas que destacan necesario disponer de parrillas y mesas con el 40% y los sanitarios con el 36%. En menor medida refieren la instalación de una proveeduría y la prestación de un servicio de guardavidas con el 12% cada uno de los ítems (Figura 51).

Figura 51

Equipamiento necesario según encuestados de la Ría kayak fishing

Fuente: Bernat, V., 2017.

Según las respuestas obtenidas de las encuestas se puede establecer que existe una demanda potencial para la localidad de Cabildo, en caso de optimizar los espacios circundantes al Arroyo Napostá Chico, con el fin de un próspero aprovechamiento de los mismos y aumentar la oferta turística recreativa tanto de la localidad como de la ciudad de Bahía Blanca, dado que Cabildo forma parte del partido homónimo y además se encuentran separadas a una distancia menor a 60 minutos en relación distancia tiempo.

Además de las encuestas, se realizó una entrevista a Dante Lange (Anexo V), un ex residente de la localidad quien formó parte de la Sociedad de Fomento, a través de la cual proyectó una idea de balneario de la cual se consideraron argumentos para las propuestas del presente trabajo. Por otro lado, se entrevistó conjuntamente a Néstor Luis Bartel y Darío Lolli, actuales delegado y subdelegado de la localidad respectivamente, a quienes se les plantearon las propuestas desarrolladas en el presente trabajo de investigación con el objetivo de poner en valor turístico recreativo el área del Arroyo Napostá Chico. Ambos se mostraron interesados en las mismas y con entusiasmo de llevarlas a cabo en un futuro no muy lejano e incluso aportaron sus recomendaciones brindando total disposición para ejecutar las propuestas (Anexo VI).

CAPÍTULO IV: Diagnóstico

6.1- Diagnóstico

En base a la información brindada a lo largo de este trabajo, en cuanto a las características de la localidad de Cabildo, el análisis de los recursos tanto culturales como el del único recurso natural y los acontecimientos programados y los resultados que brindaron las entrevistas y encuestas realizadas se concluyó el siguiente diagnóstico.

Cabildo se encuentra ubicado a escasos kilómetros de la ciudad de Bahía Blanca, cabecera del partido al que pertenece, considerada una metrópolis regional con una ubicación estratégica para la actividad turística, dado que es la puerta de acceso a la Patagonia y un centro turístico de estadía y distribución de gran importancia en la región. La localidad se encuentra directamente conectada con la ciudad a través de varias vías de conexión tanto por vía férrea como vehicular pero principalmente con la Ruta Provincial N° 51 siendo la más frecuentada por su buen estado actualmente.

La población local apenas supera los 2.000 habitantes y se encuentran totalmente cubiertos los servicios de agua potable de red, electricidad y suministro de gas aunque carece del sistema de cloacas. Por otro lado, todas las instituciones educacativas, sanitarias, de servicios y administrativas cubren la demanda de la población actual.

En cuanto al entorno natural, Cabildo se encuentra enmarcado por el cordón serrano del sistema de Ventania, en el que nacen varios cursos de agua, incluyendo entre ellos al Arroyo Napostá Chico, el cual recorre a lo largo de su trayecto toda el área noreste de la localidad, otorgando así un gran atractivo desde el punto de vista ambiental y paisajístico. El mismo cuenta con cuatro accesos a su rivera, los cuales son frecuentados por pobladores con fines recreativos, aunque no cuentan con el adecuado equipamiento para su disfrute y a menudo se les da un uso incorrecto como el lavado de vehículos.

Por su parte, la planta turística en la localidad está muy poco desarrollada. Respecto a la oferta de alojamiento solo existen 10 plazas, las cuales son de tipo extra hoteleras y respecto a la oferta de restauración, existe un restaurante, una confitería con comidas rápidas y algunas amas de casa que ofrecen servicio de comida casera a pedido.

La oferta recreativa consta de los espacios verdes como las plazas, dos bici sendas, canchas de fútbol, tejo y bochas y la pileta municipal. En cuanto a los recursos o atractivos turísticos solo se encuentran desarrollados circuitos culturales en base a ciertos edificios

fundacionales. En lo que respecta al único recurso natural que posee la localidad, aún no se ha desarrollado ningún proyecto de aprovechamiento turístico o de esparcimiento, aunque sin embargo, es frecuentado por los residentes con el fin de realizar actividades recreacionales. En el lugar se constata la inexistencia de señalización o cartelera, equipamiento recreativo, cestos de basura, entre otros.

La accesibilidad a la localidad es buena, la Ruta Provincial N° 51 se encuentra en muy buen estado y a esta se suman una red ferroviaria que conecta Bahía Blanca con Buenos Aires pasando por Cabildo y además la línea de transporte público de pasajeros N° 520 que cuenta con varias frecuencias diarias y funciona con el sistema de pago electrónico SUBE, a un precio muy accesible para los pasajeros.

La demanda actual se compone por quienes asisten a los acontecimientos programados tanto culturales como deportivos. Por otro lado, la demanda potencial se analizó a través de una serie de encuestas y se constató que la mayoría están interesados a visitar la localidad con el fin de realizar diferentes actividades, en este caso a lo largo del curso del Arroyo Napostá Chico. Para las mismas se debe planificar de manera responsable la actividad turística dado que el arroyo presenta antecedentes de importantes crecidas e inundaciones,

En base a lo mencionado se confecciona una matriz FODA

6.2- Matriz FODA.

Tabla II

Fortalezas y oportunidades de la localidad de Cabildo

Análisis Interno	Análisis Externo
FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<ul style="list-style-type: none"> • Cercanía a la localidad cabecera del partido, considerada centro turístico de estadía y distribución y una metrópolis regional. Puerta a la Patagonia. • Buena accesibilidad terrestre y ferroviaria. • Fácil ingreso a las riberas del Arroyo Napostá Chico en la mayoría de los accesos. • Diversidad de recursos culturales 	<ul style="list-style-type: none"> • Interés creciente por parte de los visitantes en actividades y travesías realizadas en áreas naturales. • Existencia de experiencias exitosas de desarrollo local a partir de recreación en cursos fluviales. • Valorización de espacios no

relacionados a la época fundacional.

- La localidad posee todos los servicios básicos necesarios.
- Atractivo ambiental y paisajístico por su proximidad a la comarca serrana.
- Valorización por parte de los residentes de los espacios naturales del Arroyo Napostá Chico para el desarrollo de prácticas recreativas
- Circuitos turísticos organizados por la Dirección de Turismo de Bahía Blanca que incluyen a los recursos culturales de la localidad.
- Interés de los residentes en que se optimicen las condiciones de comodidad y accesibilidad para un mejor disfrute de las riberas del arroyo.
- Interés de los actuales Delegado y Subdelegado Municipal en cuanto al desarrollo turístico de la localidad.
- Disfrute del contacto con la naturaleza.

masificados para la realización de prácticas recreativas.

Fuente: Bernat, V., 2017.

Tabla III

Debilidades y amenazas de la localidad de Cabildo

Análisis Interno	Análisis Externo
DEBILIDADES	AMENAZAS
<ul style="list-style-type: none"> • Escasa oferta de alojamiento y de restauración e inexistencia de hoteles. • Instalaciones inexistentes para el uso recreativo de la comunidad en las áreas naturales. • Ausencia de señalética y cartelería 	<ul style="list-style-type: none"> • Recurrencia de anegaciones o inundaciones. • Cambios de curso del arroyo Napostá Chico ante modificaciones naturales o antrópicas del paisaje. • Localidades cercanas que han sabido

tanto en los recursos culturales como en el Arroyo Napostá Chico.

valorizar las riberas fluviales.

- Sólo uno de los accesos terrestres a la localidad se encuentra en buenas condiciones.
- Utilización del antiguo sistema de pozos ciegos en lugar de cloacas.
- Inadecuado uso de los espacios naturales y accesos al Arroyo Napostá Chico por parte de los residentes
- Escasa difusión y publicidad de los acontecimientos programados y los atractivos turísticos.
- Escaso conocimiento de los recursos de la localidad por parte de los visitantes.

Fuente: Bernat, V., 2017.

CAPÍTULO V: Propuestas

7- Propuestas

Teniendo en cuenta la respuesta de los encuestados y entrevistados, se elaboran una serie de propuestas para diversificar las actividades en el Arroyo Napostá Chico y enriquecer la calidad de la experiencia de los visitantes, tanto residentes como no residentes. Asimismo, se optimizarían los sectores con el fin de mejorar y aumentar el aprovechamiento de los mismos, sin dejar de considerar el riesgo que representa el arroyo en cuanto a su comportamiento, el cual varía dependiendo las precipitaciones y la estación del año lo que, implica una amenaza para las actividades que se ofrecen.

Programa 1: Ampliación de la oferta recreativa

Proyecto 1.1: Construcción de fogones y un muelle en el acceso al Puente Carucci

En este sector, el terreno es amplio y propicio para la instalación de parrillas y mesas de concreto, con el fin de crear un área de esparcimiento para el disfrute familiar. Por otro lado, el puente viejo que se encuentra en el lugar, se podría transformar en un muelle, desde el cual los visitantes tengan la posibilidad de disfrutar de la pesca, dado que allí se consiguen piezas de tamaño pequeño como dientudo, plateadita, mojarrita y bagre.

Proyecto 1.2: Travesía en kayak

Proponer a los integrantes del grupo La Ría Kayak Fishing la realización de una travesía en kayak en el Arroyo Napostá Chico. Según las encuestas realizadas a miembros del mencionado grupo, se constató que el 100% de los integrantes estarían dispuestos a realizar la travesía en el curso del Arroyo Napostá Chico en caso de que fuera posible.

La misma comenzaría en la cuenca alta del Arroyo Napostá Chico, a la altura de la estancia La Cautiva, descendiendo por el curso atravesando los accesos N° 3 y N° 2 y finalizando el recorrido en el balneario del puente Carucci (acceso N°1). El recorrido de la travesía tendría 5,31 km aproximadamente. Previamente a la realización del mismo es primordial un estudio de factibilidad, ya que se desconocen los caudales existentes en cada tramo del curso fluvial (Figura 52).

Figura 52

Recorrido de la travesía por el Arroyo Napostá Chico

Fuente: Bernat, V., sobre la base de Google Earth Plus, 2017.

Proyecto 1.3: Plaza saludable

La mayoría de los residentes de la localidad utilizan la bici senda que se encuentra a la derecha de la ruta en el acceso a la localidad con fines deportivos, ya sea para caminar, andar en rollers, en bicicleta o correr. La misma comienza en la calle 15 de Julio, sitio donde termina la zona residencial de Cabildo y finaliza justo en el Puente Carucci, uno de los cuatro accesos del Arroyo Napostá Chico.

La propuesta que surge de las encuestas realizadas a los residentes, es la instalación de una plaza saludable. Dicha plaza se ubicaría en el extremo de la bici senda mencionada anteriormente, con el fin de dinamizar el sector, incorporando un atractivo más a la oferta recreativa de la localidad y de las riberas del arroyo.

La plaza saludable podría contar con una serie de equipamiento deportivo urbano como relajadores de cintura, caminador doble, dorsalera doble, bancos abdominales mixtos, fortalecedor de piernas, descontracturador de columna, cabalgata aeróbica, barras, estación de elongación, estación de flexiones y bicicleta fija además de algunos juegos para niños.

Proyecto 1.4: Construcción de un balneario en el Puente Negro

El área conformada por el Arroyo Napostá Chico a la altura del puente Negro, permite la construcción de un pequeño embalse contenedor con el fin de crear un espejo de agua para lograr la presencia permanente de un nivel de agua considerable, para la creación de un balneario. Además se podría delimitar una zona de acampe. Por otro lado, se emplazaría una proveeduría que ofreciera productos alimenticios básicos necesarios y sanitarios.

La administración de la proveeduría ofrecería un servicio de alquiler de kayak y gomones. Lo recaudado sería destinado al mantenimiento de los sectores aledaños al balneario, así como de los otros accesos mencionados anteriormente en el trabajo.

Proyecto 1.5: Aprovechamiento de la playita en proximidades del Vado

En proximidades del Vado, se encuentra una pequeña playa cubierta por vegetación. En el lugar, el nivel de agua es bajo y la corriente de agua sutil, por lo que se podría aprovechar el lugar para relajarse e incluso poder refrescarse en el arroyo los días de verano. Dado que posee barrancos, es posible la instalación de fogones sobre los mismos con el fin de no quitar superficie de playa y en caso de crecidas o inundaciones, no se deteriore el equipamiento.

Se propone una mayor difusión de dicha playa, ya que el visitante local no la frecuenta, ya sea porque no se accede directamente o en otros casos, no ha indagado en demasía respecto del sector más allá del vado y por ello desconoce su existencia. Asimismo es necesario hacer llegar la difusión a la localidad para aumentar su frecuentación.

Proyecto 1.6: Safaris fotográficos temáticos

La propuesta consiste en seleccionar dos de los accesos a la ribera del arroyo como el Puente Negro y la estancia La Cautiva, ubicada en el extremo derecho de la Avenida Ardohain, para realizar safaris fotográficos temáticos. Las temáticas propuestas en principio se corresponderían en el sector del Puente Negro con el ferrocarril y la llegada de inmigrantes y trabajadores que dieron origen a la localidad de Cabildo. En cuanto al safari en la estancia, la temática se relaciona con el contacto con la naturaleza, el avistaje de aves y la tranquilidad que ofrecen los sitios naturales, ya que este acceso al arroyo se caracteriza por su entorno

agreste y se encuentra rodeado de una frondosa vegetación que se multiplica en cercanías del cruce del arroyo.

Estos safaris fotográficos temáticos se pueden integrar a los encuentros denominados *InstaMeet* de la ciudad de Bahía Blanca, los cuales son organizados por la Dirección de Turismo de esta ciudad. En el marco del avistaje de aves en el área, también se podría convocar al COA Loica Pampeana que tiene sede en Bahía Blanca

Proyecto 1.7: Senderos / Caminatas hasta el acceso del casco de estancia La Cautiva, por la Avenida Ardohain

Disfrutar del contacto con la naturaleza es uno de los principales objetivos de la recreación al aire libre y el goce de ésta actividad es extra si se realiza en un entorno paisajísticamente atractivo. Es por eso que se propone el diseño de un sendero a lo largo de la Avenida Ardohain, desde donde se pueden visualizar las sierras del cordón de Ventania finalizando el mismo en la entrada al casco de estancia La Cautiva, donde los visitantes podrán una vez en el lugar, visitar el centro de interpretación cultural, histórico y natural propuesto subsiguientemente.

El recorrido del sendero tendrá una longitud aproximada de 2 km. Otra opción del sendero es una vez alcanzado el casco de estancia, continuar hasta la vera del arroyo, donde se concluiría con los safaris fotográficos anteriormente propuestos.

Proyecto 1.8: Centro de interpretación cultural, histórico y ecológico en la estancia La Cautiva

La estancia La Cautiva, está ubicada en el margen noreste de la localidad. Para llegar a la misma se debe tomar el camino de la Avenida Ardohain y luego de unos kilómetros se encuentra a la derecha, la entrada a la estancia. El curso del Arroyo Napostá Chico atraviesa la estancia a 100 metros de distancia del casco aproximadamente, siendo propiedad privada, por lo que en este tramo del arroyo se prohíbe su uso recreativo.

La Cautiva, tiene una imponente edificación en la cual se propone la instalación de un centro de interpretación histórico y cultural con el fin de que tanto la población local como los visitantes conozcan los orígenes de Cabildo y su historia. Por otro lado, se incluye un área en

el que se resalta la importancia ecológica de la región con el fin de concientizar a los visitantes y residentes sobre el cuidado de la naturaleza, poniendo énfasis en la flora y fauna local. En dicho centro se llevarán a cabo jornadas de sensibilización, por lo que se contempla que los disertantes fueran alumnos avanzados o egresados de la carrera de Licenciatura en Turismo, residentes de Cabildo.

Programa 2: Generación de infraestructura turística

Proyecto 2.1: Dotación de señalética y cartelería

Diseño y colocación de carteles informativos tanto en los recursos culturales que forman parte de los paseos recreativos turísticos ya existentes, como en los cuatro accesos del Arroyo Napostá Chico, con el fin de informar al visitante y al residente de la importancia de dichos recursos para la localidad.

Asimismo se propone la disposición de carteles en los cuales se indique la localización de los recursos y la forma de acceder a los mismos, así como las actividades permitidas o no en cada uno de ellos.

Proyecto 2.2: Instalación de equipamiento destinado a la comodidad del visitante en los distintos accesos del Napostá Chico

Se prevé la instalación de equipamiento como parrillas, cestos de basura, farolas, proveeduría, sanitarios, puesto de guardavidas, salvavidas, botiquín de primeros auxilios, kayak y gomones. El mismo será facilitado por el Municipio, instituciones de la localidad y el sector privado.

Proyecto 2.3: Desmalezamiento y limpieza

Teniendo en cuenta que algunos de las vías al arroyo no son de fácil acceso, dado que se registra la existencia de pastizales y malezas, se propone un servicio de desmalezamiento, limpieza y mantenimiento de los espacios mencionados para brindar un mejor aprovechamiento de los mismos. Para ello se prevé el servicio a cargo de los empleados municipales.

Programa 3: Capacitación de Recursos Humanos

Proyecto 3.1: Cursos para servicio de guardavidas

Se propone ofrecer un curso de capacitación anual a principios de la temporada estival a todas aquellas personas que estén recibidas de guardavidas o tengan un título no menor a profesor/a de educación física y estén dispuestos a cubrir el puesto de guardavidas en los accesos del arroyo, donde se practiquen actividades náuticas y/o baños de sol y playa en los cuales exista un riesgo. Para dicho puesto se tendrán en cuenta como primer medida que los postulantes tengan residencia en Cabildo o en otras ciudades pero sean nativos de la localidad.

El curso podría ser dictado en las instalaciones de la pileta municipal, a cargo del personal capacitado de organizaciones como la de Salvamento Acuático Deportivo Bahía Blanca (SADEBBA), que ofrece un espacio de entrenamiento todo el año para guardavidas, aspirantes y todas las personas que se interesen en la actividad o Capacitar Bahía, que por su parte ofrece un curso intensivo de cuatro horas de seguridad en natatorios que se podría adaptar a balnearios fluviales.

Programa 4: Difusión

Proyecto 4.1: Diseño de folletería

Como parte de la difusión, se propone diseñar y distribuir folletos con información de los recursos que posee a localidad, tanto el natural como los culturales. La información disponible en los folletos corresponde a la caracterización de cada recurso y las actividades recreativas que se pueden realizar en los mismos. Los folletos serán distribuidos en los comercios locales, en la biblioteca, escuelas y en la Municipalidad.

Proyecto 4.2: Difusión en redes sociales

Hoy en día las redes sociales cumplen un rol muy significativo en la sociedad. Por lo tanto se propone la promoción y difusión por este medio de los recursos y actividades recreacionales que ofrece la localidad de Cabildo, con el fin de atraer visitantes de localidades vecinas. Por otro lado, la oferta turística de la ciudad de Bahía Blanca se verá diversificada dado que se añaden dichos recursos y actividades a las opciones ofrecidas habitualmente.

Proyecto 4.3: Difusión en establecimientos educativos

Dado que las encuestas realizadas a los alumnos arrojaron que el 29% desconoce el nombre del arroyo que atraviesa la localidad de Cabildo y un 14% ignoran la existencia del Arroyo Napostá Chico, se propone realizar talleres en las escuelas primarias de la localidad, con el fin de concientizar a los niños sobre el recurso natural existente y conocer además su comportamiento y dinámica para tener consideración de la vulnerabilidad que presentan los espacios lindantes.

Proyecto 4.4: Información turística local

Se prevé la instalación de un puesto de informes turísticos en los stands que se disponen en los eventos programados de la localidad. En el mismo se brindará información a los visitantes que acompañan a los deportistas en las maratones y otros eventos. Su atención estará a cargo de alumnos graduados de la carrera de Licenciatura en Turismo en el marco de las prácticas requeridas para el cursado de una de las materias de la carrera o de profesionales recibidos, oriundos de la localidad.

*Proyecto 4.5: Inclusión del atractivo natural en forma de recorrido dentro del programa
¿Conocés Bahía?*

La puesta en valor de este recurso permite su integración del Programa ¿Conoces Bahía? que organiza anualmente la Dirección de Turismo de Bahía Blanca. El recorrido se comienza en el acceso N°1 (puente Carucci), incluyendo los accesos restantes y concluye en el centro de interpretación propuesto de la estancia La Cautiva. Se prevé la degustación de productos elaborados en la localidad.

*Proyecto 4.6: Inclusión de la oferta en la información de la oficina de Turismo de Bahía
Blanca*

Se propone difundir el Arroyo Napostá Chico y las actividades asociadas al uso del mismo en la oficina de informes turísticos de Bahía Blanca, con el fin de dar a conocer un área natural cercana para disfrutar del contacto con la naturaleza. Asimismo, diversifica la

oferta turística que ofrece Bahía Blanca por ser Cabildo una localidad perteneciente al partido y encontrarse a menos de 60 minutos de la misma en relación tiempo distancia.

Programa 5: Seguridad social y ambiental

Proyecto 5.1.- Elaboración de planes de emergencia

Para asegurar la integridad social y ambiental tanto de los visitantes como de los residentes, se propone la elaboración de planes de emergencia, dado que el Arroyo Napostá Chico tiene antecedentes de importantes crecidas e inundaciones, producto de su comportamiento diferencial según las estaciones del año. Para poder llevar a cabo dichos planes se deben establecer determinadas acciones como lo son el análisis de amenazas y riesgos (en este caso, las crecidas del arroyo), evaluación de los recursos que pueden verse afectados, definición de acciones y grupos de apoyo y por último la difusión y evaluación.

8 - Consideraciones finales

En las últimas décadas las actividades turísticas se vieron fuertemente relacionadas con el turismo de naturaleza. En dicha tipología, los individuos disfrutaban el contacto con el ambiente, a través del aprovechamiento no masificado de áreas naturales con fines recreativos, promoviendo la protección y conservación de los recursos.

Cabildo es una localidad ubicada en el partido de Bahía Blanca, a menos de 50 km de la ciudad homónima. Aún conserva sus *aires de pueblo* por lo que la tranquilidad es su principal característica. La localidad se originó a partir de la llegada del ferrocarril, su historia y su cultura lo han convertido en un sitio con oferta de recursos y atractivos culturales, a partir de los cuales se han generado circuitos turístico recreativos de los que participan tanto residentes como visitantes.

Asimismo, la localidad se encuentra rodeada por un único recurso natural que es el Arroyo Napostá Chico, el cual posee cuatro accesos viables a lo largo de su curso dentro de la misma. Estos espacios son valorados por los residentes para la recreación en compañía de sus pares o familias y asisten a los mismos con fines de esparcimiento en toda época del año.

La presente investigación permitió constatar, que el Arroyo Napostá Chico, en su curso medio, genera espacios naturales potenciales para el desarrollo de prácticas recreativas, corroborando así la hipótesis que se plantea al inicio de este trabajo de investigación. Dichos espacios son el puente Carucci, el Vado, el puente Negro y la estancia La Cautiva donde la dotación de equipamiento favorecerá su aprovechamiento.

Las propuestas planteadas son totalmente factibles de realizar siempre y cuando se cuente con la voluntad de los residentes, instituciones y organismos públicos en concordancia con el concepto de planificación de la recreación, con el fin de mejorar las áreas naturales para un mejor y responsable aprovechamiento turístico recreativo de dichos espacios. De esta manera se logra promover el desarrollo local con el objetivo de enriquecer sus actividades económicas y sociales, a través de la coordinación y planificación del recurso natural existente en la localidad.

BIBLIOGRAFIA:

AMANN CIBIRIAIN, M. (2013). "El turismo como actividad complementaria para el desarrollo local. Estudio de caso: Cabildo, partido de Bahía Blanca". (Tesis de Grado). Universidad Nacional del Sur. Departamento de Geografía y Turismo. Argentina.

BARDIN, D. (2013). "El Turismo y los Nuevos Paradigmas Educativos". Congreso de Turismo, Área temática: Turismo y Desarrollo. La importancia de la recreación en la calidad de vida y en el desarrollo local de pequeñas localidades. Caso de estudio: Indio Rico, Buenos Aires, Argentina. Fundación Bariloche-CONICET. Ushuaia. Argentina.

BARTEL, N. Entrevista realizada el 19 de junio de 2017 en Cabildo (provincia de Buenos Aires). Entrevistador: Victoria Bernat.

BERTHET, M., BERTHET, N., DULSAN, D., GONZALEZ, A., MARTINEZ, A., PASQUALINI, M., PEREZ DORADO, J., ZATTI, O., STRACK, O. (2003). "Cabildo y su gente, vivencias de 100 años. Buenos Aires: Cámara de diputados de la Provincia de Buenos Aires, t. I y II.

BITAR, M. (2006). "Los componentes del desarrollo local". Disponible en: <<http://biblioteca.municipios.unq.edu.ar>>. (Consultado el día 21/04/2017).

CANCLINI, E. (2013). "Nuevos recursos turísticos recreativos: La localidad de cabildo como propuesta para la diversificación de la oferta turística cultural en el partido de Bahía Blanca". (Tesina de grado). Universidad Nacional del Sur. Departamento de Geografía y Turismo. Bahía Blanca. Argentina.

CHRISTIANNE GOMES, L. (2014). "El ocio y la recreación en las sociedades latinoamericanas actuales". Polis, Revista Latinoamericana, vol. 13, N° 37. Belo Horizonte, Brasil. p. 363-384.

ELIZALDE, R y CHRISTIANNE GOMES, L. (2010). "Ocio y recreación en América Latina: conceptos, abordajes y posibilidades de resignificación". Versión On-line ISSN 0718-6568. Polis, Revista de la Universidad Bolivariana, Volumen 9, N° 26, p. 19-40.

ERCOLANI, P y SEGUI LLINAS, M. (2005). "El espacio del ocio en la ciudad. El ejemplo de Bahía Blanca, provincia de Buenos Aires, Argentina". Anáís do X encontro de geógrafos da América Latina. Universidade de Sao Paulo. Disponible en:

<<http://www.observatoriogeograficoamericalatina.org.mx/egal10/Geografiasocioeconomica/Geografiaeconomica/17.pdf>>. (Consultado el día 30/04/2017)

ERCOLANI, P. (2006). "Configuración socio espacial urbana: el espacio del ocio en Bahía Blanca. Estado actual y propuesta a futuro"; Revista Universitaria de Geografía, Bahía Blanca, versión On-line ISSN 1852-4265, vol.15 no.1, p. 209-212.

FARABOLINI, V. (2015). "Turismo en espacios rurales en el sudoeste bonaerense: la ruta del olivo en la localidad de cabildo". (Tesina de grado). Universidad Nacional del Sur. Departamento de Geografía y Turismo. Bahía Blanca. Argentina.

FORMIGA, Nidia y GÁRRIZ, Eduardo J. (2008). "Diez años de cambios en el mundo, en la geografía y en las ciencias sociales, 1999-2008". Barcelona: Universidad de Barcelona, X Coloquio Internacional de Geocrítica. Disponible en: <<http://www.ub.edu/geocrit/xcol/256.htm>>.

FUNLIBRE. (2006). "BENEFICIOS DE LA RECREACION. Por una apropiación comunitaria, recreativa y participativa, de los juegos deportivos". República de Colombia, Ministerio de Cultura Instituto Colombiano del deporte. Coldeportes. Bogotá.

GERLERO, J. (2005). "Diferencias entre ocio, tiempo libre y recreación: lineamientos preliminares para el estudio de la Recreación". Universidad Nacional del Comahue. Argentina. I Congreso departamental de recreación de la orinoquia colombiana, Villavicencio, Meta. Disponible en: < <http://www.redrecreacion.org/documentos/cmeta1/JGerlero.html>> (consultado el día 20/03/2017).

GOMEZ LIMON, J. (1996). "Usos recreativos en los espacios naturales: frecuentación, factores explicativos e impactos asociados. El caso de la Comunidad de Madrid". Director Jose Vicente de Lucio. (Tesis doctoral). Universidad Autónoma de Madrid, Facultad de ciencias. Departamento Interuniversitario de Ecología.

HERNÁNDEZ SAMPIERI, R., FERNÁNDEZ COLLADO, C., BAPTISTA LUCIO, P. (1998). "Metodología de la Investigación". México: Editorial McGraw-Hill.

INDEC. Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas. 1991, 2001 y 2010. Disponible en: <<http://www.indec.mecon.gov.ar/>>.

LANGE, D. Entrevista realizada el 17 de junio de 2017 en Bahía Blanca (provincia de Buenos Aires). Entrevistador: Victoria Bernat.

LOLLI, D. Entrevista realizada el 19 de junio de 2017 en Cabildo (provincia de Buenos Aires). Entrevistador: Victoria Bernat.

MARTIN, M. (1998). "Las transformaciones socioeconómicas y sus repercusiones en los núcleos urbanos de rango menor: propuestas para el ordenamiento y la gestión participativa. Cabildo, partido de Bahía Blanca". (Tesina de grado). Universidad Nacional del Sur. Departamento de Geografía y Turismo. Bahía Blanca. Argentina.

MELO, W. (1995). "Comportamiento y dinámica del arroyo Napostá Chico". Director (Tesina de grado). Universidad Nacional del Sur. Departamento de Geografía y Turismo. Bahía Blanca. Argentina.

MOSTI, P. (2009). "El uso recreativo – turístico de los espacios naturales en el sur de Tierra del Fuego. Ushuaia – Argentina". Universidad Internacional de Andalucía, Sede La Rábida. Maestría sobre Planificación, Gestión y Desarrollo Turístico Sostenible. España. Disponible en: <dspace.unia.es/bitstream/10334/499/1/0117_Mosti.pdf>.

Municipio de Tornquist. Disponible en: <<http://www.tornquist.gov.ar>>. (Consultado el día 18/04/2017)

Municipio de Coronel Pringles. Disponible en: <<http://www.coronelpringles.gov.ar>>. (Consultado el día 18/04/2017).

Municipio de Coronel Suarez, área turismo. Disponible en: <<http://www.coronelsuarez.tur.ar>>. (Consultado el día 18/04/2017).

OBANDO DIAZ, O y OJEDA ORTEGA, L. (2015). "Reciclando para la diversión con estudiantes del grado primero de la Institución Educativa Agropecuaria El Remolino, Municipio Taminango Nariño". Fundación Universitaria los Libertadores, Vicerrectoría de educación virtual y a distancia. Especialización en educación ambiental. Pasto – Nariño. Disponible en: <<http://repository.libertadores.edu.co/bitstream/handle/11371/395/ObandoDiazOdiloJavian%20.pdf?sequence=2>>

PINASSI, C y ERCOLANI, P. (2012). "Turismo cultural en el centro histórico de Bahía Blanca (Argentina). Análisis y propuestas para su desarrollo turístico recreativo". Universidad Externado de Colombia y sociedad 146. Facultad de Administración de Empresas turísticas y Hoteleras. Anuario Turismo y Sociedad, vol. XII, pp. 145-169.

SALAZAR SALAS, C. (2010). "Actividades recreativas y sus beneficios para personas nicaragüenses residentes en Costa Rica" [Recreational activities and their benefits for nicaraguans who live in Costa Rica]. Revista Electrónica "Actualidades Investigativas en Educación". Volumen 10, Número 1 pp. 1-40.

SANTMARIA, F. (2014). "Desarrollo local". Revista electrónica Hypergeo. Disponible en: <<http://www.hypergeo.eu/spip.php?article547>>. (consultado el día 21/04/2017).

SCAVONE, S. (2015). "Potencial turístico recreativo de los cursos fluviales que atraviesan la localidad de Tres Arroyos". (Tesis de Grado). Universidad Nacional del Sur, Departamento de Geografía y Turismo. Argentina.

Secretaría de Asuntos Municipales, Ministerio del interior. "Poder local, noticias municipales para un nuevo país" Disponible en: <http://www.poderlocal.net/leer_noticias.asp?ID=57512>. (Consultada el día 18/08/2017).

Secretaría de Turismo de Bahía Blanca. Disponible en: <<http://turismo.bahiablanca.gov.ar/>>. (Consultada el día 20/03/2017).

World Leisure Recreation Association (WLRA). "Carta del ocio". Disponible en: <www.redcreacion.org>. (Consultado el día 14/03/2017).

ANEXOS.

ANEXO I: ENCUESTA A RESIDENTES.

- Edad:
- Sexo:
- ¿Qué lugares de esparcimiento/recreación conocés en Cabildo?
.....
- ¿Conocés el Arroyo Napostá Chico?
 SI NO
- ¿Cuáles de estos espacios conocés?
 - Vado
 - Avenida Ardohain
 - Puente Negro
 - Puente Carucci
- ¿Frecuentás alguno de estos lugares?
 SI NO
- ¿Cuáles?
 - Vado
 - Av. Ardohain
 - Puente Negro
 - Puente Carucci
- ¿Qué actividades realizas en dichos espacios?
.....
- ¿Te interesaría que existiera un lugar de esparcimiento/recreación en alguno de los lugares mencionados?
 SI NO

- ¿Qué actividades te gustaría realizar en dichos espacios?*
- Pesca
- Camping
- Alquiler de Kayak
- Alquiler de gomones
- Balneario
- Safari fotográfico
- Senderos/caminatas
- Otros:

- ¿Qué equipamiento consideras que es necesario instalar?*
- Fogones y mesas
- Baños
- Proveeduría
- Servicio de guardavidas
- Señalización/cartelería
- Otros:

ANEXO II: ENCUESTA A ALUMNOS DEL ITINERARIO *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL TIEMPO LIBRE.*

- Edad:
- Sexo:
F M

- ¿Qué lugares de esparcimiento/recreación conocés en Cabildo?
.....

- ¿Conocés el Arroyo Napostá Chico?
SI NO

- ¿Cuáles de estos espacios conocés?
 - Vado
 - Avenida Ardohain

- Puente Negro
- Puente Carucci.

- ¿Frecuentás alguno de estos lugares?
SI NO

- ¿Cuáles?
 - Vado
 - Av. Arдохain
 - Puente Negro
 - Puente Carucci

- ¿Qué actividades realizas en dichos espacios?
.....

- ¿Te interesaría que existiera un lugar de esparcimiento/recreación en alguno de los lugares mencionados?
SI NO

ANEXO III: ENCUESTA NO RESIDENTES.

- Edad:

- Sexo:
F M

- Lugar de residencia:

- Conoce Cabildo?
SI NO

- Con qué frecuencia visita Cabildo?
 - Todos los días
 - Una vez por semana

- Cada 15 días
- Una vez al mes
- Todos los fines de semana
- Una vez cada tanto
- Nunca

- Con qué fines visita Cabildo?
 - Visitar familiares / amigos
 - Paseo
 - Trabajo
 - Eventos programados. ¿Cuáles?

- Conoce algún espacio de recreación en la localidad?
SI NO
¿Cuáles?

- Conoce el Arroyo Napostá Chico?
SI NO

- Le interesaría visitar la localidad si existiera un lugar de esparcimiento/ recreación en las orillas del Arroyo Napostá Chico? (arroyo que recorre las afueras del pueblo).
SI NO

- En caso que existiera un balneario a las orillas de dicho arroyo, ¿le gustaría visitarlo y/o realizar alguna actividad recreacional?
SI NO

ANEXO IV: ENCUESTA A INTEGRANTES DEL GRUPO LA RÍA KAYAK FISHING.

- Edad:
- Sexo:
F M

- Lugar de residencia:

-
- ¿Conoce Cabildo?
 SI NO

 - ¿Conoce el Arroyo Napostá Chico?
 SI NO

 - En caso que fuera posible, ¿realizarías la travesía en kayak en el recorrido de dicho curso de agua?
 SI NO

 - ¿Le interesaría que existiera un lugar de esparcimiento/recreación en las orillas del Arroyo mencionado?
 SI NO

* Las preguntas con asterisco forman parte de todas las encuestas realizadas.

ANEXO V: ENTREVISTA A DANTE LANGE (EX RESIDENTE DE LA LOCALIDAD DE CABILDO).

Realizada el día 17/06/2017 a las 18:00 hs en la ciudad de Bahía Blanca.

¿Cuál era la idea inicial para el proyecto del balneario?

- En principio, lo que se nos había ocurrido era ¿cómo explotar a Cabildo desde lo turístico?, que era un poco el talón de Aquiles viendo que la cantidad de habitantes que tiene la localidad no tiene mucho para hacer ni para ofrecer. Entonces dada la cercanía con el dique Paso de las Piedras y en su momento la habilitación de la ruta N° 51, veíamos una posible proyección de gente transitando la ruta.

Asique veíamos la posibilidad de hacer un pequeño dique en el arroyo que pasa por el pueblo y promocionar el balneario en función de la gente que pasa y más teniendo en cuenta que en el dique Paso de las Piedras si bien en ese momento (bueno, ahora se volvió a habilitar) se pescaba, no existía un lugar cercano para poder por ejemplo, un pescador que

viene de Olavarría y quiere comprar sus cosas, quedarse a dormir, no había nada. Entonces estaba visto ese lugar para hacer un balneario con un camping y poder hacer algún anfiteatro, llevar algún espectáculo... sobre todo en verano.

¿En qué sector del arroyo habían pensado ubicarlo?

- Geográficamente hay un camino (a la derecha para llegar al arroyo en el puente que hay en el acceso a Cabildo), que va a una quinta que era creo de Barreiro.. un caserón grande y viejo.

¿Quién o qué organismos estaban interesados en apoyar el proyecto?

- Yo una vez tuve una reunión con el jefe de hidráulica de la provincia de Buenos Aires, y lo fuimos a ver a ese lugar.. porque bueno, había que sacar un cálculo, había que ver la cantidad de agua que corría, hacer un estudio hidráulico y de pre factibilidad, conseguir las tierras, etc.

Y en ese momento esta persona decía "qué bueno que se pueda hacer", para incluso tener un control del arroyo.. porque si bien el arroyo es manso, es un arroyo que no trae problemas, cuando hay crecidas aguas abajo hace problemas porque no se puede controlar, los cauces están muy sucios con ramas, con porquerías que tira la gente. Entonces lo veía bien por ese lado, encauzar el agua sobre todo en invierno y esas cosas, ¿no?. Pero bueno, no era fácil de hacer porque se requería un presupuesto que era inalcanzable. El sostenía que el problema de la poca cantidad de agua en el invierno se solucionaba haciendo un espejo de agua con un buen piso poniendo piedras de más gruesas a más finas hasta llegar a una arena o algo así se podría lograr algo lindo.

¿Qué tipo de demanda veían como potencial?

- Veíamos a las personas que van a pasar el fin de semana a Sierra del Ventana, porque acá en Bahía Blanca se cansó de ir al Maldonado o a las piletas y bueno, tenía cerca a 50 km un pueblito tranquilo donde podía haber un arroyito con un diquecito y por ahí a la noche algún espectáculo, con alguna cantina que se le podía dar a los colegios, a alguna institución.

Incluso los fines de semana (si prestás atención en los que viven acá) hay mucha gente que no tiene donde ir, no les da para ir a Pehuen Co o a Monte Hermoso porque el auto está medio pelo y los operativos no se los bancan y hay una masa de personas muy grande en

Bahía Blanca que tampoco les gusta ir al Maldonado... gente que busca un fogón, sombra y nada más.

ANEXO VI: ENTREVISTA A NESTOR LUIS BARTEL Y DARIO LOLLI (DELEGADO Y SUBDELEGADO ACTUAL DE LA LOCALIDAD DE CABILDO).

Realizada el 19/06/2017 a las 8:30 hs en la Municipalidad de Cabildo.

Presentación.

Se les comentó el trabajo de investigación, la metodología y las propuestas del mismo para conocer sus puntos de vista y el interés que presentaban ante los proyectos planteados. Ambos se mostraron interesados y dispuestos a prestar ayuda en caso que se pudieran llevar a cabo dichos proyectos e incluso expusieron sus ideas a modo de recomendación.

Respondiendo a lo descrito, Bartel comentó:

- Yo creo que un circuito (porque también pienso en la contaminación del agua), osea para mi tiene que ser del frigorífico para arriba y del puente de Estomba hacia allá. De ese tramo, ¿cuál es el mejor?... porque acá hay una situación... si hacés un balneario tenés que hacer un dique, al hacer un dique inundás partes. Entonces para mí la mejor situación es ahí en el puente Negro donde se ensancha.

Mirándolo de afuera es en el Puente, porque cuando vos haces un dique afectás a los dueños y a nadie le gusta que le quites un pedazo de tierra, entonces yo digo: ¿donde no molesto a nadie?, además hay que ver la contaminación, por eso después del frigorífico unos metros antes para arriba no hay contaminación. Entonces para mí el lugar es el puente Negro que ahí ni bien pasas el alambre un cachito después se puede pedirle a alguien para hacer el dique y de ahí para atrás vos embalsas todo lo que querés inclusive se regula. Eso, ahí puede andar un balneario, se puede arreglar el terreno, sería la opción más óptima.

Lolli, comenta: *En ese sector los chacareros piden que pongamos carteles de no acampar y eso.*

luego, pregunta: *¿La tesina habla de balneario o habla de espacios recreativos?* a lo que se le responde que se trata de espacios recreativos turísticos y entre las ideas propuestas se incluye la construcción de un balneario.

Otra pregunta de Lolli, fue: *¿qué se había pensado para el puente Carucci?.* Se le explica que la idea es instalar parrillas y mesas a lo que Bartel acota: *eso si esta bueno,*

porque van muchos chicos y también gente grande y está lindo el predio, se puede cortar el pasto. Por otro lado, también refiriéndose al puente Carucci, Lolli agrega: ahí se podría hacer algo de iluminación para la noche en el verano.

Siguiendo con la idea del balneario, Bartel comenta acerca de la demanda que podría generar el mismo comentando: *el balneario te podría traer gente también de Bahía Blanca.. si hay fogones, sombra... ¿no? porque está muy cerca y es una parte que no se seca, embalsar se embalsa rápido y después de lo que retenés en el embalse, el pasaje de agua que viene, siempre la dejás drenar y además esta bueno porque renovás el agua. No está mala la idea... y bueno, hacelo.* (Denotando interés y apoyo en todo lo que sea necesario y pueda desde su lugar ayudar a llevar a cabo las propuestas).